



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 04 października 2023 r.

Poz. 10947

UCHWAŁA NR XLVII/358/2023 RADY MIEJSKIEJ W BIEŻUNIU

z dnia 26 września 2023 r.

w sprawie zasad wydzierżawiania dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Biežuń oraz będących we władaniu Gminy Biežuń na okres dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się, że udostępnienie stanowiących własność Gminy Biežuń oraz będących we władaniu Gminy Biežuń nieruchomości gruntowych stanowiących drogi wewnętrzne, na rzecz przedsiębiorców, którzy zamierzają wybudować urządzenia lub których własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania energii elektrycznej oraz inne urządzenia obce niezwiązane funkcjonalnie z drogą lub ruchem drogowym na okres dłuższy niż 3 lata w celu:

- 1) prowadzenia robót w pasie drogowym,
- 2) umieszczenia w pasie drogowym liniowych urządzeń obcych,
- 3) umieszczenia w pasie drogowym urządzeń obcych innych niż wymienione w pkt 2 oraz reklam,
- 4) zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1-3, odbywa się na zasadzie odpłatności, na podstawie umowy dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Biežuń, a przedsiębiorcą występującym z wnioskiem o udostępnienie drogi.

2. W przypadku prowadzenia robót w pasie drogowym dróg wewnętrznych w zakresie związanym z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej jest bezpłatne.

§ 2. Zajęcie drogi wewnętrznej bez zawarcia umowy lub przekroczenie terminu zapisanego w umowie, uzasadnia:

- 1) żądanie wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z pasa drogowego drogi wewnętrznej w wysokości 10-krotności umownej stawki czynszu ustalonej zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Biežuń, o którym mowa w §5,
- 2) natychmiastowe wydanie nieruchomości.

§ 3. 1. Przed planowanym zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej zainteresowany podmiot składa wniosek do Gminy Biežuń o zawarcie umowy na zajęcie pasa drogowego. Szczegóły dotyczące zawartości wniosku, załączników do wniosku, terminu jego złożenia oraz protokolarnego przekazania drogi wewnętrznej określa zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Biežuń, o którym mowa w §5.

2. Warunki korzystania z drogi wewnętrznej bez zawarcia umowy dzierżawy w przypadku konieczności usunięcia awarii oraz naliczenia opłaty związanej z koniecznością usunięcia awarii reguluje zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Biezuń, o którym mowa w §5.

§ 4. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Biezuń na wydzierżawianie nieruchomości, o których mowa w §1, na czas oznaczony powyżej 3 lat.

§ 5. Burmistrz Miasta i Gminy Biezuń w drodze zarządzenia ustala stawki opłat za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej oraz szczegóły zasad ich aktualizacji dzierżawy dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Biezuń oraz będących we władaniu Gminy Biezuń.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Biezuń.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Andrzej Sztybor