



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 10 listopada 2023 r.

Poz. 12158

ZARZĄDZENIE NR 870/2023 **BURMISTRZA MIASTA WĘGROWA**

z dnia 7 listopada 2023 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne oraz wysokości stawek czynszu za najem socjalny lokali

Na podstawie art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725), art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVI/105/2019 Rady Miejskiej Węgrowa z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta Węgrowa na lata 2020-2024 (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r. poz. 618) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych z w.c., łazienką, centralnym ogrzewaniem, ciepłą wodą i gazem przewodowym na terenie Miasta Węgrowa stanowiących własność Miasta Węgrowa w wysokości 7,79 zł (słownie: siedem złotych siedemdziesiąt dziewięć groszy).

2. Ustala się stawkę czynszu za najem socjalny lokali stanowiących własność Miasta Węgrowa w wysokości 1,64 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.

§ 2. Tabelę współczynników wpływających na wysokość stawki czynszu ustalonego w § 1 ust. 1 oraz strefy położenia budynku mające wpływ na wysokość stawki czynszu ustalonego w § 1 ust. 1 określa uchwała Nr XVI/105/2019 Rady Miejskiej Węgrowa z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta Węgrowa na lata 2020-2024 (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r. poz. 618 z późn. zm.).

§ 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 417/2021 Burmistrza Miasta Węgrowa z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne oraz wysokości stawek czynszu za najem socjalny lokali (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 6 lipca 2021 r., poz. 5996).

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Burmistrz Miasta Węgrowa

Paweł Marchela