



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 7 grudnia 2023 r.

Poz. 13669

UCHWAŁA NR XLVII.278.2023 RADY GMINY W POTWOROWIE

z dnia 26 października 2023 r.

w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. 2023, poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2022, poz. 1452 z późn. zm.) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (M.P. z 2023, poz. 7774) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w kwotach:

1. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,48 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 21,44 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,74 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 2,85 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 8,55 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,

2. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7

3. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,85 zł. od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 5,75 zł. od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,22 zł. od 1 m².

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1. budynki mieszkalne lub ich części, o powierzchni do 400 m²,
- 2. budynki lub ich części, o powierzchni do 100 m²,

3. przez określenie „budynki”, użyte w pkt 2 należy rozumieć budynki, o których mowa w § 1 pkt 1 lit. e; jeżeli podatnik posiada więcej niż jeden budynek, powierzchnię wszystkich budynków liczy się łącznie,

4. zwolnienia, o których mowa w pkt 1 i 2 nie dotyczą budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.”

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024r.

Przewodniczący Rady Gminy

Bogdan Milczarski