



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 11 grudnia 2023 r.

Poz. 14070

### UCHWAŁA NR LXX/590/2023 RADY GMINY KADZIDŁO

z dnia 29 listopada 2023 r.

#### **w sprawie utworzenia mieszkania wspomagane oraz określenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w tym mieszkaniu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53 ust. 1, 3, 5 i 6 oraz art. 97 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 901 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

**§ 1. 1** Tworzy się mieszkanie wspomagane, na które przeznacza się lokal z zasobu mieszkaniowego Gminy Kadzidło w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, usytuowanym w miejscowości Piasecznia 73A.

2. Mieszkanie wspomagane prowadzone jest przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Kadzidle.

**§ 2.** Mieszkanie wspomagane przeznaczone jest dla następujących osób z terenu Gminy Kadzidło:

1. osoby niepełnosprawnej, w szczególności osoby niepełnosprawnej fizycznie lub osoby z zaburzeniami psychicznymi.

2. osoby w podeszłym wieku lub przewlekle chorej.

**§ 3.** Ustala się szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomagany w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 4.** Traci moc uchwała nr LXVII/562/2023 Rady Gminy Kadzidło z dnia 7 sierpnia 2023 roku.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kadzidło.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Barbara Bączek**

## Zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganim

§1. 1 Ustala się szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganim utworzonym na terenie Gminy Kadzidło przez osoby, których dochód przekracza kwotę kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej lub na osobę w rodzinie, o których mowa w art. 8 ust. 1 pkt 1 lub pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej.

2. Osoby, których dochód nie przekracza kryterium dochodowego, o którym mowa w ust. 1, nie ponoszą opłat za pobyt w mieszkaniu wspomaganim.

§2. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu wspomaganim ustalana jest w zależności od poziomu dochodu zgodnie z poniższą tabelą, ale nie więcej niż do wysokości faktycznego kosztu pobytu w mieszkaniu i świadczonych w nim usług:

| Wysokość dochodu w % w odniesieniu do odpowiedniego kryterium dochodowego wynikającego z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej | % miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganim |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| powyżej 100% do 150%                                                                                                                                     | do 10%                                                      |
| powyżej 150% do 200%                                                                                                                                     | do 20%                                                      |
| powyżej 200% do 250%                                                                                                                                     | do 30%                                                      |
| powyżej 250% do 300%                                                                                                                                     | do 40%                                                      |
| powyżej 300% do 350%                                                                                                                                     | do 50%                                                      |
| powyżej 350% do 400%                                                                                                                                     | do 70%                                                      |
| powyżej 400%                                                                                                                                             | do 100%                                                     |

§ 3. Podstawą do ustalenia miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganim jest kwota średniego kosztu utrzymania mieszkania wspomagane wskazana za rok poprzedni, która obejmuje czynsz ustalony zgodnie z załącznikiem nr 1 pkt 1 i 2 zarządzenia Wójta Gminy Kadzidło w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kadzidło

§ 4 Koszty przypadające na jednego mieszkańca stanowią proporcjonalną część ponoszonych kosztów obliczonych jako iloraz kosztów utrzymania mieszkania i liczby mieszkańców, dla których przeznaczone jest mieszkanie wspomagane.

§ 5. 1 Odpłatność ustala się za każdy miesiąc kalendarzowy pobytu w mieszkaniu wspomaganim.

2. W przypadku, gdy pobyt w mieszkaniu wspomaganim nie obejmuje pełnego miesiąca kalendarzowego, odpłatność oblicza się proporcjonalnie do ilości dni pobytu, tj. dzieląc kwotę odpłatności należną za cały dany miesiąc przez liczbę dni kalendarzowych w tym miesiącu i mnożąc przez liczbę dni pobytu.

§ 6. W uzasadnionych przypadkach, związanych z wystąpieniem zdarzenia losowego, osoba może zostać zwolniona z odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganim.

§ 7. Odpłatność wnoszona jest w terminie do 15-go każdego miesiąca, na rachunek bankowy Ośrodka Pomocy Społecznej w Kadzidle.

Przewodnicząca Rady Gminy

Barbara Bączek