



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 4 kwietnia 2023 r.

Poz. 4164

### ZARZĄDZENIE NR 23/2023 WÓJTA GMINY CZERNICE BOROWE

z dnia 29 marca 2023 r.

**w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia gminy Czernice Borowe na dzień 31 grudnia 2022 r.**

Na podstawie art.267 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1634 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przedstawiam Radzie Gminy Czernice Borowe informację o stanie mienia gminy Czernice Borowe na dzień 31 grudnia 2022 r. w treści zgodnej z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wójt Gminy

**mgr inż. Wojciech Brzeziński**

## INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY CZERNICE BOROWE wg stanu na 31.12.2022 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień roku poprzedniego	Planowane zwiększ.(+) zmniejsz.(-)	Stan na ostatni dzień roku budżetowego	Sposób zagospodarowania wg wartości					Dochody uzyskiwane z tyt.gospodarowa mieniem
					W bezpośr. zarządzie	W zarządzie jednostek organizac.	Dzierżawa najem	Wieczyste użytkowanie	Inne formy (udziały w spółkach, akcje, wierzytelności)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>1.</b>	<b>Grunty ogółem ha w tym:</b>	<b>225,1034</b>	<b>-6,0576</b>	<b>219,0458</b>	<b>8 382 202,74</b>	<b>0,00</b>	<b>28 141,85</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 408,30</b>
<b>1.1</b>	<b>grunty rolne</b>	<b>17,0359</b>	<b>-2,6839</b>	<b>14,352</b>	<b>226 437,58</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	grunty orne	9,1902	-2,6839	6,5063	105 564,74					
	sady	0,0000		0	0,00					
	użytki zielone	7,8457		7,8457	120 872,84					
<b>1.2</b>	<b>inne</b>	<b>205,5585</b>	<b>-3,1043</b>	<b>202,4542</b>	<b>8 133 370,16</b>	<b>0,00</b>	<b>28 141,85</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 408,30</b>
	tereny komunikacyjne	170,2220	-0,1855	170,0365	7 053 699,12		17,29			120,00
	tereny zabudowane	16,6324		16,6324	897 496,89		28 124,56			4 288,30
	Tereny mieszkaniowe	0,1816		0,1816	1 816,00					
	nieużytki	13,5669	-2,9188	10,6481	100 346,50					
	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	0,3277		0,3277	13 620,27					
	grunty pod rowami	0,2998		0,2998	4 819,28					
	grunty pod stawami	4,3281		4,3281	61572,10					
	użytki kopalne	0,0000		0	0,00					
<b>1.3</b>	<b>Lasy ha</b>	<b>2,5090</b>	<b>-0,2694</b>	<b>2,2396</b>	<b>22 395,00</b>					
<b>2.</b>	<b>Budynki - liczba ogółem w tym:</b>	<b>46</b>	<b>-1</b>	<b>45</b>	<b>8 376 693,55</b>	<b>3 850 567,52</b>	<b>533 609,61</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>48 008,26</b>
	mieszkalne	2		2			102 532,66			9 014,33
	obiekty szkolne	4		4	1 620 317,73	2 205 651,72				16 978,78
	obiekty kultury	12		12	2 800 954,50					0,00
	obiekty śl. zdrowia	1		1			431 076,95			22 015,15
	remizy strażackie	3		3	2 622 095,08					
	budynki gospodarcze w Chojnowie	12	-1	11	533 491,00					
	pozostałe budynki	8		8	237 624,79					
	wiaty i garaże blaszane	2		2	12 847,68					
	hala sportowa przy szkole	1		1		1 644 915,80				
	budynek administracyjny Urzędu Gminy	1		1	549 362,77					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>3.</b>	<b>Obiekty inżynierii lądowej i wodnej</b>				<b>28 781 391,64</b>	<b>804 816,17</b>	<b>6 231 620,36</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>221 659,03</b>
	wodociągi ogółem w tym						6 131 772,12			55124,52
	przylącza w km	34,4	0,1	34,5						
	przylącza w szt.	1073	2	1075						
	liczba suw	3		3						
	długość w km	145,349		145,349						
	kanalizacja km	21,730		21,73	5 249 874,56					76951,49
	przylącza w szt.	277	1	278						
	oczyszcz. ścieków	322		322	3 381 289,79					
	oczyszcz. ścieków komunalne wielozagrodowe	2		2	913 350,47					89583,02
	ulice, drogi ogółem w km	88		88	14 404 113,16					
	drogi gruntowe w km	35,734	-0,708	35,026						
	ulice, drogi bitumiczne w km	51,316	0,708	52,024						
	mosty szt/dł. W m	2/31		2/31						
	drogi tłuczniowe w km	0,95		0,95						
	kolej wąskotorowa długość w km	11,868		11,868	439 475,00					
	tereny utwardzone (place, parkingi chodniki)				816 906,21					
	zbiorniki retencyjne	3	1	4	1 621 362,06					
	zbiorniki p.poż.	2		2	139 361,41					
	obiekty sportowe	4		4	345 379,55	683 628,40				
	Oświetlenie uliczne	554	10	564	629 001,36					
	Siłownie zewnętrzne	2	1	3	178 926,87					
	inne				662 351,20	121 187,77	99 848,24			
<b>4</b>	<b>środki transportu</b>	<b>14</b>		<b>14</b>	<b>2 057 025,21</b>					
<b>5</b>	<b>Maszyny i urządzenia techniczne</b>				<b>1 498 735,41</b>	<b>613 588,45</b>				
<b>6</b>	<b>Pozostałe środki trwałe</b>				<b>326 710,93</b>	<b>133 730,54</b>				
<b>7</b>	<b>Wyposażenie</b>				<b>1 015 705,80</b>	<b>695 997,62</b>				
<b>8</b>	<b>zaangażowania zł.</b>	<b>416 598,11</b>	<b>- 8 015,30</b>	408582,81						
<b>9</b>	<b>Lokaty kapitałowe</b>	<b>0</b>		0						
<b>10</b>	<b>Poż.udzielane zł.</b>	<b>0</b>		0						
<b>11</b>	<b>Obligacje własne sprzedaż zł.</b>	<b>0</b>		0						
<b>12</b>	<b>Pozostałe jednostki organizacyjne</b>	<b>5</b>		5						
<b>13</b>	<b>Związki komunal.i stowarzyszenia</b>	<b>4</b>		4						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14.	<b>Ograniczone prawa rzeczowe</b>									
15.	Samoistne posiadanie w ha (drogi- tereny komunikacyjne, użytki zielone, grunty pod budynkiem Urzędu Gminy, dawne grzebowiska i cmentarze)	1,5726		1,5726						
16.	<b>Wieczyste użytkowanie gruntów</b>	10,9068		10,9068	0	0	0	836493	0	0
	tereny komunikacyjne- tory kolejowe	10,8921		10,8921				835 699		
	grunty orne	0,0147		0,0147				794		

## OBJAŚNIENIA

Do informacji o stanie mienia gminy Czernice Borowe.

Gmina Czernice Borowe jest właścicielem gruntów o powierzchni ogólnej 219,0458 ha i wartości 8 410 344,59 zł,

W użytkowaniu wieczystym grunty o pow. 10,9068 ha i wartości 836 493,00 zł – grunty kolei wąskotorowej.

Samoistne posiadanie gruntów będących własnością Skarbu Państwa (drogi- tereny komunikacyjne, użytki zielone, grunty pod budynkiem Urzędu Gminy, pastwisko, dawne grzebowiska i cmentarze) – 1,5726 ha.

Ponadto w skład mienia gminy wchodzi:

45 budynków, w tym:

- 2 obiekty mieszkalne,
- 4 obiekty szkolne;
- 12 obiektów kultury (9 świetlic wiejskich i 3 obiekty w Chojnowie),
- 1 obiekt służby zdrowia,
- 3 remizy strażackie,
- 11 budynków gospodarczych w Chojnowie,
- 1 hala sportowa,
- 1 budynek administracyjny Urzędu Gminy,
- 8 pozostałych budynków gospodarczych,
- 1 wiata gospodarcza,
- 1 garaż blaszany.
- 4 obiekty sportowe – boiska,
- 3 siłownie zewnętrzne,
- 3 stacje uzdatniania wody,
- wodociągi o długości 145,349 km; długość przyłączy wynosi 34,5 km, liczba przyłączy 1075,
- 21,730 km kanalizacji sanitarnej, 278 szt. przyłączy;
- 322 przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 2 oczyszczalnie wielozagrodowe;
- 4 zbiorniki retencyjne,
- 2 zbiorniki p.poż.,
- 14 sztuk środków transportu, w tym:
  - 9 sztuk pojazdów specjalnych ( ratowniczo – gaśnicze);
  - 1 samochód ciężarowy Renault Master;
  - 1 samochód Fiat Panda VAN;
  - 1 samochód do przewozu uczniów niepełnosprawnych OPEL VIVARO;
  - 1 transporter schodowy;
  - 1страда mobilna z nagłośnieniem i oświetleniem.

Drogi 88 km, w tym:

- 52,024 km dróg utwardzonych bitumicznych,
- 0,95 km drogi tłuczniowe;
- 35,026 km dróg gruntowych.

Kolej wąskotorowa 11,868 km.

Mosty 2 szt. o długości 31 m.

W okresie od 01 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku wystąpiły następujące zmiany:

Przyjęto na stan wyposażenie o wartości ogółem 603 352,84 zł;  
Zdjęto ze stanu wyposażenie o wartości ogółem 308 094,22 zł.

W trakcie roku 2022 otrzymano środki trwałe:

1. Samochód Fiat Panda VAN z Ochotniczej Straży Pożarnej w Czernicach Borowych o wartości 9 300,01 zł;
2. Sprzęt komputerowy dla Szkoły Podstawowej w Czernicach Borowych o wartości 117 078,78 zł w ramach projektu „Nauczanie zdalne”. Otrzymano 15 szt. laptopów, 8 szt. zestawów komputerowych, 1szt. monitor interaktywny, 1 szt. projektor , 1 szt drukarka, 1 szt. urządzenie wielofunkcyjne;
3. Oprogramowanie specjalistyczne do nauczania biologii, chemii, fizyki, geometrii, geologii i paleontologii i kultury dla Szkoły Podstawowe w Czernicach Borowych o wartości 18 071,00 zł.
4. Drukarka i HUB dla USC o wartości 900,02 zł.
5. Komputer dla USC o wartości 4 046,70 zł

Sprzedano aktem notarialnym nr Rep A nr 3536/2022 zwirownię w Pierzchałach 6,0576 ha za kwotę brutto 551 000,00 zł.

Sprzedano samochód FS Lublin o wartości początkowej 13 200,00 zł

Odpisano do utylizacji zniszczone i przestarzałe technologicznie środki trwałe:

1. Kopiarki i kserokopiarki 5 szt. o wartości 26 222,32 zł.;
2. monitor 1 szt. i drukarka 2 szt. w GOPS o wartości 1 980,00 zł.
3. Budynek gospodarczy o wartości początkowej 1 477,06 zł – rozbiórka.
4. Lampy oświetlenia ulicznego o wartości początkowej 5 495,99 zł – wymieniono na lampy energooszczędne LED.

Otrzymano radiotelefon cyfrowy do bezpłatnego używania o wartości 856,69 zł.

Przyjęto z inwestycji środki trwałe o wartości 1 192 817,10 zł.

Przyjęto na stan wyposażenie o wartości ogółem 603 352,84 zł;

Zdjęto ze stanu wyposażenie o wartości ogółem 308 094,22 zł.