



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 10 maja 2024 r.

Poz. 5139

UCHWAŁA NR 627/LVIII/2024 RADY GMINY W GOSTYNINIE

z dnia 30 kwietnia 2024 r.

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. Poz. 40, 572, 1463, 1688) w związku z art. 7 ust. 1 e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz.U.2023.1335 ze zm.) Rada Gminy Gostynin uchwala:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gostynin.

§ 4. Traci moc: Uchwała Nr 476/XLVII/2023 Rady Gminy Gostynin z dnia 3 marca 2023r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady Gminy Gostynin

Renata Kędzierska

**Wniosek
o przyznanie dodatku mieszkaniowego**
Część I – dane o wnioskodawcy i gospodarstwie domowym

1. Dane osoby wnioskującej

Imię					Nazwisko				
Numer PESEL					Rodzaj, seria i numer dokumentu potwierdzającego tożsamość (w przypadku braku nr PESEL)				
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>									

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy

Miejscowość					Kod pocztowy				
					<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>				
Ulica					Numer domu			Numer lokalu	

3. Dane kontaktowe osoby wnioskującej (dane nieobowiązkowe*)

Telefon*					Adres poczty elektronicznej*				

4. Dane dotyczące gospodarstwa domowego wnioskodawcy

4.1. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego										
4.2. Liczba osób niepełnosprawnych			w tym:							
4.2.1. poruszających się na wózku inwalidzkim										
4.2.2. innych osób, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju										
5. Łączne dochody członków gospodarstwa domowego										

Część II – dane o zarządcy i lokalu**6. Dane zarządcy budynku lub innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal**

6.1. Nazwa									
6.2. Adres									
Miejscowość					Kod pocztowy				
					<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>				
Ulica					Numer domu			Numer lokalu	

* dane nieobowiązkowe – wnioskodawca nie ma obowiązku ich podawania, ale udostępnienie może ułatwić kontakt z wnioskodawcą w trakcie prowadzonego postępowania. W przypadku ich podania należy podpisać oświadczenie odnośnie danych nadmiarowych (pkt 10 w części III wniosku).

7. Dane dotyczące zajmowanego lokalu

7.1. Tytuł prawny do lokalu			
<input type="checkbox"/>	najem/podnajem		
<input type="checkbox"/>	spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)		
<input type="checkbox"/>	własność lokalu mieszkalnego		
<input type="checkbox"/>	własność domu jednorodzinnego		
<input type="checkbox"/>	inny tytuł prawny (proszę podać jaki)		
<input type="checkbox"/>	bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub zawarcie umowy najmu socjalnego		
<input type="checkbox"/>	bez tytułu prawnego		
7.2. Powierzchnia lokalu			
7.2.1.	powierzchnia użytkowa lokalu	<input type="text"/>	m ² w tym:
7.2.2.	łącznie powierzchnia pokoi i kuchni	<input type="text"/>	m ²
7.2.3.	powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu	<input type="text"/>	m ²
7.3. Techniczne wyposażenie lokalu mieszkalnego			
7.3.1.	sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie)	<input type="checkbox"/>	jest <input type="checkbox"/> brak
7.3.2.	sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody)	<input type="checkbox"/>	jest <input type="checkbox"/> brak
7.3.3.	instalacja gazu przewodowego	<input type="checkbox"/>	jest <input type="checkbox"/> brak
7.4.	Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny, ustalonymi zgodnie z art. 6 ust. 3-4a ustawy, za ostatni miesiąc	<input type="text"/>	zł

Część III – potwierdzenia, podpisy i oświadczenia**8. Potwierdzenie informacji przez zarządcę budynku lub inną osobę uprawnioną**

Potwierdzam informacje zawarte w pkt. 2, 6 i 7 wniosku	<input type="text"/>	<input type="text"/>
--	----------------------	----------------------

- e) odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego;
- f) inne niż wymienione w pkt a-e opłaty za używanie lokalu mieszkalnego;
- g) opłaty za energię ciepłą, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe;
- h) wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału.

Wydatkami nie są:

- a) ubezpieczenia, podatek od nieruchomości, opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów;
 - b) roczne opłaty przekształceniowe, o których mowa w ustawie o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2020 r. poz. 2040);
 - c) opłat za gaz przewodowy, energię elektryczną, dostarczane do lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinne) na cele bytowe.
5. Zgodnie z art. 7 ust. 13 i 14 ustawy w celu weryfikacji informacji i danych zawartych we wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i w deklaracji oraz w oświadczeniu organ może wezwać wnioskodawcę do przekazania dodatkowych dokumentów potwierdzających te informacje i dane, wyznaczając termin nie krótszy niż 14 dni. Organ może odmówić przyznania dodatku mieszkaniowego w przypadku niedostarczenia wskazanych dokumentów w wyznaczonym terminie. Osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.
6. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

2. Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje oraz wszystkich wymienionych wyżej osób¹ wyniosły:

I.p. osoby wskazanej powyżej	Miejsce pracy / nauki	Źródło dochodu ²	Wysokość dochodów ³ za okres wskazanych trzech miesięcy
1	2	3	4
			zł
			zł
			zł
			zł
			zł
			zł
			zł
			zł
			zł
SUMA dochodów			zł

3. Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego

wynosi zł,

[sumę dochodów z tabeli należy podzielić przez liczbę członków gospodarstwa domowego]

4. Średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego

wynosi zł

[wskazaną wyżej kwotę należy podzielić przez 3].

5. Składając niniejszą deklarację oświadczam, co następuje:

Jestem świadomy / świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

4.

.....
/podpis przyjmującego deklarację/

.....
/podpis wnioskodawcy/

¹ należy wykazać wszystkie osoby wskazane w punkcie 1

² należy wyodrębnić i wykazać wszystkie źródła dochodu – dla wszystkich członków gospodarstwa domowego

³ należy wykazać dochód liczony według formuły:

Przychód – Koszty Uzyskania Przychodu – Składki ZUS (emerytalna-rentowa-chorobowa-wypadkowa) – Składka na Ubezpieczenie Zdrowotne – Podatek Dochodowy

Definicja dochodu zawarta jest w art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz.U. z 2023 r. poz. 390).

W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej:

na tzw. zasadach ogólnych (ustawa z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych- Dz. U. z 2024 r. poz. 226, 232.) – dochód jest ustalany na podstawie możliwego do zweryfikowania na podstawie art. 7 ust. 13 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych oświadczenia wnioskodawcy lub zaświadczenia wydanego przez naczelnika właściwego urzędu skarbowego;

opodatkowanej na podstawie ustawy z dnia 20 listopada 1998 r. o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2540, z 2023 r. Poz. 1059, 1414 z późn.zm.) – dochód miesięczny = 1/12 dochodu ogłaszanego corocznie do dnia 1 sierpnia każdego roku w drodze obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny [podatek zryczałtowany lub karta podatkowa].

W przypadku posiadania tytułu prawnego do gospodarstwa rolnego (niezależnie, czy ziemia jest uprawiana bezpośrednio przez wnioskodawcę czy przez niego dzierżawiona) – dochód ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i wysokości przeciętnego dochodu z pracy w indywidualnych gospodarstwach rolnych z 1 ha przeliczeniowego – ogłaszanego nie później niż do dnia 23 września każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

⁴ Zgodnie z art. 233 § 1 i § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2024 r. Poz. 17 z późn. zm.) za składanie fałszywych oświadczeń zawierających nieprawdę lub zatajających prawdę, mających służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, grozi odpowiedzialność karna w wymiarze **od 6 miesięcy do 8 lat pozbawienia wolności.**