



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 12 sierpnia 2024 r.

Poz. 7858

### UCHWAŁA NR IV/32/2024 RADY GMINY W LIWIE

z dnia 30 lipca 2024 r.

#### **w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących wspólnotę mieszkaniową „Osiedle Liw” oraz określenia zasad ich sprzedaży**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 609 z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt. 3, ust. 6, art. 68 ust. 1 pkt. 7, ust. 1a i lb ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.), Rada Gminy w Liwie postanawia:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niżej wymienionych gminnych nieruchomości lokalowych wraz z przynależnymi do nich budynkami gospodarczymi i urządzeniami oraz odpowiednimi udziałami w gruncie niezbędnymi do racjonalnego ich funkcjonowania na rzecz Najemców lokali mieszkalnych, tj.:

- 1) lokalu mieszkalnego nr 1 o powierzchni użytkowej 40,10 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w gruncie 545/12421 o numerze ewidencyjnym działki 794 – obręb Liw położonego przy ul. Zawadzkiej 10 w Liwie;
- 2) lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 64,40 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w gruncie 957/12421 o numerze ewidencyjnym działki 794 – obręb Liw położonego przy ul. Zawadzkiej 10 w Liwie;
- 3) lokalu mieszkalnego nr 3 o powierzchni użytkowej 40,60 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w gruncie 487/12421 o numerze ewidencyjnym działki 794 – obręb Liw położonego przy ul. Zawadzkiej 10 w Liwie;
- 4) lokalu mieszkalnego nr 5 o powierzchni użytkowej 51,70 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w gruncie 805/12421 o numerze ewidencyjnym działki 794 – obręb Liw położonego przy ul. Zawadzkiej 9 w Liwie;
- 5) lokalu mieszkalnego nr 8 o powierzchni użytkowej 53,40 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w gruncie 823/12421 o numerze ewidencyjnym działki 794 – obręb Liw położonego przy ul. Zawadzkiej 9 w Liwie;

**§ 2.** Nabywcom lokali udziela się bonifikaty w wysokości 90% od ceny zakupu lokalu mieszkalnego równej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, gdy Nabywca wpłaca cenę jednorazowo.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Liw.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Mieczysław Jaszczur**