



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 13 września 2024 r.

Poz. 8685

UCHWAŁA NR 23/VI/2024 RADY GMINY ZATORY

z dnia 28 sierpnia 2024 r.

w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zatory

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) w związku z art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pułtusk, uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zatory stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr 15/IV/2024 Rady Gminy Zatory z dnia 22 lipca 2024 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zatory (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 7703).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zatory.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy Zatory

Jolanta Kucińska

Załącznik do uchwały Nr 23/VI/2024
 Rady Gminy Zatory
 z dnia 28 sierpnia 2024 r.

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY ZATORY

ROZDZIAŁ I POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zatory, zwany dalej „Regulaminem”, określa szczegółowe zasady dotyczące:

- 1) Wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, w tym ogólnych zasad w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych;
- 2) Rodzaju i minimalnej pojemności pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i worków i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 3) Utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów;
- 4) Częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 5) Innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
- 6) Obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 7) Wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 8) Wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

ROZDZIAŁ II WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY

§ 2.

1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do zbierania wszystkich powstających na terenie nieruchomości odpadów komunalnych w następujący sposób:
 - 1) gromadzenie odpadów komunalnych w przeznaczonych na ten cel pojemnikach lub workach służących do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
 - 2) prowadzenie selektywnego zbierania następujących frakcji odpadów komunalnych:
 - a) papier i tektura (w tym: opakowania papierowe, gazety, czasopisma, itd.),
 - b) szkła i odpadów opakowaniowych ze szkła
 - c) metale,
 - d) tworzywa sztuczne
 - e) odpady ulegające biodegradacji ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów
 - f) meble i odpady wielkogabarytowe
 - g) odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych
 - h) zużyte opony

- i) przeterminowane leki i chemikalia
 - j) zużyte baterie i akumulatory
 - k) zużyty sprzęt elektroniczny i elektroniczny
 - l) odpady opakowaniowe wielomateriałowe
- 3) zbieranie i gromadzenie bioodpadów w przydomowych kompostownikach na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, przy czym takich właścicieli nieruchomości zwalnia się z obowiązku posiadania pojemnika lub worka na te odpady. Właściciele nieruchomości nie posiadający możliwości zbierania i gromadzenia bioodpadów w przydomowych kompostownikach muszą zbierać te odpady w pojemnikach lub workach koloru brązowego;
- 4) opróżnianie opakowań z zawartości oraz trwałe zgniecenie przed włożeniem do pojemnika lub worka, jeśli rodzaj materiału na to pozwala;
- 5) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie oraz odpadów niesegregowanych (zmieszanych) w terminach wyznaczonych harmonogramem;
- 6) wystawianie odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego tak, jak pozostałych selektywnie zbieranych odpadów, bez umieszczania ich w workach, przy czym przedsiębiorca ma obowiązek w ramach opłaty odebrać te odpady sprzed posesji dwa razy w roku.
2. W przypadku niedopełnienia przez właściciela nieruchomości obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, podmiot odbierających odpady przyjmuje je jako niesegregowane odpady komunalne i powiadamia o tym wójta oraz właściciela nieruchomości.
3. Obowiązek selektywnego zbierania odpadów komunalnych przez właściciela nieruchomości uznaje się za zachowany w przypadku, gdy odpady komunalne zebrane są w podziale na odpowiednie frakcje, gromadzone w pojemnikach lub workach przeznaczonych do tych frakcji.
4. Na terenie Gminy Zatory, biorąc pod uwagę zasady utrzymania czystości i porządku, nie należy wyrzucać odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych, sklepów, punktów usługowych, działalności gospodarczych oraz innych nieruchomości do koszy ulicznych, pojemników przy budynkach użyteczności publicznej oraz pojemników i worków innych właścicieli.

§ 3.

1. Obowiązkiem właścicieli nieruchomości jest uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego, przejść, bram itp.
2. Śnieg i lód oraz błoto należy przyskrobać przy krawężniku, w miejsca niepowodujące zakłóceń w ruchu pieszym, zabrania się usuwania ich na jezdnię.

§ 4.

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się na utwardzonym terenie nieruchomości pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w zbiornikach bezodpływowych. Odprowadzanie ścieków bezpośrednio do gleby lub wód powierzchniowych jest zabronione.
2. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi, związane z ich bieżącą eksploatacją dozwolone są na terenie nieruchomości pod warunkiem, że powstające odpady i zanieczyszczenia gromadzone są w sposób umożliwiający ich usunięcie oraz naprawy te nie spowodują zanieczyszczenia wód i gleby.

ROZDZIAŁ III
RODZAJE I MINIMALNA POJEMNOŚĆ POJEMNIKÓW PRZEZNACZONYCH DO ZBIERANIA
ODPADÓW KOMUNALNYCH NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ NA DROGACH
PUBLICZNYCH ORAZ WARUNKI ROZMIESZCZENIA TYCH POJEMNIKÓW I ICH
UTRZYMANIA W ODPowiednim STANIE SANITARNYM, PORZĄDKOWYM
I TECHNICZNYM

§ 5.

1. Dopuszcza się stosowanie następujących rodzajów pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych na terenie Gminy Zatory:
 - 1) kosze uliczne o pojemności od 20 do 120 l;
 - 2) pojemniki na odpady o pojemności: 120 l, 240l, 1100l wykonane z tworzywa sztucznego lub metalu;
 - 3) worki o pojemności: 60 l, 80 l, 120 l o grubości dostosowanej do ilości i rodzaju odpadów, wykluczające rozerwanie się worka;
 - 4) kontenery (KP5, KP7, KP10) o pojemności od 5 m³ do 10 m³.
2. Do selektywnego zbierania odpadów należy stosować pojemniki lub worki odpowiednio oznaczone (kolorem i napisem) dla każdej frakcji osobno:
 - 1) papier – pojemniki lub worki koloru niebieskiego z napisem „PAPIER”;
 - 2) szkło – pojemniki lub worki koloru zielonego z napisem „SZKŁO”;
 - 3) metale, tworzywa sztuczne i opakowania wielomateriałowe – pojemniki lub worki koloru żółtego z napisem „METALE I TWORZYWA SZTUCZNE”;
 - 4) bioodpady – pojemniki lub worki koloru brązowego z napisem „BIO”;
 - 5) odpady niesegregowane (zmieszane) - pojemniki lub worki koloru czarnego z napisem „ZMIESZANE”.

§ 6.

Pojemność pojemników lub worków powinna być dostosowana do indywidualnych potrzeb właścicieli nieruchomości.

Ustala się minimalną pojemność pojemnika lub worka przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych dla właścicieli nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy w budynkach jednorodzinnych, jeżeli z takiego pojemnika korzysta:

- a) Od 1 do 4 osób- w rozmiarze 120 l.
- b) Nie mniej niż 5 osób- w rozmiarze 240 l.

W przypadku trudności w ustaleniu minimalnego rozmiaru pojemnika do gromadzenia niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, przyjmuje się, że na każdą osobę korzystającą z urządzenia należy przeznaczyć pojemność pojemnika w wielkości nie mniejszej niż 30 litrów, przy założeniu minimum pojemnik 120 l.

§ 7.

1. Ustala się dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w budynkach jednorodzinnych oraz budynkach wielolokalowych, iż minimalna pojemność pojemnika lub worka przeznaczonego do zbiórki odpadów selektywnie zebranych na terenie nieruchomości musi zapewnić gromadzenie w nich wszystkich wytwarzanych na terenie nieruchomości odpadów, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 2.
2. Dopuszcza się możliwość zbierania i gromadzenia odpadów wielkogabarytowych na terenie nieruchomości, na chodnikach albo w innym miejscu publicznym położonym w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości, z terenu której dany odpad pochodzi w terminach wyznaczonych harmonogramem odbioru ww. odpadów. Gromadzenie odpadów wielkogabarytowych w sposób określony w zdaniu poprzednim nie może naruszać przepisów szczególnych.
3. Ust. 2 stosuje się odpowiednio do zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.

4. Dopuszcza się, aby odpady ulegające biodegradacji zebrane na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnym zbierać i gromadzić na przydomowych kompostownikach lub dostarczać do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

§ 8.

1. Ustala się minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania na terenie nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych:
 - 1) dla placówek oświatowych każdego typu- 3 l na każdego ucznia i pracownika, nie mniej niż 120 l.;
 - 2) dla lokali handlowych 50 l na każde 10m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na lokal;
 - 3) dla punktów handlowych poza lokalem 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdy punkt;
 - 4) dla lokali gastronomicznych 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne, nie mniej niż 240 l.
 - 5) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji co najmniej jeden pojemnik 120 l;
 - 6) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych pojemnik 120 l na każdych 10 pracowników, nie mniej niż 120 l.;
 - 7) dla pensjonatów, domów opieki 20 l na każde łóżko;
 - 8) dla przychodni lekarskich i zakładów opieki zdrowotnej nie mniej niż 120 l.
 - 9) chodniki, parkingi, przystanki komunikacji publicznej, tj. tereny przeznaczone do użytku publicznego są wyposażone w pojemniki do zbierania odpadów (kosze uliczne), według następujących kryteriów:
 - a) odległość między koszami na drogach publicznych powinna być dostosowana do natężenia ruchu pieszego,
 - b) na przystankach komunikacji publicznej kosze należy lokalizować pod wiatą, a w przypadku jej braku w sąsiedztwie oznaczenia przystanku.
2. W przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika na odpady.

§ 9.

Ustala się dla właścicieli nieruchomości niezamieszkałych na których powstają odpady komunalne iż minimalna pojemność pojemnika lub worka przeznaczonego do zbiórki odpadów selektywnie zebranych na terenie nieruchomości musi zapewnić gromadzenie w nich wszystkich wytwarzanych na terenie nieruchomości odpadów, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 2.

§ 10.

Przeterminowane leki i baterie można oddać w następujący sposób:

- 1) Przeterminowane leki- odbierane będą w zorganizowanych przez gminę punktach zbiórki, w punkcie aptecznym oraz punkcie selektywnej zbiórki odpadów wyznaczonych na terenie gminy Zatory.
- 2) Zużyte baterie i akumulatory- odbierane będą w punkcie selektywnej zbiórki odpadów ,mogą być również oddane w punktach ich sprzedaży.

§ 11.

1. Ustala się standardy utrzymania pojemników i miejsc zbierania i gromadzenia odpadów przed ich odebraniem przez jednostkę wywozową w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym:
 - 1) Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki w stanie czystości zarówno zewnętrznej, jak i wewnętrznej,
 - 2) Pojemnik nie powinien być uszkodzony lub pozbawiony części, np. pokrywy,
 - 3) Miejsca gromadzenia odpadów należy utrzymywać w stanie czystości poprzez ich zamiatanie i uprzątnięcie,

- 4) Właściciel nieruchomości ma obowiązek okresowego dezynfekowania pojemników na odpady.
2. Pojemniki i worki do zbierania odpadów powinny być zlokalizowane w miejscu łatwo dostępnym zarówno dla użytkowników, jak i pracowników przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości. Należy wystawić je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem na drogę dla pieszych lub przed wejściem na teren nieruchomości usytuowanej przy drodze utwardzonej. Jeżeli nieruchomość nie ma dostępu do drogi utwardzonej odpady należy wystawić w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem w miejsce umożliwiające swobodny do nich dojazd.

ROZDZIAŁ IV
CZĘSTOTLIWOŚĆ I SPOSÓB POZBYWANIA SIĘ ODPADÓW KOMUNALNYCH
I NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH Z TERENU NIERUCHOMOŚCI ORAZ TERENÓW
PRZEZNACZONYCH DO UŻYTKU PUBLICZNEGO

§ 12.

1. Odpady komunalne z terenu nieruchomości zamieszkałych należy usuwać, zgodnie z zawartą przez Gminę z podmiotem wyłonionym w drodze przetargu – umową na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych, jednak nie rzadziej niż:
 - 1) Odpady zbierane selektywnie:
 - a) papier – raz w miesiącu,
 - b) szkło – raz w miesiącu,
 - c) metale, tworzywa sztuczne – raz w miesiącu,
 - d) bioodpady – raz w miesiącu,
 - e) odpady niesegregowane (zmieszane) – raz w miesiącu.
 2. Przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych, należy usuwać z terenu nieruchomości w miarę potrzeby i dostarczać do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.
3. Opróżnianie koszy ulicznych, z parków, przystanków – następuje minimum raz w tygodniu.
4. Opróżnianie pojemników przeznaczonych na selektywną zbiórkę, stojących na terenach przeznaczonych do użytku publicznego – następuje minimum raz w miesiącu.
5. W przypadku nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe, wprowadza się obowiązek usuwania odpadów niezwłocznie po zakończeniu imprezy.
6. Właściciele nieruchomości prowadzący gastronomiczną lub hotelarską działalność gospodarczą lub działalność użyteczności publicznej obowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości niesegregowanych odpadów komunalnych co najmniej 2 razy w miesiącu.
7. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych zobowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych w sposób i z częstotliwością zgodnymi z zawartą z podmiotem odbierającym odpady komunalne umową na odbiór odpadów, nie rzadziej jednak niż raz w miesiącu.
8. Właściciele cmentarzy obowiązani są do pozbywania się odpadów z terenu cmentarzy w miarę potrzeb, ale nie rzadziej niż raz na kwartał.

§ 13.

1. Nieczystości ciekłe i osady z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków powinny być wywożone samochodami asenizacyjnymi do stacji zlewnej przez przedsiębiorcę uprawnionego do opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków.
2. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w miarę potrzeb, nie rzadziej niż jeden raz w roku w przypadku zbiorników bezodpływowych, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

3. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się osadów z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków nie rzadziej niż raz na dwa lata lub zgodnie z wytycznymi wynikającymi z instrukcji eksploatacji.
4. Przepisy ust. 1-3 dotyczą również terenów przeznaczonych do użytku publicznego

ROZDZIAŁ V
INNE WYMAGANIA WYNIKAJĄCE
Z WOJEWÓDZKIEGO PLANU GOSPODARKI ODPADAMI

§ 14.

1. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne oraz pozostałości z sortowania odpadów z terenu Gminy Zatory należy przekazywać do instalacji komunalnych do przetwarzania odpadów komunalnych wskazanych w Planie Gospodarki Odpadami Województwa Mazowieckiego.
2. Odpady selektywnie zebrane powinny trafić zgodnie z zasadą bliskości do instalacji, które mają możliwość ich właściwego zagospodarowania lub w przypadku braku takiej możliwości mogą być kierowane do innych instalacji przetwarzających poszczególne frakcje odpadów selektywnie zebranych.

ROZDZIAŁ VI
OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE, MAJĄCE NA CELU
OCHRONĘ PRZED ZAGROŻENIEM LUB UCIAŻLIWOŚCIĄ DLA LUDZI
ORAZ ZANIECZYSZCZENIEM TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO WSPÓLNEGO
UŻYTKU

§ 15.

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, należy:

- 1) w odniesieniu do psów ras uznawanych za agresywne oraz psów zachowujących się w sposób agresywny wyposażenie psa w smycz, obrożę oraz kaganiec, z zastrzeżeniem ust. 3-5
- 2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:
 - a) stały i skuteczny dozór nad zwierzętami
 - b) natychmiastowe usuwanie przez osoby utrzymujące zwierzęta domowe zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku wspólnego, a w szczególności na drogach dla pieszych, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych.
 - c) Zanieczyszczenia, o których mowa w lit b) powinny być usunięte do specjalnych pojemników, a w przypadku ich braku, do pojemników na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.
2. Osoby utrzymujące psa, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 może zwolnić psa ze smyczy o ile sprawuje nad nim odpowiednią kontrolę, a pies ma założony kaganiec.
3. W związku z indywidualnymi uwarunkowaniami wynikającymi z rasy, uwarunkowaniami behawioralnymi, wiekiem, stanem zdrowia lub cechami anatomicznymi, osoby utrzymujące zwierzęta domowe nie mają obowiązku stosowania wobec psów, o których mowa w ust. 2 pkt 1) obostrzeń wskazanych w niniejszym Rozdziale.
4. Z obowiązku wskazanego w ust. 2 pkt 2) lit. b) zwolnione są osoby niepełnosprawne, w tym osoby niepełnosprawne korzystające z psów asystujących.
5. Przy przewozie i przemieszczaniu zwierząt domowych, osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązani są do stosowania środków ochrony, niezbędnych dla bezpieczeństwa ludzi i zwierząt oraz zachowania porządku publicznego i ochrony mienia.

ROZDZIAŁ VII**WYMAGANIA ODNOŚNIE UTRZYMYWANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH
NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ****§ 16.**

1. Zabrania się chowu zwierząt gospodarskich:
 - 1) w mieszkaniach i pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
 - 2) w pomieszczeniach nieprzeznaczonych do tego celu, w szczególności takich jak strychy, piwnice, komórki, garaże, balkony;
 - 3) na terenie nieruchomości wpisanych na podstawie odrębnych przepisów przez właściwe organy do rejestru zabytków;
 - 4) na terenach o związanej zabudowie mieszkaniowej.
2. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:
 - 1) teren nieruchomości musi być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający opuszczenie go przez te zwierzęta,
 - 2) zwierzęta należy utrzymywać w sposób zapewniający innym osobom zamieszkującym na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich ograniczenie uciążliwości takich jak hałas czy odory,
 - 3) Osoby utrzymujące pnie pszczele są zobowiązane do zachowania środków ostrożności i dołożenia wszelkich starań, aby hodowla ta nie była uciążliwa dla mieszkańców i użytkowników nieruchomości sąsiednich;
 - 4) właściciel zwierzęcia, które zanieczyściło ulice, chodniki lub miejsca publiczne obowiązany jest do uprzątnięcia zanieczyszczenia;
 - 5) wytwarzane podczas prowadzenia chowu lub hodowli nieczystości będą gromadzone zgodnie z przepisami sanitarnymi, a ich usytuowanie nie będzie powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych; nie będą one powodować również uciążliwości zapachowych i rozprzestrzeniania się owadów, gryzoni i insektów.

ROZDZIAŁ VIII**OBSZARY PODLEGAJĄCE OBOWIĄZKOWEJ DERATYZACJI
ORAZ TERMINY JEJ PRZEPROWADZANIA****§ 17.**

1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary:
 - 1) zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
 - 2) budynki, w których utrzymywane są zwierzęta gospodarskie;
 - 3) obiekty i magazyny wykorzystywane do przechowywania lub składowania odpadów, produktów rolno-spożywczych oraz przetwórstwa mięsnego;
 - 4) obiekty handlowe i gastronomiczne.
2. Deratyzację należy przeprowadzać w miesiącach od marca do kwietnia lub od października do listopada, a także każdorazowo w przypadku wystąpienia populacji gryzoni.
3. Na obszarach, na których nie wyznacza się obowiązkowej deratyzacji, deratyzację należy przeprowadzać każdorazowo w przypadku wystąpienia populacji gryzoni.