



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 4 grudnia 2024 r.

Poz. 11847

### UCHWAŁA NR VIII.48.2024 RADY MIEJSKIEJ W PILAWIE

z dnia 26 listopada 2024 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Pilawa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 5, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023r. poz. 70 ze zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M.P., poz. 716) - Rada Miejska w Pilawie uchwala, co następuje:

#### § 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

- 1) od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m<sup>2</sup> powierzchni 1,22 zł
  - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1ha powierzchni 6,72 zł
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m<sup>2</sup> powierzchni 0,35 zł
  - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji ( Dz. U. z 2018r. poz. 1398 oraz z 2019r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1m<sup>2</sup> powierzchni 4,40 zł
- 2) od budynków lub ich części:
  - a) mieszkalnych - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 0,91 zł
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 27,67 zł
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 15,67 zł
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 6,82 zł
  - e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 5,89 zł

- 3) od budowli:
- a) rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody i ścieków - 1%
  - b) od pozostałych budowli - 2 %

- ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2. 1** Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych następuje w drodze inkasa z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Wpłata podatku może nastąpić także w kasie Urzędu Miasta i Gminy lub na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Pilawa Nr 97 1020 4476 0000 8502 0249 8095 PKO BP I O/Siedlce.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr LXXIII.478.2023 Rady Miejskiej w Pilawie z dnia 17 listopada 2023r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Pilawa (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego poz. 13676).

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Pilawie

**Dorota Niemiec-Jóźwicka**