



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 10 grudnia 2024 r.

Poz. 12345

UCHWAŁA NR IX/39/24 RADY GMINY STERDYŃ

z dnia 25 listopada 2024 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sterdyń.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz.70 z późn. zm.) - uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki roczne podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,87 zł od 1 m² powierzchni,**

b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **5,97 zł od 1 ha powierzchni,**

c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,46 zł od 1 m² powierzchni.**

d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,93 zł od 1m² powierzchni.**

2. od budynków lub ich części:

a/ mieszkalnych – **0,69 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **23,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,09 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,16 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

3. od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sterdyń.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXVIII/202/22 Rady Gminy Sterdyń z dnia 25 listopada 2022 r.w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sterdyń (Dz.Urz.Woj. Maz. z 2022 r., poz. 12366).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Ignacy Ratyński