



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 16 grudnia 2024 r.

Poz. 12849

UCHWAŁA NR 36/VI/2024 RADY GMINY NOWY DUNINÓW

z dnia 29 listopada 2024 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8; art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) i art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.)

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Nowy Duninów:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m² powierzchni - **1,38 zł**
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - **6,84 zł**
- 3) pozostałych, w tym:
 - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - **0,73 zł**
 - b) zajętych pod budownictwo mieszkaniowe od 1 m² powierzchni - **0,51 zł**
 - c) zajętych pod drogi wewnętrzne od 1 m² powierzchni - **0,51 zł**
 - d) innych niż wymienionych pod literą a, b, c - **0,71 zł**
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni - **4,51 zł**

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych od 1m² powierzchni użytkowej - **1,15 zł**
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m² powierzchni użytkowej - **27,31 zł**
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m² powierzchni użytkowej - **15,92 zł**

- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1m² powierzchni użytkowej -**6,95 zł**
- 5) pozostałych w tym:
- a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni użytkowej - **11,48 zł**
 - b) wykorzystywanych na cele gospodarcze od 1m² powierzchni użytkowej- **6,46 zł**
 - c) wykorzystywanych na garaże wolnostojące od 1m² powierzchni użytkowej - **6,46 zł**
 - d) innych niż wymienionych pod literą a,b,c - **11,48 zł**

3. **Od budowli - 2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Pietrzak