



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 31 grudnia 2024 r.

Poz. 13409

### UCHWAŁA NR XV/174/2024 RADY MIEJSKIEJ W RADOMIU

z dnia 16 grudnia 2024 r.

**w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Miasta Radom,  
a Gminą Zakrzew w zakresie współdziałania i współfinansowania inwestycji  
polegającej na budowie ul. Taczowskiej w Radomiu wraz z odwodnieniem i oświetleniem.**

Na podstawie art. 10 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 12, art. 74 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2005 r. o finansowaniu infrastruktury transportu lądowego (t.j. Dz.U. 2021 r., poz. 688) i art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 320 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się wolę zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Miasta Radomia i Gminą Zakrzew w zakresie współdziałania i współfinansowania inwestycji polegającej na budowie drogi gminnej ul. Taczowskiej w Radomiu wraz z odwodnieniem i oświetleniem, w tym:

- 1) przejęcia przez Gminę Miasta Radomia zadania budowy opisanej wyżej inwestycji drogowej,
- 2) przejęcia przez Gminę Miasta Radomia zadania zarządcy drogi gminnej, wybudowanego odcinka drogi, na okres 20 lat.

2. Akceptuje się podpisanie porozumienia międzygminnego, o którym mowa w § 1, zgodnie z treścią, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Radomia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Radomiu

**Mateusz Tyczyński**

Załącznik do uchwały Nr XV/174/2024  
Rady Miejskiej w Radomiu  
z dnia 16 grudnia 2024 r.

### **Porozumienie międzygminne**

w sprawie współdziałania Gminy Miasta Radomia i Gminy Zakrzew w zakresie realizacji inwestycji polegającej na budowie ul. Taczowskiej w Radomiu wraz z odwodnieniem i oświetleniem

zawarte w Radomiu w dniu ..... 2024 r. pomiędzy:

**Gminą Miasta Radomia**, ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom, NIP:7962817529, REGON:670223451, zwaną w dalszej części Porozumienia „**Miastem**”,

reprezentowanym przez **Prezydenta Miasta Radomia – Radosława Witkowskiego**

przy kontrasygnacie ..... – Skarbnika Gminy Radomia

a

**Gminą Zakrzew** z siedzibą w Zakrzewie 51, 26-652 Zakrzew, NIP:7962959318, REGON:670224077

Zwaną w dalszej części porozumienia „**Gminą**”, reprezentowaną przez:

**Leszka Margasa – Wójta Gminy Zakrzew**

przy kontrasygnacie ..... - Skarbnika Gminy Zakrzew

Niniejsze Porozumienie zawarto na podstawie uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Radomiu z dnia ..... oraz uchwały Nr ..... Rady Gminy Zakrzew z dnia ..... w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu wspólnej realizacji zadania polegającego na budowie drogi gminnej – ul. Taczowskiej w Radomiu wraz z odwodnieniem i oświetleniem.

§ 1. 1. Strony postanawiają przystąpić do współdziałania w zakresie realizacji inwestycji polegającej na budowie drogi gminnej - ul. Taczowskiej w Radomiu wraz z odwodnieniem i oświetleniem, zwanej w dalszej części porozumienia „**Inwestycją drogową**”.

2. Inwestycja drogową zlokalizowaną jest w granicach administracyjnych Gminy Miasta Radomia oraz Gminy Zakrzew.

Ruch pojazdów i pieszych odbywa się na działce o nr ewid. 42/29, znajdującej się w granicach administracyjnych Miasta, która aktem notarialnym Repertorium A numer 2881/2016 z dnia 25.05.2016 r. została przez współwłaścicieli darowana na rzecz Gminy Miasta Radomia. W celu uzyskania pełnych parametrów ulicy w zakresie dotyczącym jej szerokości dla ciągu pieszo-jezdnego, czyli 6 m, należy wydzielić grunty z działek przyległych stanowiących własność osób fizycznych, a znajdujących się w granicach administracyjnych Gminy Miasta Radomia oraz Gminy Zakrzew.

3. Realizacja Inwestycji drogowej zwiększy spójność przestrzenną, bezpieczeństwo ruchu drogowego i komfort życia mieszkańców Miasta Radomia i Gminy Zakrzew oraz poprawi warunki jazdy na terenach gminnych poprzez rozwój infrastruktury drogowej, a nadto będzie ważnym elementem podniesienia atrakcyjności inwestycyjnej.

§ 2. 1. Dla osiągnięcia celu Porozumienia Miasto przejmuje do prowadzenia zadanie zarządcy drogi polegające na budowie i utrzymaniu drogi gminnej - ul. Taczowskiej wraz z odwodnieniem i oświetleniem, usytuowaną w granicach administracyjnych obu stron Porozumienia oraz sprawowaniu zarządu nad nowo wybudowaną drogą, a Gmina powierza Miastu do wykonania ww. zadanie.

2. Szacunkowa wartość Inwestycji drogowej wynosi **5 700 000 brutto** (słownie: pięć milionów siedemset tysięcy złotych brutto) wraz z wypłatą odszkodowań za grunty przejęte pod budowę drogi niezbędne dla uzyskania pełnych parametrów ulicy w zakresie dotyczącym jej szerokości.

3. Realizatorem porozumienia z ramienia Miasta jest Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Radomiu, w dalszej części zwany „MZDiK”.

4. Gmina, zamierza współfinansować inwestycję w ramach rozwoju sieci komunikacyjnej Gminy Zakrzew w zakresie zgodnym z §3.

5. Miasto zmierza współfinansować inwestycję w ramach rozwoju sieci komunikacyjnej Gminy Miasta Radomia w zakresie zgodnym z §4.

**§ 3. 1. Gmina zobowiązuje się do:**

- 1) pokrycia kosztów związanych z wykonanymi przez uprawnionego geodetę podziałami działek zlokalizowanymi na terenie Gminy Zakrzew;
- 2) pokrycia kosztów wykonania operatów szacunkowych działek wydzielonych na terenie Gminy Zakrzew, przeznaczonych pod budowę ulicy;
- 3) przejęcia na rzecz Gminy Zakrzew (wydzielonych na terenie Gminy Zakrzew) gruntów przeznaczonych pod budowę ulicy;
- 4) przymusowego nabycia gruntów na terenie Gminy Zakrzew, w przypadku jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na cele dotychczasowe zlokalizowane na terenie Gminy Zakrzew oraz pokrycia wszystkich kosztów związanych z tym nabyciem.

2. W przypadku przejęcia decyzją ZRID na rzecz Miasta gruntów pod Inwestycję drogową, zlokalizowanych na terenie Gminy Zakrzew, a należących do osób trzecich innych niż Gmina, Gmina czyni się płatnikiem odszkodowań za te grunty na rzecz tych uprawnionych osób trzecich. Wypłata odszkodowań na rzecz ww. osób nastąpi przez Miasto, po przekazaniu na ten cel środków finansowych przez Gminę na rzecz Miasta w terminie 14 dni od daty opracowania operatów szacunkowych działek wydzielonych na terenie Gminy Zakrzew, przeznaczonych pod budowę ulicy. Przekazanie przez Gminę na rzecz Miasta środków na potrzeby wypłaty odszkodowań nastąpi na podstawie wystawionych przez Miasto dokumentów księgowych.

3. Gmina zrzeka się w całości odszkodowania za nieruchomości Gminy Zakrzew wskazane w decyzji ZRID pod budowę Inwestycji drogowej i przejęte na rzecz Miasta.

**§ 4. Miasto zobowiązuje się do:**

- 1) przyjęcia i sprawdzenia dokumentacji projektowej do zrealizowania przedmiotowej Inwestycji;
- 2) przygotowania wniosku do Prezydenta Miasta Radomia w celu uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRiD);
- 3) ogłoszenia, przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu na wykonanie robót z poszanowaniem obowiązujących przepisów, oraz nadzoru, pod względem rzeczowym i finansowym jako inwestor realizacji wykonywanych robót;
- 4) zapewnienia pracowników – inspektorów nadzoru, nadzorujących przebieg prac i dokonujących odbioru robót wykonanych w ramach inwestycji;
- 5) wykonania operatów szacunkowych i wypłaty odszkodowań za grunty zlokalizowane na terenie Gminy Miasta Radomia;
- 6) zarządzania nowo wybudowanym odcinkiem drogi przez okres 20 lat licząc od dnia rozpoczęcia jego użytkowania oraz objęcia go całorocznym utrzymaniem, w tym:
  - realizacji zadań z zakresu inżynierii ruchu,
  - koordynacji robót w pasie drogowym,
  - wydawania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego i zjazdów z drogi,
  - przeprowadzania okresowych kontroli stanu drogi i drogowych obiektów inżynierskich ze szczególnym uwzględnieniem ich wpływu na stan bezpieczeństwa ruchu drogowego,
  - wykonywania robót interwencyjnych, robót utrzymaniowych i zabezpieczających,
  - przeciwdziałania niszczeniu drogi przez ich użytkowników,
  - dokonywania okresowych pomiarów ruchu drogowego,

- utrzymywania zieleni przydrożnej, w tym sadzenie i usuwanie drzew oraz krzewów,
- sporządzania na koniec każdego roku zestawienia wydatków poniesionych na utrzymanie drogi i przekazywania informacji w tym zakresie Gminie.

§ 5. 1. Inwestycja drogowa zostanie zgłoszona do projektu planu budżetowego Miasta po uzyskaniu przez nie prawomocnej decyzji o zezwoleniu na realizację Inwestycji drogowej - budowy drogi gminnej - ulicy Taczowskiej.

2. Ostateczna wartość realizacji inwestycji zostanie ustalona w oparciu o wynik przetargów dotyczących wyłonienia Wykonawców Inwestycji drogowej oraz ewentualnych postępowań dodatkowych będących konsekwencją konieczności wykonania robót dodatkowych wynikłych w trakcie realizacji Inwestycji drogowej.

§ 6. 1. Miasto w zakresie powierzonego zadania:

- 1) przygotuje i przeprowadzi procedurę przetargową dla zadania zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz zawrze umowę z wybranym wykonawcą;
- 2) dokona niezbędnych formalności związanych z obowiązkami wynikającymi z ustawy Prawo budowlane;
- 3) będzie nadzorować realizację robót pod względem zgodności z zawartą umową, zgłoszeniem budowlanym i innymi dokumentami;
- 4) rozliczy inwestycję.

2. Gmina zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Miasta o podjęciu uchwały w sprawie dofinansowania inwestycji w formie dotacji celowej.

3. W przypadku uzyskania przez Miasto dofinansowania z innych źródeł, kwota dotacji podlega zwrotowi w wysokości 50% uzyskanego dofinansowania.

§ 7. 1. Strony ustalają, że udział we współfinansowaniu zadania ze środków własnych wynosi Miasto – 50 %, Gmina – 50 %.

2. W ramach udziału, o którym mowa Gmina zapewni finansowanie w formie dotacji celowej.

3. Szczegółowe warunki udzielania pomocy finansowej oraz zasady jej rozliczania określone zostaną w umowie o pomocy finansowej (umowa o dotację) zawartej pomiędzy Gminą Zakrzew a Gminą Miasta Radomia.

4. Gmina zobowiązuje się przekazać dotację po wcześniejszym zawarciu umowy i zgodnie z jej zapisami w terminie pomiędzy dniem otwarcia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w formie przetargu nieograniczonego a dniem zawarcia umowy z Wykonawcą.

5. Strony uzgadniają, że wszelkie nakłady (budowle, infrastruktury itp.) wykonane w ramach niniejszego Porozumienia stają się własnością Miasta.

§ 8. 1. Strony zobowiązują się do stałej współpracy i współdziałania w toku realizacji Inwestycji.

2. Gmina wyznaczy swoich przedstawicieli do komisji odbioru powierzonego zadania Miastu dotyczącego realizacji Inwestycji drogowej.

§ 9. 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszego Porozumienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Porozumieniem zastosowania mają odpowiednie przepisy ustawy - Kodeks Cywilny.

3. W przypadku powstania sporu w związku z wykonywaniem postanowień niniejszego Porozumienia Strony w pierwszej kolejności podejmą negocjacje w dobrej wierze z poszanowaniem interesów obydwu Stron przez okres 30 (trzydziestu) dni jako próbę zawarcia porozumienia w spornej sprawie. W przypadku braku porozumienia we wskazanym terminie każda ze Stron może żądać rozstrzygnięcia sporu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Miasta.

4. Strony ustalają, że jeżeli jakiegokolwiek postanowienie niniejszego Porozumienia zostanie uznane za bezskuteczne lub niewykonalne, ustalenie takie nie będzie, w granicach dozwolonych przez obowiązujące prawo, miało wpływu na ważność czy wykonalność całości niniejszego Porozumienia. W takim przypadku niniejsze Porozumienie powinno być, w miarę możliwości, interpretowane tak, aby wprowadzić w życie początkową wolę Stron, w tym ich wolę dotyczącą postanowień uznanych za niezgodne z prawem lub nieważne, a Strony zaś winny negocjować w dobrej wierze nowe postanowienia w celu odtworzenia, najlepiej jak to możliwe, pierwotnej woli Stron i zamierzonych skutków niniejszego Porozumienia.

5. Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze Stron.

\_\_\_\_\_

Miasto

\_\_\_\_\_

Gmina