



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 8 kwietnia 2024 r.

Poz. 3974

### INFORMACJA NR 1/2024 PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA

z dnia 2 kwietnia 2024 r.

**w sprawie danych dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Miasta Płocka.**

Na podstawie art 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2023 r. poz. 725) informuje się, co następuje:

**§ 1.** Zestawienie danych dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Miasta Płocka stanowi załącznik do niniejszej informacji.

**§ 2.** Informacja podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Prezydent Miasta Płocka

**Andrzej Nowakowski**

**Zestawienie danych dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Miasta Płock**

I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)** 2)					<b>4,65</b>				
	B			<b>6,00</b>							
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A								<b>23,00</b>		
	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

sporz. J. Łęgowik

II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)** 2)					<b>5,08</b>				
	B			<b>6,00</b>							
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A								<b>27,16</b>		
	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo - kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

sporz. J. Łęgownik