



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 5 czerwca 2025 r.

Poz. 5498

UCHWAŁA NR XV/114/2025 RADY MIEJSKIEJ W IŁŻY

z dnia 29 maja 2025 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości udzielonych w ramach pomocy de minimis na terenie Gminy Iłża

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.) art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2023 r. poz. 70, z późn. zm.) Rada Miejska w Iłży uchwala:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe warunki udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących pomoc de minimis dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Iłża, do których ma zastosowanie Rozporządzenie Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L. z 2023 r. poz. 2831 z dnia 15.12.2023r.).

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej o charakterze produkcyjnym, usługowym w wyniku, których utworzone zostaną nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją, z wyłączeniem działalności handlowej, stacji paliw, działalności instytucji finansowych i bankowych oraz działalności w zakresie wynajmu lub dzierżawy nieruchomości na terenie Gminy Iłża.

2. Ilekroć w uchwale jest mowa o „nowej inwestycji” – należy przez to rozumieć:

- 1) nowo wybudowane lub rozbudowane budynki lub ich części;
- 2) budynki zaadoptowane na prowadzenie działalności gospodarczej.

3. Ilekroć w uchwale jest mowa o utworzeniu nowych miejsc pracy – należy przez to rozumieć przyrost zatrudnienia w okresie krótszym niż 12 miesięcy.

§ 3. 1. Zwolnienie, o którym mowa w §1 ust.1 niniejszej uchwały przysługuje na okres:

- 1) 1 roku – jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 5 miejsc pracy;
- 2) 2 lat – jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 15 miejsc pracy;
- 3) 3 lat – jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 25 miejsc pracy;
- 4) 4 lat- jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 50 miejsc pracy;
- 5) 5 lat – jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 100 miejsc pracy.

2. Zwolnienie z podatku przysługuje, jeżeli zwiększony poziom zatrudnienia zostanie utrzymany przez okres zwolnienia oraz przez kolejne 12 miesięcy.

3. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest brak zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych zobowiązań wobec budżetu Gminy Iłża na dzień wystąpienia z wnioskiem o udzielenie pomocy.

§ 4. Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie w podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis obowiązany jest dołączyć do wniosku:

- 1) potwierdzenie wpisu do odpowiedniego rejestru państwowego prowadzonej działalności gospodarczej;
- 2) decyzję o pozwoleniu na użytkowanie lub potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego, wydaną przez właściwy organ;
- 3) oświadczenia o poziomie zatrudnienia powstałego w związku z rozpoczęciem nowej działalności zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały;
- 4) kserokopii deklaracji ZUS potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez przedsiębiorcę potwierdzających stan zatrudnienia;
- 5) zaświadczenia o przyznanej pomocy de minimis oraz zaświadczenia o przyznanej pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie jaką przyznano w ciągu minionych trzech lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie, rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 6) zaświadczenia lub oświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w ciągu trzech minionych lat albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.
- 7) informacje, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U 2024 r. poz. 40, z późn.zm.), przekazane na formularzu informacji przedstawionych przy ubieganiu się o pomoc de minimis, którego wzór określa załącznik do tego rozporządzenia.

§ 5. Zwolnienie w podatku, o którym mowa w § 3, stosuje się od następnego miesiąca po złożeniu wniosku wraz z dokumentami określonymi w § 4 niniejszej uchwały.

§ 6. Przedsiębiorca może uzyskać pomoc, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis, przyznanej w ciągu minionych trzech lat, nie przekroczy kwoty 300 000 EUR.

§ 7. W przypadku niedotrzymania warunku utrzymania zwiększonego poziomu zatrudnienia w przedsiębiorstwie przez pełen okres zwolnienia, następuje utrata prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i obowiązuje do 30 czerwca 2031r.

Przewodnicząca Rady

Agnieszka Okruta

Załącznik
do Uchwały Nr XV/114/2025
Rady Miejskiej w Iłży
z dnia 29 maja 2025 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres do doręczeń /siedziba przedsiębiorcy)

Oświadczenie

W celu wykonania obowiązku wynikającego z §5 Uchwały Nr XV/114/2025 Rady Miejskiej w Iłży z dnia 29 maja 2025 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości udzielonych w ramach pomocy de minimis na terenie Gminy Iłża

1. Oświadczam, że utworzono nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją polegającą na

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2. W/w inwestycję rozpoczęto w dniu.....zakończono w dniu.....

3. Oświadczam, że nowe miejsca pracy wykazane w pkt.1 niniejszego oświadczenia utworzono w okresie.....

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osoby
uprawnionej do reprezentowania
przedsiębiorcy)