



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 3 marca 2025 r.

Poz. 2048

UCHWAŁA NR X/149/2025 RADY MIASTA LEGIONOWO

z dnia 25 lutego 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia strategii rozwoju Gminy Miejskiej Legionowo do 2035 roku
oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu
konsultacji**

Na podstawie art. 10e ust. 1 i art. 10f ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz.1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 3 i art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2024 r. poz. 324, 862, 1717, 1940) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania projektu strategii rozwoju Gminy Miejskiej Legionowo do 2035 roku.

§ 2. Określa się szczegółowy tryb opracowania projektu strategii rozwoju Gminy Miejskiej Legionowo do 2035 roku, w tym tryb konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Określa się harmonogram opracowania projektu strategii rozwoju Gminy Miejskiej Legionowo do 2035 roku, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Legionowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dnia od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady

Ryszard Brański

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr X/149/2025

Rady Miasta Legionowo

z dnia 25 lutego 2025 r.

**Szczegółowy tryb opracowania projektu strategii rozwoju Gminy Miejskiej Legionowo do 2035 roku,
w tym tryb konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach
prowadzenia polityki rozwoju**

§ 1. Procedura dotycząca szczegółowego trybu opracowania projektu strategii rozwoju Gminy Miejskiej Legionowo do 2035 roku (dalej: Strategia) w tym trybu konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, będzie uwzględniać wszystkie akty prawne mające wpływ na jej przebieg, w tym: ustawę z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2024 r. poz. 324, 862, 1717, 1940), ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940), ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, 1881, 1940).

§ 2. Projekt Strategii opracowuje się zgodnie z przepisami art. 10e ust. 2-4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

§ 3. Projekt Strategii określać będzie w szczególności:

- 1) wnioski z diagnozy;
- 2) cele strategiczne rozwoju w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym;
- 3) kierunki działań podejmowanych dla osiągnięcia celów strategicznych;
- 4) oczekiwane rezultaty planowanych działań, w tym w wymiarze przestrzennym, oraz wskaźniki ich osiągnięcia;
- 5) model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy, rozumiany jako docelowy układ elementów składowych przestrzeni, w tym:
 - a) strukturę sieci osadniczej wraz z rolą i hierarchią jednostek osadniczych,
 - b) system powiązań przyrodniczych,
 - c) główne korytarze i elementy sieci transportowych, w tym pieszych i rowerowych,
 - d) główne elementy infrastruktury technicznej i społecznej;
- 6) ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie dotyczące:
 - a) zasad ochrony środowiska i jego zasobów, w tym ochrony powietrza, przyrody i krajobrazu,
 - b) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - c) kierunków zmian w strukturze zagospodarowania terenów, w tym określenia szczególnych potrzeb w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej,
 - d) zasad lokalizacji obiektów handlu wielkopowierzchniowego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130),
 - e) zasad lokalizacji kluczowych inwestycji celu publicznego,
 - f) kierunków rozwoju systemów komunikacji, infrastruktury technicznej i społecznej,
 - g) zasad lokalizacji urządzeń wytwarzających energię o mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW,
 - h) zasad lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - i) zasad kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej,

- j) zasad kształtowania zagospodarowania przestrzennego na obszarach zdegradowanych i obszarach rewitalizacji oraz obszarach wymagających przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji;
- 7) obszary strategicznej interwencji określone w strategii rozwoju województwa, wraz z zakresem planowanych działań;
- 8) obszary strategicznej interwencji kluczowe dla m.st. Warszawy, jeżeli takie zostaną zidentyfikowane, wraz z zakresem planowanych działań;
- 9) system realizacji Strategii, w tym wytyczne do sporządzania dokumentów wykonawczych;
- 10) ramy finansowe i źródła finansowania Strategii.

§ 4. Przeprowadzone zostaną konsultacje projektu Strategii, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz uchwały Nr XXIX/385/2017 Rady Miasta Legionowo z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych w Gminie Miejskiej Legionowo, a w przypadku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – także zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wraz z uwzględnieniem ewentualnych zmian w projekcie Strategii, wynikających z przeprowadzonych konsultacji. Projekt Strategii, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju podlegać będzie konsultacjom, w szczególności z: sąsiednimi gminami i ich związkami, lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi, mieszkańcami, Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

§ 5. Projekt Strategii zostanie przedstawiony Zarządowi Województwa Mazowieckiego w celu wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województwa wraz z uwzględnieniem ewentualnych zmian w projekcie Strategii, wynikających z opinii wydanej przez Zarząd Województwa Mazowieckiego.

§ 6. Przeprowadzona zostanie uprzednia ewaluacja trafności, przewidywanej skuteczności i efektywności realizacji Strategii wraz z uwzględnieniem ewentualnych zmian w projekcie Strategii, wynikających z przeprowadzonej uprzedniej ewaluacji.

§ 7. Przeprowadzona zostanie strategiczna ocena oddziaływania na środowisko projektu Strategii albo dokonane zostanie odstępnie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu Strategii, zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wraz z uwzględnieniem ewentualnych zmian w projekcie Strategii, wynikających z ewentualnej procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

§ 8. Do prac nad projektem Strategii rozwoju zaangażowany zostanie zewnętrzny podmiot ekspercki, którego zadaniem będzie prowadzenie procesu powstawania strategii i opracowanie ostatecznego dokumentu. Eksperci zewnętrzni prowadzić będą wspólnie z Urzędem Miasta Legionowo konsultacje społeczne oraz konsultacje i uzgodnienia wynikające z przepisów prawa. Prace ekspertów nad strategią będą przebiegać w ścisłej współpracy z Urzędem Miasta Legionowo, według przyjętego harmonogramu, a wyniki poszczególnych etapów będą zatwierdzane przez merytorycznie odpowiedzialną komórkę Urzędu Miasta Legionowo. W Urzędzie Miasta Legionowo powołany zostanie zespół, którego zadaniem będzie wsparcie procesu powstawania Strategii.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr X/149/2025

Rady Miasta Legionowo

z dnia 25 lutego 2025 r.

Harmonogram opracowania projektu strategii rozwoju Gminy Miejskiej Legionowo do 2035 roku

Wyszczególnienie zadań	Termin realizacji
Przystąpienie do sporządzenia Strategii - podjęcie uchwały Rady Miasta Legionowo w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Legionowo do roku 2035.	luty 2025 r.
Przeprowadzenie i opracowanie diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej gminy oraz sformułowanie wniosków z diagnozy.	kwiecień - czerwiec 2025 r.
Sformułowanie wizji rozwoju gminy, opracowanie celów strategicznych, kierunków rozwoju i kierunków działań, oczekiwanych rezultatów planowanych działań (w tym w wymiarze przestrzennym) oraz wskaźników ich osiągnięcia, modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy, ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie obszarów strategicznej interwencji, systemu realizacji Strategii, ram finansowych i źródeł finansowania. Powołanie zespołu w Urzędzie Miasta Legionowo wspierającego proces powstawania Strategii.	lipiec - październik 2025 r.
Przeprowadzenie konsultacji społecznych, skonsultowanie projektu Strategii z sąsiednimi gminami i ich związkami oraz Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zaopiniowanie projektu Strategii przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w zakresie spójności ze strategią rozwoju województwa oraz uzyskanie opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województwa, przygotowanie sprawozdania z przebiegu i wyników konsultacji wraz z ich publikacją. Weryfikacja konieczności przeprowadzenia i ewentualne przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.	listopad 2025 r. - styczeń 2026 r.
Przeprowadzenie uprzedniej ewaluacji realizacji Strategii.	styczeń 2026 r.
Przygotowanie projektu Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Legionowo do roku 2035 po uwzględnieniu ewentualnych zmian wynikających z przeprowadzonych konsultacji i opiniowania oraz po uwzględnieniu ewentualnych zmian wynikających z przeprowadzonej uprzedniej ewaluacji.	styczeń 2026 r.
Przyjęcie Strategii uchwałą przez Radę Miasta Legionowo.	luty 2026 r.

Wskazane terminy mają charakter indykatywny i w uzasadnionych przypadkach mogą ulec przesunięciu. Związane jest to głównie z koniecznością uwzględnienia w procedurze opracowania projektu Strategii podmiotów zewnętrznych, uzyskiwania opinii, przeprowadzenia konsultacji i uprzedniej ewaluacji oraz wprowadzania zmian do Strategii z nich wynikających. Na wydłużenie terminu może mieć wpływ potencjalna aktualizacja strategii nadrzędnych. Modyfikacja harmonogramu w granicach do 2 miesięcy dla poszczególnych zadań nie powoduje konieczności zmiany niniejszej uchwały. Wydłużenie czasu realizacji zadań poprzedzających wydłuży o ten sam okres realizację zadań następujących po zadaniach, dla których termin realizacji został wydłużony.