



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 17 marca 2025 r.

Poz. 2637

INFORMACJA PREZYDENTA MIASTA RADOMIA

z dnia 10 marca 2025 r.

Zestawienie danych dotyczących najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2024 położonych na obszarze Radomia

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 725)

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu – I półrocze											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A		33,57				4,70		5,19		
			32,00								
	B		9,62		10,18						
			13,07		14,45						
	C		19,04								
40m ² do 60m ²	A		19,55		12,00				4,60		
			21,87								
	B		8,46		8,70						
			10,52		10,00						
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A		9,00								
	B		8,98		9,45						
			9,69		13,13						
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B		7,32								
			8,73								
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację c.o. oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację c.o., ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji c.o.) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu – II półrocze											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A		35,92				4,63		5,19		
			32,00								
	B		10,92		9,28						
			16,12		14,58						
	C		19,04								
40m ² do 60m ²	A		19,57						4,59		
			40,29								
	B		9,87		7,00						
			13,63		20,00						
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A		10,00								
	B		10,83								
			10,89								
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B		5,80								
			8,00								
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację c.o. oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację c.o., ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji c.o.) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

z up. Prezydenta Miasta
Zastępcą Prezydenta Miasta

Marta Michalska-Wilk