



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 19 marca 2025 r.

Poz. 2782

UCHWAŁA NR 139/IX/13/2025 RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 27 lutego 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Konstancin-Jeziorna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U z 2024 r. poz. 1465 z późn. zmianami) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U z 2023 r. poz. 725) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia Załącznik Nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna Nr 232/VIII/17/2020 z dnia 27 maja 2020 r. w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Konstancin-Jeziorna, który otrzymuje nowe brzmienie, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Karolina Komar-Osińska

Załącznik do uchwały Nr 139/IX/13/2025 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 27 lutego 2025 r.

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(adres zamieszkania)

tel/e-mail : (podanie danych dobrowolne. W przypadku ich podania wnioskodawca wyraża zgodę na ich przetwarzanie w celu realizacji wniosku)

.....

**WNIOSEK
O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU MIESZKALNEGO
z zasobu komunalnego Gminy Konstancin-Jeziorna**

☐ lokalu na czas nieoznaczony

☐ najem socjalny lokalu

☐ zamiany lokalu

Wykaz osób ubiegających się o lokal z zasobów gminy wraz z wnioskodawcą

Lp.	Imię i nazwisko	Stopień pokrewieństwa	Adres zamieszkiwania
1.			
2.			
3			
4.			
5.			
6.			
7.			

Wykaz wszystkich osób zamieszkujących obecnie wraz z wnioskodawcą

1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	

I. Warunki mieszkaniowe wnioskodawcy

1. Mieszkanie obecnie zajmowane jest w dyspozycji:

- a) ☐ Gminy.....
- b) ☐ Osoby prywatnej
- c) ☐ Spółdzielni.....
- d) ☐ Inne

Mieszkanie składa się z pokoju/pokoi/ o powierzchni

oraz o łącznej powierzchni.....

Tytuł prawny do mieszkania

Mieszkanie wyposażone w :

☐ instalację elektryczną

☐ wodną

☐ kanalizację

☐ gaz

☐ c.o.

☐ gaz

☐ łazienkę z wc

☐ inne (wpisać jakie?)

☐ opis stanu technicznego mieszkania

Uzasadnienie wniosku : (opisać sytuację, która daje podstawę do złożenia wniosku o podpisanie umowy najmu na lokal mieszkalny z zasobów gminy Konstancin-Jeziorna)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

1.
(podpis wnioskodawcy)

2.
(podpis współmałżonka)

UWAGA: Wniosek należy wypełnić czytelnie we wszystkich zawartych we wniosku punktach.

Do wniosku należy dołączyć:

1. **Deklaracja o dochodach za okres pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku**
2. **Oświadczenie o nieposiadaniu tytułu pranego** do innego lokalu lub nieruchomości w tej samej miejscowości lub pobliskiej złożone przez wszystkich pełnoletnich członków gospodarstwa domowego uwzględnionych we wniosku.
3. **Oświadczenie o stanie majątkowym wszystkich członków gospodarstwa domowego** zgodnie ze wzorem określonym w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art.7 ust. 15 ustawy z 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych)

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art.13 ust.1 i ust.2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej RODO) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna z siedzibą: 05-520 Konstancin-Jeziorna ul. Piaseczyńska 77. E-mail urząd@konstancinjeziorna.pl
2. Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, e-mail iod@konstancinjeziorna.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku i podjęcia działań mających na celu zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, w oparciu o ustawę z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów mieszkaniowych zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego tj. Dz.U z 2019r. poz. 1182 ze zmianami, na podstawie art.6 ust.1 lit.c RODO;
4. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa;
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do czasu zakończenia prowadzonego postępowania w sprawie zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego, przez okres wynikający z przepisów prawa dot. archiwizacji;
7. Posada Pani/Pan prawo do treści swoich danych (art.15 RODO), prawo do ich sprostowania lub uzupełnienia (art.16 RODO), ograniczenia przetwarzania (art.18 RODO, pod warunkiem wykazania jednej z podstaw prawnych w art.18 ust.1 a-d RODO);
8. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. zgodnie z art. 77;
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego;
10. Podane przez Panią/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, o których mowa w art.22.

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(miejscowość i data)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
.....
(adres zamieszkania)

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres

.....
(pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko..... - wnioskodawca,
data urodzenia.....;
2. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
3. Imię i nazwisko,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
4. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
5. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
6. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
7. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy lub nauki ²⁾	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi zł,
to jest miesięcznie zł.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

(podpis przyjmującego)

.....

(podpis wnioskodawcy)

¹⁾ Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

²⁾ Należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

..... Konstancin-Jeziorna, dnia

(imię i nazwisko)

.....

.....

(adres zamieszkania)

O Ś W I A D C Z E N I E

Ja niżej podpisany/a/ świadomy odpowiedzialności karnej przewidzianej za składanie fałszywych zeznań, zatajenie prawdy, przewidzianej art. 233 Kodeksu Karnego **oświadczam**, że nie posiadam tytułu prawnego do lokalu położonego w tej samej miejscowości jak również położonego w pobliskiej miejscowości.

- pobliska miejscowość – należy przez to rozumieć miejscowość położoną w powiecie, w którym znajduje się lokal, lub powiecie graniczącym z tym powiatem.

.....

(czytelny podpis)