



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 21 marca 2025 r.

Poz. 2891

ZARZĄDZENIE NR 26/2025 WÓJTA GMINY POŚWIĘTNE

z dnia 18 marca 2025 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego za najem lokali

Na podstawie art. 8 pkt 1 w związku z art. 21 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz art. 40 ust. 1, art. 41 i 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki czynszu regulowanego zwane stawkami bazowymi za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu:

- 8,00 zł - dla lokali mieszkalnych,
- 4,80 zł - dla garaży.

§ 2. Wysokość czynszu najmu określa się z uwzględnieniem powierzchni, wyposażenia, czynników obniżających i podwyższających stawkę bazową czynszu, o których mowa w § 2 uchwały Nr XXV/160/2001 r. Rady Gminy w Poświętnem z dnia 27 września 2001 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego za najem lokali, zmienionej uchwałą Nr XVIII/144/2017 Rady Gminy Poświętne z dnia 27 stycznia 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/160/2001 r. Rady Gminy w Poświętnem z dnia 27 września 2001 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego za najem lokali.

§ 3. Traci moc Zarządzenie nr 25/2022 Wójta Gminy Poświętne z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego za najem lokali.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Poświętnem.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wójt Gminy

Sylwester Niżnik