



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 9 czerwca 2015 r.

Poz. 1391

UCHWAŁA NR VI/44/2015 RADY GMINY ŁAMBINOWICE

z dnia 28 maja 2015 r.

w sprawie zwolnienia przedsiębiorców z podatku od nieruchomości na terenie Gminy Łambinowice w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe warunki udzielania pomocy de minimis, do której ma zastosowanie rozporządzenie Komisji Europejskiej (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1 z 24 grudnia 2013 r.).

§ 2. Pomoc de minimis przeznaczona jest na tworzenie nowych miejsc pracy na terenie Gminy Łambinowice.

§ 3. Pomoc de minimis, o której mowa w § 1, ma formę zwolnienia od podatku od nieruchomości.

§ 4. Zwolnienie od podatku od nieruchomości nie obejmuje gruntów, budynków, budowli lub ich części:

- 1) przeznaczonych pod wynajem lub dzierżawę;
- 2) zajętych na stacje paliw, banki oraz na obiekty handlowe o powierzchni powyżej 150 m².

§ 5. Prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszej uchwale nie przysługuje przedsiębiorcom zalegającym z zapłatą zobowiązań podatkowych oraz innych opłat w stosunku do Gminy Łambinowice, ZUS i Urzędu Skarbowego.

§ 6. Utworzenie nowych miejsc pracy oznacza przyrost netto liczby zatrudnionych w porównaniu ze średnią za okres 12 miesięcy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy.

§ 7.1. Przedsiębiorca uzyskuje pomoc, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 000 euro, z zastrzeżeniem ust. 2, w okresie trzyletnim.

2. Wartość pomocy przyznana przedsiębiorcy działającemu w sektorze transportu drogowego towarów nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość 100.000 euro w okresie trzyletnim.

3. Trzyletni okres, o którym mowa w ust. 1 i 2, oblicza się biorąc pod uwagę bieżący rok podatkowy oraz dwa poprzedzające lata podatkowe.

4. Przedsiębiorca nie może uzyskać pomocy, o której mowa w § 1, jeżeli otrzymał inną pomoc niż de minimis w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego środka finansowania ryzyka, a łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy lub kwotę pomocy ustaloną pod kątem specyficznych uwarunkowań każdego przypadku w rozporządzeniu w sprawie wyłączeń grupowych lub decyzji Komisji.

5. Równowartość pomocy w euro ustala się według kursu średniego ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielenia pomocy.

6. Przedsiębiorca otrzymuje zaświadczenie o otrzymanej pomocy de minimis.

§ 8.1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części związane z działalnością gospodarczą prowadzoną, na następujących zasadach:

- 1) za utworzenie od jednego do pięciu włącznie nowych miejsc pracy przedsiębiorca uzyskuje na okres, przez który utrzymuje to miejsce pracy, nie dłużej jednak jak przez 3 lata, zwolnienie z podatku od nieruchomości w kwocie 150,00 zł miesięcznie za każde nowo utworzone miejsce pracy;
- 2) za utworzenie każdego następnego nowego miejsca pracy powyżej pięciu, przedsiębiorca uzyskuje na okres 3 lat częściowe zwolnienie z podatku od nieruchomości w kwocie 200 zł miesięcznie za każde nowo utworzone miejsce pracy;
- 3) okres zwolnienia z podatku od nieruchomości wynosi 3 lata i mierzony jest od miesiąca, w którym została udzielona ulga.

2. Wyliczone w ten sposób zwolnienie nie może przekroczyć wysokości 60% podatku od nieruchomości należnego przez kolejnych 12 miesięcy.

§ 9.1. Zwolnienia od podatku od nieruchomości wymienione w § 8, przysługują, jeżeli nowo utworzone miejsca pracy oraz stan zatrudnienia pozostałych pracowników w danym przedsiębiorstwie utrzymane zostaną przez okres objęty zwolnieniem oraz co najmniej przez kolejne 24 miesiące, na poziomie nie niższym niż w dniu złożenia wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości.

2. Przy ustalaniu liczby zatrudnionych, o których mowa w § 8, uwzględnia się tylko pracowników zatrudnionych na terenie Gminy Łambinowice.

3. Nowo zatrudniony pracownik musi posiadać status bezrobotnego, zarejestrowanego w Powiatowym Urzędzie Pracy.

§ 10. Okres korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały nie może przekroczyć łącznie 36 miesięcy.

§ 11.1. Przedsiębiorca zobowiązany jest do złożenia wniosku (zał. nr 1) o zwolnienie od podatku od nieruchomości w terminie 30 dni od powstania okoliczności uprawniających do skorzystania ze zwolnienia.

2. Wniosek winien zawierać:

- 1) informację dotyczącą przedsiębiorcy i wysokości uzyskanej pomocy de minimis wraz z przedłożeniem wszystkich zaświadczeń/oświadczeń o pomocy de minimis jak również zaświadczeń/oświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie przedsiębiorca otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) odpis z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej.

§ 12. Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie od podatku od nieruchomości na podstawie § 8 uchwały zobowiązany jest dołączyć do wniosku dodatkowo:

- 1) deklarację rozliczeniową (formularz ZUS DRA) za okres 12 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku z potwierdzeniem złożenia jej w ZUS, (nie dotyczy nowo powstałych podmiotów gospodarczych);
- 2) zgłoszenie do ubezpieczenia (formularz ZUS ZUA) potwierdzające utworzenie nowych miejsc pracy z potwierdzeniem jego złożenia w ZUS;
- 3) oświadczenie czy przy tworzeniu nowych miejsc pracy lub ich utrzymaniu, przedsiębiorca korzystał lub korzysta z jakiegokolwiek pomocy państwa, jednostek samorządu terytorialnego, z funduszy unijnych, państwowych funduszy celowych, w szczególności PFRON, Powiatowego Urzędu Pracy;
- 4) oświadczenie w związku ze spełnieniem warunków do uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości, określonych niniejszą uchwałą;

- 5) oświadczenie o stanie średniego zatrudnienia w przedsiębiorstwie w okresie 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym nastąpiło zwiększenie zatrudnienia, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy, na druku stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały;
- 6) deklarację o zachowaniu nowo utworzonych miejsc pracy oraz stanu zatrudnienia pozostałych pracowników w danym przedsiębiorstwie na poziomie nie niższym niż w dniu złożenia wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres objęty zwolnieniem oraz co najmniej przez kolejne 24 miesiące, na druku stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały.

§ 13. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości zobowiązany jest do składania najpóźniej do 15 stycznia roku podatkowego w okresie korzystania ze zwolnienia udokumentowanych informacji o otrzymanej w roku poprzednim łącznej wysokości pomocy de minimis.

§ 14. Przedsiębiorca, który otrzymał zwolnienie od podatku od nieruchomości w wyniku utworzenia nowych miejsc pracy, zobowiązany jest przedstawić Wójtowi Gminy Łambinowice, w terminie do 15 stycznia roku podatkowego udokumentowaną informację o wysokości zatrudnienia w przedsiębiorstwie na terenie Gminy Łambinowice według stanu na 31 grudnia roku poprzedniego z zastrzeżeniem, że ostatnią informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia, w którym minęły 24 miesiące od ostatniego dnia objętego zwolnieniem.

§ 15. Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzenia kontroli w zakresie przestrzegania przez przedsiębiorcę warunków udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości i obowiązków zawartych w uchwale, w tym także sprawdzania zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorcę.

§ 16.1. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości w przypadku, gdy nie zostaną dotrzymane warunki otrzymania zwolnienia określone w uchwale.

2. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Wójtowi Gminy Łambinowice o utracie warunków do zwolnienia najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących tę utratę.

3. Przedsiębiorca, który utracił prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości lub wprowadził organ podatkowy w błąd, co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie, traci prawo do tego zwolnienia za cały okres i zobowiązany jest do zwrotu otrzymanej pomocy de minimis poprzez zapłatę podatku od nieruchomości zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy – Ordynacja podatkowa.

§ 17. Obowiązek zwrotu pomocy nie powstaje, gdy zmniejszenie liczby nowo utworzonych miejsc pracy, o których mowa w § 8 uchwały nastąpiło w okresie trwania zwolnienia od podatku od nieruchomości lub w okresie kolejnych 24 miesięcy z przyczyn losowych lub gdy umowę o pracę rozwiązano w trybie art. 52 Kodeksu pracy – pod warunkiem, że przedsiębiorca:

- 1) w terminie 14 dni od powstania tych okoliczności powiadomi Wójta Gminy Łambinowice o zmniejszeniu stanu zatrudnienia;
- 2) w terminie 60 dni od wystąpienia tych okoliczności uzupełni stan zatrudnienia do poziomu określonego przez przedsiębiorcę w oświadczeniu złożonym wraz z wnioskiem o zwolnienie.

§ 18. Uchwały nie stosuje się do pomocy:

- 1) przyznawanej przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w sektorze rybołówstwa i akwakultury, objętym rozporządzeniem Rady (WE) nr 104/2000;
- 2) przyznawanej przedsiębiorstwom zajmującym się produkcją podstawową produktów rolnych;
- 3) przyznawanej przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w sektorze przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych w następujących przypadkach:
 - a) kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów nabytych od producentów podstawowych lub wprowadzonych na rynek przez przedsiębiorstwa objęte pomocą,
 - b) kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu przekazania jej w części lub w całości producentom podstawowym;

- 4) przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności wywozowej;
- 5) uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy;
- 6) jeśli na utworzenie nowych miejsc pracy lub ich utrzymanie, przedsiębiorca korzystał lub korzysta z jakiegokolwiek pomocy państwa, jednostek samorządu terytorialnego, z funduszy unijnych, państwowych funduszy celowych, w szczególności PFRON, Powiatowego Urzędu Pracy.

§ 19. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łambinowice.

§ 20. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr VII/39/07 Rady Gminy Łambinowice z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie częściowych zwolnień z podatku od nieruchomości przedsiębiorców prowadzących przedsiębiorstwa na terenie Gminy Łambinowice.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, z mocą obowiązującą do dnia 30 czerwca 2021 r.

Przewodniczący
Rady Gminy

Jarosław Gawlik

**Załącznik Nr 1 do uchwały nr VI/44/2015
Rady Gminy Łambinowice
z dnia 28 maja 2015 r.**

.....
Imię i nazwisko lub pełna nazwa podatnika

.....
adres (siedziba)

.....
NIP

.....
PKD/EKD

.....
forma prawna przedsiębiorcy

**Wójt
Gminy Łambinowice**

W oparciu o Uchwałę Nr Rady Gminy Łambinowice z dnia roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie Gminy Łambinowice w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy, wnoszę o udzielenie zwolnienia w podatku od nieruchomości na tworzenie nowych miejsc pracy - § 8 uchwały, w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy.

Do wniosku załączono:

1. umowy o pracę - szt.;
2. deklaracje ZUS -szt.;
3. zestawienie dokumentujące wielkość zatrudnienia z okresu 12 m-cy przed wzrostem zatrudnienia w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy
4. zestawienie dokumentujące nowo utworzone miejsca pracy wraz z umowami o pracę;
5. wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie podmiot ubiegający się o pomoc otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie - szt.
6. informacje o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

*niepotrzebne skreślić

.....
data, podpis wnioskodawcy

Załącznik nr 2 do uchwały nr VI/44/2015
Rady Gminy Łambinowice
z dnia 28 maja 2015 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/ siedziba przedsiębiorcy)

Wójt
Gminy Łambinowice
ul. Gen. Zawadzkiego 29
48-316 Łambinowice

Oświadczenie

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 8 uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Łambinowice

Oświadczam, że na stan średniego zatrudnienia w przedsiębiorstwie działającym na terenie Gminy Łambinowice

pod nazwą

w okresie 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym nastąpiło zwiększenie zatrudnienia, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy, wynosi łącznie.....etatów .

Niniejsze oświadczenie składam świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)

.....
data podpis przedsiębiorcy
lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 3 do uchwały VI/44/2015
Rady Gminy Łambinowice
z dnia 28 maja 2015 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/ siedziba przedsiębiorcy)

Wójt
Gminy Łambinowice

Deklaracja

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 12 pkt 8 uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Łambinowice

Zobowiązuję się do zachowania nowo utworzonych miejsc pracy oraz stanu zatrudnienia pozostałych pracowników w danym przedsiębiorstwie na poziomie nie niższym niż w dniu złożenia wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres objęty zwolnieniem oraz co najmniej przez kolejne 24 miesiące

.....
data podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej