



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 10 października 2016 r.

Poz. 2051

UCHWAŁA NR XXVI/227/2016 RADY MIEJSKIEJ W KIETRZU

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych i nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych na cele mieszkalne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), Rada Miejska w Kietrze uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XI/76/2015 Rady Miejskiej w Kietrze z dnia 27 sierpnia 2015 r. sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych i nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych na cele mieszkalne wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 dodaje się ust. 3:

„Zapisy ust. 2 dotyczące długości okresu najmu stosuje się również do osób fizycznych (najemców) w przypadkach, u których występuje łączny okres najmowania przez nich lokali tj. gdy:

- a) dokonana została zamiana najmowanego dotychczas lokalu komunalnego na inny lokal z zasobu komunalnego Gminy Kietrz w związku z realizacją celów inwestycyjnych Gminy,
- b) została zawarta umowa na lokal uzyskany w zamian za lokal znajdujący się w budynku przeznaczonym do rozbiórki, kapitalnego remontu, przebudowy, modernizacji,
- c) uzyskano umowę najmu na lokal powstały w wyniku połączenia lokali nie będących wcześniej lokami samodzielnymi, przy czym byli najemcami jednego z tych lokali,
- d) uzyskały najem lokalu mieszkalnego w wyniku zamiany wzajemnej najmowanego lokalu mieszkalnego z zasobów komunalnych na inny lokal mieszkalny z zasobów komunalnych,
- e) wstąpiły w stosunek najmu na podstawie przepisów regulujących najem po zgonie najemcy.”.

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kietrza.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kietrze

Damian Bosowski