



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

---

Opole, dnia 8 listopada 2016 r.

Poz. 2308

### UCHWAŁA NR XXIX/268/16 RADY MIEJSKIEJ W KLUCZBORKU

z dnia 27 października 2016 r.

#### **w sprawie zmiany uchwały**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r. poz. 716), art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 374) oraz art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 617) Rada Miejska w Kluczborku uchwała, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XVIII/139/2015 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie określenia wzorów formularzy na podatek rolny, leśny i od nieruchomości wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik nr 10 - informacja o nieruchomościach położonych na terenie Gminy Kluczbork (IN) otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) uchyla się załącznik nr 11 - załącznik do informacji o nieruchomościach położonych na terenie Gminy Kluczbork (GRLN);
- 3) załącznik nr 12 - załącznik do informacji o nieruchomościach położonych na terenie Gminy Kluczbork (IN.D) otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kluczborku

*Janusz Kędzia*

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIX/268/2016 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 27 października 2016r.

## Informacja o nieruchomościach położonych na terenie Gminy Kluczbork

(WYPEŁNIAJĄ OSOBY FIZYCZNE)

Podstawa prawna:	ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016r. poz.716 z późniejszymi zmianami). ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2016r. poz.617 z późniejszymi zmianami). ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2016r. poz.374 z późniejszymi zmianami).
Termin składania informacji:	14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie, wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w danym roku

**IN.1. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA INFORMACJI**

1. Nazwa i adres organu podatkowego:

**Burmistrz Miasta Kluczborka, ul. Katowicka 1, 46 - 200 Kluczbork****IN.2. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES ZAMIESZKANIA****IN.2.1. Dane podatnika**

2. PESEL/NIP	3. Nazwisko	4. Imię	
5. Drugie imię	6. Kod pocztowy	7. Miejscowość	
8. Ulica	9. Nr domu	10. Nr lokalu	11. Poczta
12. Województwo	13. Powiat	14. Gmina	
15. Data urodzenia	16. Imię ojca	17. Imię matki	18. Nr telefonu <sup>1)</sup>

**IN.2.2. Dane współwłaściciela (współposiadacza)**

19. PESEL/NIP	20. Nazwisko	21. Imię	
22. Drugie imię	23. Kod pocztowy	24. Miejscowość	
25. Ulica	26. Nr domu	27. Nr lokalu	28. Poczta
29. Województwo	30. Powiat	31. Gmina	
32. Data urodzenia	33. Imię ojca	34. Imię matki	35. Nr telefonu <sup>1)</sup>

**IN.2.3. Adres korespondencyjny (wypełnić gdy jest inny niż podatnika)**

36. Miejscowość	37. Ulica	38. Nr domu	39. Nr lokalu
40. Województwo	41. Powiat	42. Gmina	
43. Kod pocztowy	44. Poczta		

**IN.3. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (proszę podać liczbę dołączonych formularzy)**

Informacja o dodatkowych nieruchomościach IN.D	45. szt.	Współwłaściciele - WSP	46. szt.	
Zwolnienia w podatku :	47. szt.	48. szt.	49. szt.	50. szt.

**IN.4. PRZEDMIOT OPODATKOWANIA**

51. Miejsce położenia nieruchomości: miejscowość, ulica, nr:	
52. Identyfikator działki lub nr działki, arkusz mapy, miejscowość:	53. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów) :
54. Nazwa, numer i data dokumentu stwierdzającego nabycie własności (posiadania) nieruchomości:	

**IN.5. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ :**

IN.7.1. budowle sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami,	55	zł
IN.7.2. pozostałe.	56.	zł

**IN.6. POWIERZCHNIA GRUNTÓW :**

IN.6.1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, (z wyjątkiem gruntów wykazanych w IN.6.2 i IN.6.3)	57.	m <sup>2</sup>
IN.6.2. użytków rolnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczą inną niż działalność rolnicza, <sup>2)</sup>	58.	m <sup>2</sup>
IN.6.3. lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna, <sup>2)</sup>	59.	m <sup>2</sup>
IN.6.4. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych,	60.	ha
IN.6.5. użytków rolnych podlegających opodatkowaniu podatkiem rolnym,	61.	ha
IN.6.6. lasów podlegających opodatkowaniu podatkiem leśnym, <sup>3)</sup>	62.	ha
IN.6.7. oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako dr – drogi z wyjątkiem: związanych z działalnością gospodarczą oraz podlegających wyłączeniu od opodatkowania na mocy art.2.3.4 <sup>4)</sup> ,	63.	ha
IN.6.8. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	64.	m <sup>2</sup>
IN.6.9. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	65.	m <sup>2</sup>

**IN.7. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI : <sup>5)</sup>**

IN.7.1. mieszkalnych, o wysokości pomieszczeń:	powyżej 2,20m,	66.	m <sup>2</sup>
	od 1,40 m do 2,20 m włącznie, <sup>5)</sup> (wpisać 50% powierzchni)	67.	m <sup>2</sup>
IN.7.2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, o wysokości pomieszczeń:	powyżej 2,20m,	68.	m <sup>2</sup>
	od 1,40 m do 2,20 m włącznie, <sup>5)</sup> (wpisać 50% powierzchni)	69.	m <sup>2</sup>
IN.7.3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, o wysokości pomieszczeń:	powyżej 2,20m,	70.	m <sup>2</sup>
	od 1,40 m do 2,20 m włącznie, <sup>5)</sup> (wpisać 50% powierzchni)	71.	m <sup>2</sup>
IN.7.4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, o wysokości pomieszczeń:	powyżej 2,20m,	72.	m <sup>2</sup>
	od 1,40 m do 2,20 m włącznie, <sup>5)</sup> (wpisać 50% powierzchni)	73.	m <sup>2</sup>
IN.7.5. gospodarczych położonych na gruntach gospodarstw rolnych służących wyłącznie działalności rolniczej o powierzchni użytkowej, o wysokości pomieszczeń:	powyżej 2,20m,	74.	m <sup>2</sup>
	od 1,40 m do 2,20 m włącznie, <sup>5)</sup> (wpisać 50% powierzchni)	75.	m <sup>2</sup>
IN.7.6. stodół nie zajętych na potrzeby prowadzenia gospodarstwa rolnego z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna o powierzchni użytkowej, o wysokości pomieszczeń:	powyżej 2,20m,	76.	m <sup>2</sup>
	od 1,40 m do 2,20 m włącznie, <sup>5)</sup> (wpisać 50% powierzchni)	77.	m <sup>2</sup>
IN.7.7. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności, pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, o wysokości pomieszczeń:	powyżej 2,20m,	78.	m <sup>2</sup>
	od 1,40 m do 2,20 m włącznie, <sup>5)</sup> (wpisać 50% powierzchni)	79.	m <sup>2</sup>

**IN.8. FORMA WŁADANIA <sup>6)</sup>**  a) własność  b) wieczyste użytkowanie  c) posiadanie zależne  d) posiadanie samoistne**IN.9. DODATKOWE INFORMACJE :**

--

**IN.10. PODPISY PODATNIKÓW/ OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKÓW**

Pouczenie. Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

80. Data wypełnienia informacji	81. Nazwisko	82. Imię	83. Podpis (IN.2.1)
	84. Nazwisko	85. Imię	86. Podpis (IN.2.2)

**IN.11. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

87. Uwagi organu podatkowego	88. Data wpłynięcia	89. Podpis przyjmującego
------------------------------	---------------------	--------------------------

1) wypełnienie pola nie jest obowiązkowe,

2) w polu "DODATKOWE INFORMACJE" należy wpisać oznaczenie użytku i powierzchnię zajętych na działalność gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna,

3) w polu "DODATKOWE INFORMACJE" należy wpisać powierzchnię lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych oraz lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat,

4) ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016r. poz.716 z późniejszymi zmianami).

5) zgodnie z Art. 4.2.2) powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

6) należy wstawić X we właściwej kratce.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXIX/268/2016 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 27 października 2016r.

**ZAŁĄCZNIK NALEŻY WYPEŁNIAĆ NA MASZYNE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE,  
DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI**

## Załącznik do deklaracji lub informacji o nieruchomościach położonych na terenie Gminy Kluczbork

IN.D - informacja o dodatkowych nieruchomościach

1. Zał. Nr

**IN.D.1. - Dane podatnika (właściciela)**

2. Imię i nazwisko:

3. PESEL/NIP

**IN.D.2. PRZEDMIOT OPODATKOWANIA**

4. Miejsce położenia nieruchomości: miejscowość, ulica, nr:

5. Identyfikator działki lub nr działki, arkusz mapy, miejscowość:

6. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów) :

7. Nazwa, numer i data dokumentu stwierdzającego nabycie własności (posiadania) nieruchomości:

**IN.D.3. POWIERZCHNIA GRUNTÓW :**

IN.D.3.1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, (z wyjątkiem gruntów wykazanych w IN.6.2 i IN.6.3)	8.	m <sup>2</sup>
IN.D.3.2. użytków rolnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczą inną niż działalność rolnicza, <sup>1)</sup>	9.	m <sup>2</sup>
IN.D.3.3. lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna, <sup>1)</sup>	10.	m <sup>2</sup>
IN.D.3.4. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych,	11.	ha
IN.D.3.5. użytków rolnych podlegających opodatkowaniu podatkiem rolnym,	12.	ha
IN.D.3.6. lasów podlegających opodatkowaniu podatkiem leśnym, <sup>2)</sup>	13.	ha
IN.D.3.7. oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako dr – drogi z wyjątkiem: związanych z działalnością gospodarczą oraz podlegających wyłączeniu od opodatkowania na mocy art.2.3.4 <sup>3)</sup> ,	14.	ha
IN.D.3.8. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	15.	m <sup>2</sup>
IN.D.3.9. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przeniesionymi prawami budowlanymi	16.	m <sup>2</sup>

**IN.D.4. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI : <sup>4)</sup>**

IN.D.4.1. mieszkalnych, o wysokości pomieszczeń:	powyżej 2,20m,	17.	m <sup>2</sup>
	od 1,40 m do 2,20 m włącznie, <sup>4)</sup> (wpisać 50% powierzchni)	18.	m <sup>2</sup>
IN.D.4.2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, o wysokości pomieszczeń:	powyżej 2,20m,	19.	m <sup>2</sup>
	od 1,40 m do 2,20 m włącznie, <sup>4)</sup> (wpisać 50% powierzchni)	20.	m <sup>2</sup>
IN.D.4.3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, o wysokości pomieszczeń:	powyżej 2,20m,	21.	m <sup>2</sup>
	od 1,40 m do 2,20 m włącznie, <sup>4)</sup> (wpisać 50% powierzchni)	22.	m <sup>2</sup>
IN.D.4.4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, o wysokości pomieszczeń:	powyżej 2,20m,	23.	m <sup>2</sup>
	od 1,40 m do 2,20 m włącznie, <sup>4)</sup> (wpisać 50% powierzchni)	24.	m <sup>2</sup>
IN.D.4.5. gospodarczych położonych na gruntach gospodarstw rolnych służących wyłącznie działalności rolniczej o powierzchni użytkowej, o wysokości pomieszczeń:	powyżej 2,20m,	25.	m <sup>2</sup>
	od 1,40 m do 2,20 m włącznie, <sup>4)</sup> (wpisać 50% powierzchni)	26.	m <sup>2</sup>

<b>IN.D.4. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI C.D.:</b>		
IN.D.4.6. stodół nie zajętych na potrzeby prowadzenia gospodarstwa rolnego z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna o powierzchni użytkowej, o wysokości pomieszczeń:	powyżej 2,20m,	27. m <sup>2</sup>
	od 1,40 m do 2,20 m włącznie, <sup>4)</sup> (wpisać 50% powierzchni)	28. m <sup>2</sup>
IN.D.4.7. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności, pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, o wysokości pomieszczeń:	powyżej 2,20m,	29. m <sup>2</sup>
	od 1,40 m do 2,20 m włącznie, <sup>4)</sup> (wpisać 50% powierzchni)	30. m <sup>2</sup>
<b>IN.D.5. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ :</b>		
IN.D.5.1. budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami,		31. zł
IN.D.5.2. pozostałe.		32. zł
<b>IN.D.6. FORMA WŁADANIA</b> <sup>5)</sup> <input type="checkbox"/> a) własność <input type="checkbox"/> b) wieczyste użytkowanie <input type="checkbox"/> c) posiadanie zależne <input type="checkbox"/> d) posiadanie samoistne		
<b>IN.D.7. DODATKOWE INFORMACJE :</b>		

- 1) w polu "DODATKOWE INFORMACJE" należy wpisać oznaczenie użytku i powierzchnię zajęty na działalność gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna
- 2) w polu "DODATKOWE INFORMACJE" należy wpisać powierzchnię lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych oraz lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat,
- 3) ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016r. poz.716 z późniejszymi zmianami).
- 4) zgodnie z Art. 4.2.2) powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.
- 5) należy wstawić X we właściwej kratce.