



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 6 marca 2017 r.

Poz. 655

UCHWAŁA NR XXV/294/2017 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

z dnia 28 lutego 2017 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/275/2005 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 22 lutego 2005 r.
w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie
Województwa Opolskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. a, art. 89 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486 z późn. zm.) w związku z art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25c, art. 25d, art. 37 ust. 4, art. 68 ust. 1, 1a, 1b, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), Sejmik Województwa Opolskiego uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXI/275/2005 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 22 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Województwa Opolskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. U. Woj. Opolskiego z 2005 r. Nr 26, poz. 697 z późn. zm.), wprowadza się następujące zmiany:

1) § 11 otrzymuje brzmienie:

- „1. Zwalnia się z obowiązku zbycia nieruchomości lub oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.
2. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeśli o nabycie nieruchomości ubiega się więcej niż jeden podmiot spełniający powyższe warunki.
3. Przyznaje się pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych ich najemcom lub dzierżawcom.”;

2) § 22 otrzymuje brzmienie:

- „1. Zasady stosuje się do wynajmu i wydzierżawiania nieruchomości z wojewódzkiego zasobu nieruchomości przez Zarząd Województwa oraz przez jednostki organizacyjne i samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej.
2. Zasady nie obowiązują przy wynajmowaniu lub wydzierżawianiu nieruchomości do których wojewódzkim osobom prawnym przysługuje prawo własności lub prawo użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawem własności budynków.”;

3) § 35 uchylła się.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Opolskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Sejmiku

Norbert Krajczy