



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

---

Opole, dnia 24 marca 2017 r.

Poz. 883

### UCHWAŁA NR XXVI/272/17 RADY GMINY BRANICE

z dnia 20 marca 2017 r.

#### **w sprawie określenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowych z budżetu Gminy Branice na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie środowiska w zakresie ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Branice**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt 20, pkt 22 i art. 403 ust. 4, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.) a także Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Branice na lata 2016-2020 przyjętego uchwałą Rady Gminy Branice nr XXIII/224/16 z dnia 21 listopada 2016 r. Rada Gminy Branice uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się zasady udzielania i rozliczania dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Branice, osobom fizycznym i wspólnotom mieszkaniowym, na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie środowiska, polegających na wymianie dotychczasowego systemu ogrzewania budynków i lokali z terenu Gminy Branice, opartego na paliwie stałym, na ekologiczny system ogrzewania.

**§ 2.** Zasady udzielania dotacji oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania ustala „Regulamin udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Branice osobom fizycznym i wspólnotom mieszkaniowym na wykonanie zadania inwestycyjnego służącego ochronie środowiska w zakresie ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Branice” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Branice.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy Branice

*Marian Fuczek*

Załącznik  
do uchwały nr XXVI/272/17  
Rady Gminy Branice  
z dnia 20 marca 2017 r.

**Regulamin udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Branice osobom fizycznym  
i wspólnotom mieszkaniowym na wykonanie zadania inwestycyjnego  
służącego ochronie środowiska w zakresie ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Branice**

### **§ 1. Definicje**

Ilekoć w regulaminie jest mowa o:

1. **Inwestorze** – rozumie się przez to osobę fizyczną posiadającą tytuł prawny do nieruchomości położonej na terenie Gminy Branice lub wspólnotę mieszkaniową zarządzającą nieruchomością położoną na terenie Gminy Branice.

2. **Nieruchomości** – rozumie się przez to budynek mieszkalny wolnostojący lub w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, albo budynek wielorodzinny, w którym znajdują się lokale mieszkalne ze wspólnym dla wszystkich lokali urządzeniem grzewczym albo lokal mieszkalny z odrębnym systemem grzewczym, z wyłączeniem budynków przeznaczonych w całości lub w części na prowadzenie działalności gospodarczej.

3. **Tytułe prawnym do nieruchomości** – rozumie się przez to własność lub współwłasność nieruchomości, na której realizowane jest zadanie inwestycyjne.

4. **Zadaniu inwestycyjnym** – rozumie się przez to zakup i zainstalowanie nowego źródła ciepła w miejsce dotychczasowego źródła ciepła.

5. **Dotychczasowym źródle ciepła** – rozumie się przez to zainstalowane w lokalu/budynku mieszkalnym i podlegające wymianie urządzenie grzewcze na paliwo stałe.

6. **Nowym źródle ciepła** – rozumie się przez to fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy, niskoemisyjne, wysokosprawne urządzenie grzewcze (w szczególności: kocioł gazowy c.o., kocioł olejowy c.o., kocioł gazowo - olejowy c.o., kocioł elektryczny c.o., lub kocioł c.o. na paliwo stałe posiadający certyfikat/świadczenie poświadczający spełnienie wymagań klasy 5 w zakresie emisji pyłu i substancji gazowych, określonych w normie PN EN 303-5:2012 „Kotły grzewcze. Część 5: Kotły grzewcze na paliwa stałe z ręcznym i automatycznym zasypem paliwa o mocy nominalnej do 500 kW - Terminologia, wymagania, badania i oznakowanie” lub równoważnej, wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą (posiadającą akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub jego odpowiednika dla kraju jednostki certyfikującej).

7. **Wymianie źródła ciepła** – rozumie się przez to zastąpienie dotychczasowego źródła ciepła opalanego paliwem stałym - nowym źródłem ciepła powodującym mniejszą niż dotychczasowa emisję zanieczyszczeń; przy czym w przypadku budynku wielorodzinnego z wyodrębnionymi lokalami mieszkalnymi, mającymi wspólne dla wszystkich lokali „dotychczasowe źródło ciepła” likwidacja tego źródła i wprowadzenie odrębnych urządzeń grzewczych, opalanych paliwem stałym w poszczególnych lokalach nie stanowi wymiany w rozumieniu niniejszego Regulaminu.

8. **Regulaminie** – rozumie się przez to niniejszy regulamin.

### **§ 2. Cel dotacji**

1. Celem udzielenia dotacji jest ograniczenie ilości zanieczyszczeń pyłowo - gazowych emitowanych do powietrza, w szczególności pyłu zawieszonego PM10 i benzo(a)pirenu.

2. Gmina Branice udziela dotacji celowej z budżetu gminy inwestorowi, który na nieruchomości położonej na terenie Gminy Branice, planuje zrealizować zadanie inwestycyjne polegające na zakupie i zainstalowaniu nowego źródła ciepła.

### **§ 3. Zasady udzielania dotacji**

1. Dotacji udziela się na pisemny wniosek inwestora zainteresowanego wymianą dotychczasowego źródła ciepła.

2. Dotacji udziela się na zadanie modernizacyjne, polegające na wymianie dotychczasowego źródła ciepła, będącego podstawowym źródłem ogrzewania w budynku lub lokalu na nowe źródło ciepła.

3. Dotowane będą przedsięwzięcia zrealizowane po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały i podpisaniu umowy na dofinansowanie.

4. Nie jest dotowana wymiana źródła ciepła, powodującego mniejszą emisję zanieczyszczeń, opisanych w § 2 ust. 1, na źródło ciepła powodujące większą emisję zanieczyszczeń.

5. Dotacja z budżetu Gminy na wymianę źródła ciepła może być udzielana nie częściej niż raz na 10 lat dla danego budynku lub lokalu, bez względu na ilość zmian właścicieli.

6. Dotacji nie przyznaje się w przypadku zakupu przenośnych urządzeń grzewczych lub kotłów na przetworzony olej i innych, niestanowiących stałego wyposażenia lokalu lub budynku mieszkalnego.

7. Dotacja nie obejmuje kosztów zakupu instalacji towarzyszącej nowemu urządzeniu grzewczemu.

8. Dotychczasowe źródło ciepła winno być eksploatowane w budynku lub lokalu minimum 6 lat przed dniem złożenia wniosku.

9. Nowe źródło ciepła musi stanowić główne źródło ogrzewania budynku lub lokalu.

10. Zainstalowane nowe źródło ciepła winno być trwale związane z instalacją grzewczą nieruchomości.

11. Inwestor zobowiązany jest do eksploatacji nowego źródła ciepła przez okres co najmniej 5 lat, licząc od daty zainstalowania tego źródła, wskazanej na oświadczeniu firmy dokonującej montażu nowego źródła ciepła.

12. Jeżeli w okresie do 5 lat od dnia zainstalowania nowego źródła ciepła, zainstalowane źródło ciepła ulegnie trwałemu uszkodzeniu, powodującemu konieczność zakupu nowego źródła ciepła, Inwestor obowiązany jest powiadomić o tym fakcie pisemnie Gminę Branice w terminie 14 dni od dnia uszkodzenia i dokonać wymiany na nowe źródło ciepła.

13. Udzielenie dotacji może nastąpić na wniosek uprawnionych osób pod warunkiem stałego korzystania z nowego źródła ciepła, przy jednoczesnym zlikwidowaniu dotychczasowego źródła ciepła opartego na paliwie stałym.

14. Od zasady likwidacji wszystkich palenisk opalanych paliwem stałym można odstąpić w przypadku:

- 1) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne lub są objęte ochroną konserwatora zabytków (potwierdzone opinią konserwatora), pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym;
- 2) zamontowania grzałek elektrycznych w piecu kaflowym, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym;
- 3) występowania kominka bez płaszczu wodnego, stanowiącego element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego.

15. Dotacje nie będą udzielane na zadania inwestycyjne realizowane na nieruchomości przeznaczonej w całości lub w części na prowadzenie działalności gospodarczej.

16. Dotacji podlegają tylko urządzenia fabrycznie nowe, zamontowane po raz pierwszy, zakupione i zainstalowane po zawarciu umowy o dotację pomiędzy Gminą Branice a inwestorem.

17. Nowe źródło ciepła nie może posiadać rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie. Kocioł z podajnikiem automatycznym, który posiada dodatkowy ruszt nie kwalifikuje się do dofinansowania w ramach niniejszego Programu.

18. Jeżeli inwestycja, o której mowa w § 3 ust. 2 niniejszego Regulaminu, dofinansowana jest również z innego źródła, to łączna kwota wszystkich udzielonych dotacji, wraz z dotacją celową ze środków własnych budżetu Gminy Branice, nie może przekroczyć całkowitych kosztów inwestycji udokumentowanych fakturami VAT lub rachunkami.

#### **§ 4. Niezbędne dokumenty do przyznania dotacji**

1. Inwestor ubiegający się o dotację zobowiązany jest do złożenia pisemnego wniosku o udzielenie dotacji. Wniosek należy złożyć przed zakupem i zainstalowaniem nowego źródła ciepła. W przypadku jeśli nieruchomość jest przedmiotem współwłasności wniosek winni podpisać wszyscy współwłaściciele.

2. Wnioski o udzielenie dotacji winny obejmować:

- 1) określenie inwestora ubiegającego się o dotację ze wskazaniem siedziby lub adresu;
- 2) dane dotyczące położenia nieruchomości ze wskazaniem numeru księgi wieczystej;

- 3) wskazanie tytułu prawnego do nieruchomości;
- 4) szczegółowy opis zadania inwestycyjnego ze wskazaniem rodzaju i parametrów dotychczasowego źródła ciepła i nowego źródła ciepła;
- 5) termin realizacji zadania inwestycyjnego;
- 6) przewidywane koszty zadania inwestycyjnego;
- 7) oświadczenie, że nieruchomość nie jest w części ani w całości wykorzystywana w celu prowadzenia działalności gospodarczej;
- 8) oświadczenie o zapoznaniu się z niniejszym Regulaminem, zgodzie na dokonanie kontroli realizacji zadania inwestycyjnego i przetwarzanie danych osobowych inwestora lub jego reprezentantów w związku z jego wykonaniem.

3. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę wraz z oświadczeniem inwestora o niewniesieniu sprzeciwu w drodze decyzji administracyjnej do zgłoszenia w trybie określonym w przepisach Prawo budowlane;
- 2) oświadczenie inwestora o okresie eksploatacji dotychczasowego źródła ciepła;
- 3) dokument tożsamości – do wglądu.

4. W przypadku gdy Inwestorem będzie wspólnota mieszkaniowa zobowiązana jest ona do przedłożenia dodatkowo uchwały wspólnoty mieszkaniowej wyrażającej zgodę na wymianę dotychczasowego źródła ciepła, uchwałę o powołaniu zarządu wspólnoty o ile taki ustanowiono oraz w sytuacji ustanowienia zarządcy wspólnoty, umowę o sprawowaniu zarządu nieruchomością wspólną.

5. Niekompletne wnioski, po bezskutecznym wezwaniu inwestora do ich uzupełnienia, zostaną odrzucone z powodu następujących błędów formalnych:

- 1) brak zamieszczenia we wniosku wszystkich elementów określonych w § 4 ust. 2;
- 2) złożenie wniosku bez wymaganych załączników;
- 3) złożenie wniosku przez osobę nieuprawnioną;
- 4) złożenie wniosku bez podpisu inwestora.

6. Złożenie wniosku o udzielenie dotacji nie jest jednoznaczne z jej uzyskaniem.

7. W przypadku gdy przepisy prawa nie nakładają obowiązku uzyskania dokumentów określonych w ust. 3 pkt 1, inwestor przedkłada oświadczenie w tym zakresie.

8. Wnioski o udzielenie dotacji po stwierdzeniu ich kompletności będą rozpatrywane w danym roku budżetowym według kolejności ich składania.

9. Wnioski o udzielenie dotacji będą przyjmowane do dnia 31 maja każdego roku lub do wyczerpania środków finansowych na dany rok budżetowy.

10. W przypadku uruchomienia dodatkowych środków na dotacje zostanie przeprowadzony kolejny nabór wniosków.

11. Informacja o terminie naboru wniosków o udzielenie dotacji będzie każdorazowo zamieszczana na stronie internetowej Gminy Branice.

12. Wnioski niezrealizowane w danym roku z powodu braku środków finansowych będą rozpatrywane w pierwszej kolejności w roku następnym.

13. Dotacja jest przyznawana na podstawie umowy zawartej pomiędzy Gminą Branice a Inwestorem.

14. Umowa o udzielenie dotacji określa w szczególności:

- 1) wysokość dotacji, cel lub opis zakresu rzeczowego zadania inwestycyjnego, na którego realizację są przekazywane środki dotacji (rodzaj planowanego do zakupu i montażu nowego źródła ciepła), termin wykonania zadania, tryb płatności, tryb kontroli wykonania zadania);

- 2) termin wykorzystania dotacji, nie dłuższy niż do dnia 31 grudnia danego roku budżetowego;
- 3) termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji oraz termin zwrotu niewykorzystanej lub wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem, lub pobranej nienależnie albo w nadmiernej wysokości części dotacji celowej.

15. Gmina Branice kontroluje przed zawarciem umowy o udzielenie dotacji istniejące na nieruchomości dotychczasowe źródła ciepła, planowane do wymiany. W celu wykonania kontroli inwestor jest zobowiązany do udostępnienia nieruchomości upoważnionym pracownikom Gminy Branice.

#### **§ 5. Wysokość dotacji**

1. Dotacja jest przeznaczona na częściowe pokrycie kosztów związanych z zakupem i zainstalowaniem nowego źródła ciepła do wysokości 60 % ceny zakupu i montażu, nie więcej niż 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych).

2. Wysokość środków przeznaczona na dofinansowanie kosztów inwestycji określana jest corocznie w uchwale budżetowej Gminy Branice.

#### **§ 6. Sposób rozliczenia dotacji**

1. Rozliczenie dotacji winno nastąpić do 10 dni po zakończeniu zadania inwestycyjnego.

2. Inwestor przedłoży do Gminy Branice następujące dokumenty:

- 1) oryginał rachunku/faktury VAT/ wystawionej na inwestora z wyszczególnieniem kosztów zakupu oraz montażu pieca oraz określeniem jego nazwy;
- 2) dane techniczne nowego źródła ciepła lub dokumentację techniczną;
- 3) certyfikat/świadectwo zgodności z normą PN EN 303-5:2012, o którym mowa w § 1 ust. 6 Regulaminu – w przypadku wymiany źródła ciepła na źródło opalane paliwem stałym klasy 5;
- 4) oświadczenie firmy dokonującej montażu nowego źródła ciepła o prawidłowości wykonanych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, a także dacie jego ukończenia;
- 5) Oświadczenie o likwidacji dotychczasowego źródła ciepła.

3. Referat budownictwa, ochrony środowiska i gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Branice kontroluje dokumenty, o których mowa w ust. 2, potwierdza prawidłowość rozliczenia dotacji zgodnie z umową i wymogami Regulaminu oraz dokonuje na oryginale faktury, o której mowa w ust. 2 pkt 1, adnotacji o wysokości udzielonej dotacji.

4. Wypłata dotacji dokonana będzie w terminie do 30 dni od daty potwierdzenia prawidłowości rozliczenia dotacji.

#### **§ 7. Sposób kontroli zadania inwestycyjnego**

1. Po przedłożeniu dokumentów niezbędnych do rozliczenia pracownicy Gminy Branice mogą przeprowadzać kontrolę sprawdzając realizację zadania inwestycyjnego. O terminie kontroli inwestor zostanie powiadomiony pisemnie.

2. Niezależnie od kontroli, o której mowa w ust. 1, Gmina Branice:

- 1) przeprowadza każdorazowo kontrolę przed rozpoczęciem zadania inwestycyjnego;
- 2) może przeprowadzić kontrolę sposobu eksploatacji nowego źródła ciepła w terminie do 5 lat od daty przyznania dotacji w zakresie:
  - a) wykonania obowiązku likwidacji dotychczasowego źródła ciepła,
  - b) użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania jako podstawowego źródła ciepła w budynku/lokalu,
  - c) braku nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie odpadów (np. dorobiony dodatkowy ruszt),
  - d) przestrzegania parametrów paliwa dopuszczonego przez producenta urządzenia w instrukcji użytkowania urządzenia, w tym wyrażenia zgody przez odbiorcę końcowego na pobranie i zbadanie parametrów próbki paliwa.

3. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół określający ustalenia poczynione w trakcie kontroli.

4. Wójt Gminy Branice zastrzega sobie prawo do wezwania inwestora w celu złożenia wyjaśnień, w przypadku podejrzenia o:

- 1) nieprzestrzeganie niniejszego Regulaminu;
- 2) zamontowanie dodatkowego ogrzewania w lokalu/budynku, w postaci urządzeń niespełniających warunków niniejszego Regulaminu;
- 3) wezwania Wnioskodawcy do zwrotu otrzymanej kwoty dotacji wraz z odsetkami, w przypadku nieprzestrzegania niniejszego Regulaminu.

#### **§ 8. Postanowienia końcowe**

W przypadku stwierdzenia, iż udzielona dotacja z budżetu Gminy Branice została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem albo została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości, bądź nie została wykorzystana w terminie podlega zwrotowi wraz z odsetkami na zasadach i w terminach określonych w przepisach o finansach publicznych.