



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 25 listopada 2024 r.

Poz. 3052

UCHWAŁA NR VII/87/2024 RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH

z dnia 21 listopada 2024 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dąbrówka Górna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku z uchwałą Nr LII/635/2023 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dąbrówka Górna, Rada Miejska w Krapkowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Stwierdza się, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krapkowice, przyjętego uchwałą Nr XXI/346/2013 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 11 września 2013 r.

§ 2. W uchwale Nr XI/153/2012 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 15 lutego 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dąbrówka Górna (Dz. Urz. Woj. Op. z 2012 r. poz. 412) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 5 ust. 1 w tabeli nr 1 po ostatnim wierszu dodaje się kolejny o następującej treści:

G-WS	tereny górnictwa i wydobywania lub wód powierzchniowych śródlądowych	dopuszcza się urządzenia górnictwa (taśmociągi), urządzenia wodne, budowle hydrotechniczne
-------------	--	--

2) w § 6 ust. 1 w tabeli nr 2 po ostatnim wierszu dodaje się kolejny o następującej treści:

G-WS	70	nie określa się
-------------	----	-----------------

3) w § 8 ust. 1 w tabeli nr 3 po ostatnim wierszu dodaje się kolejny o następującej treści:

G-WS	35	nie wymaga ustalenia	nie wymaga ustalenia
-------------	----	----------------------	----------------------

4) po § 21 dodaje się § 21a który otrzymuje brzmienie:

„§ 21a. Dla terenu 1G-WS położonego w obszarze szczególnego zagrożenia, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%), obowiązują przepisy odrębne.”;

5) w § 27 dodaje po pkt 75 dodaje się pkt 76, który otrzymuje brzmienie:

„76) **1G-WS:**

a) obowiązują odpowiednie ustalenia rozdziału 3,

b) na terenie dopuszcza się realizację przebudowę, rozbudowę i nadbudowę taśmociągu oraz mostu technologicznego przeznaczonych do przesyłu urobku górniczego,

- c) dopuszcza się realizację inwestycji kwalifikowanych do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
 - d) intensywność nadziemna zabudowy: od 0,01 do 0,7,
 - e) linii zabudowy nie ustala się, przy czym dopuszcza się realizację inwestycji w granicy działki budowlanej,
 - f) pozostałe ustalenia zgodnie z odpowiednimi ustaleniami działu II.”;
- 6) na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 arkusz B do uchwały, o której mowa w § 2, wprowadza się zmianę określoną na rysunku zmiany planu, stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Integralną częścią uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek zmiany planu w skali 1:1000;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) załącznik nr 4 – dane przestrzenne dla aktu planowania w postaci cyfrowej.

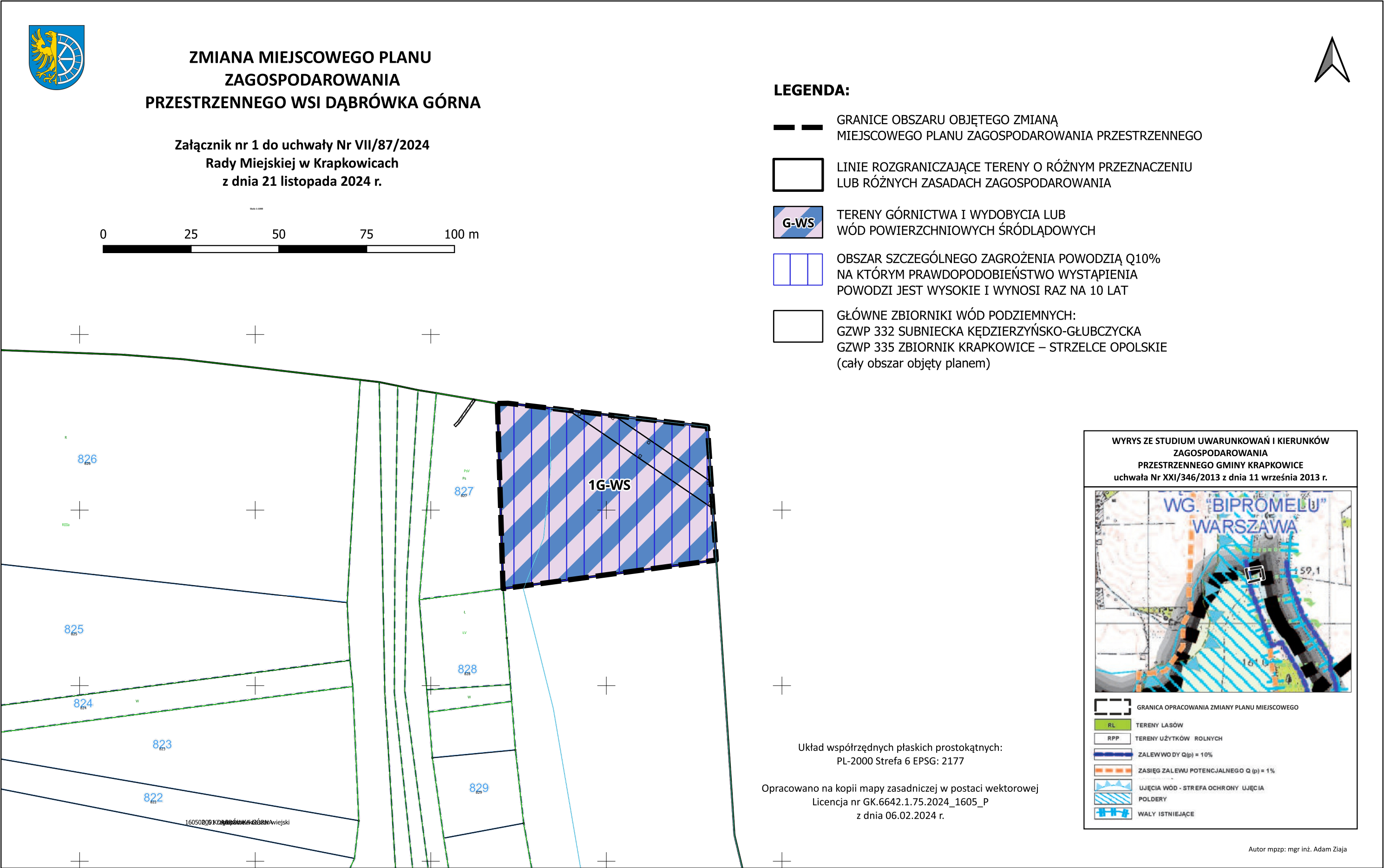
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 5. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

2. Uchwała podlega publikacji na tablicach ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ireneusz Żyłka



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr VII/87/2024
Rady Miejskiej w Krapkowicach
z dnia 21 listopada 2024 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE
dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu

W ramach przeprowadzonych konsultacji społecznych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dąbrówka Górna nie została wniesiona żadna uwaga. W związku z powyższym Rada Miejska w Krapkowicach nie dokonuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr VII/87/2024
Rady Miejskiej w Krapkowicach
z dnia 21 listopada 2024 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, ze względu na brak zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dąbrówka Górna, Rada Miejska w Krapkowicach nie dokonuje rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr VII/87/2024

Rady Miejskiej w Krapkowicach

z dnia 21 listopada 2024 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę