



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 3 grudnia 2024 r.

Poz. 3188

UCHWAŁA NR IX/56/2024 RADY GMINY POPIELÓW

z dnia 29 listopada 2024 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.) Rada Gminy Popielów uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1.	Od gruntów:	
a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	1,02 zł od 1 m ² powierzchni
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	5,40 zł od 1 ha powierzchni
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,46 zł od 1 m ² powierzchni
d)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	3,56 zł od 1 m ² powierzchni
2.	Od budynków lub ich części:	
a)	mieszkalnych	0,91 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	22,20 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	12,55 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	5,47 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
e)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	5,84 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
3.	od budowli	2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle:

- 1) przeznaczone na prowadzenie opieki paliatywnej oraz rehabilitacji osób niepełnosprawnych;
- 2) wykorzystywane na cele związane z bezpieczeństwem przeciwpożarowym, a nie objęte ustawowymi zwolnieniami;
- 3) przeznaczone na cele obronności i bezpieczeństwa państwa oraz utrzymania porządku publicznego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Popielów.

§ 4. Traci moc uchwała nr LXVII/483/2023 Rady Gminy Popielów z dnia 30 listopada 2023 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Opol. z 2023 r. poz. 3647).

§ 5.1. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 roku.

2. Uchwała zostanie podana do wiadomości publicznej poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń.

Przewodnicząca
Rady Gminy

Joanna Widacha-Cichoń