



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 4 grudnia 2024 r.

Poz. 3222

UCHWAŁA NR XII/70/24 RADY MIEJSKIEJ W NIEMODLINIE

z dnia 28 listopada 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Rada Miejska w Niemodlinie uchwala, co następuje:

§ 1. W Wieloletnim Programie Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Niemodlin na lata 2021-2025 stanowiącym załącznik do uchwały nr XXXVII/212/21 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 22 marca 2021 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2021 r. poz. 831 z późn. zm.¹⁾) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 5 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Wyłącza się ze sprzedaży na rzecz najemców lokale wymienione w poniższej tabeli.

Lp.	Adres budynku	Nr lokalu wyłączonego ze sprzedaży
1.	Niemodlin, Al. Wolności 14	4, 6
2.	Niemodlin, ul. Boh. Powst. Śl. 3	1, 2, 3, 4, 5
3.	Niemodlin, ul. Boh. Powst. Śl. 5	1, 2, 3
4.	Niemodlin, ul. Boh. Powst. Śl. 10A	1, 2, 3
5.	Niemodlin, ul. Boh. Powst. Śl. 11	1, 2
6.	Niemodlin, ul. Boh. Powst. Śl. 13	1, 2, 3, 4
7.	Niemodlin, ul. Boh. Powst. Śl. 15	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13
8.	Niemodlin, ul. Boh. Powst. Śl. 17	1, 2, 3, 4
9.	Niemodlin, ul. Boh. Powst. Śl. 21	1, 1A, 3
10.	Niemodlin, ul. Boh. Powst. Śl. 26	1, 2, 3, 4
11.	Niemodlin, ul. Boh. Powst. Śl. 33	1, 2, 3
12.	Niemodlin, ul. Boh. Powst. Śl. 36	1, 2, 3, 4
13.	Niemodlin, ul. Dębowa 2	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
14.	Niemodlin, ul. Drzymały 2	1, 2
15.	Niemodlin, ul. Kilińskiego 5	1, 2, 3, 4, 5
16.	Niemodlin, ul. Kilińskiego 5A	1, 2, 3
17.	Niemodlin, ul. Kilińskiego 15	1, 2, 3, 4
18.	Niemodlin, ul. Kilińskiego 23	1, 2
19.	Niemodlin, ul. Krótka 2	1, 2, 3, 4, 5
20.	Niemodlin, ul. Krótka 5	1, 2, 3, 4
21.	Niemodlin, ul. Opolska 30	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18,

¹⁾ Zmiany wymienionej wyżej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2021 r. poz. 2676

		19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48
22.	Niemodlin, ul. Reymonta 1	1, 2, 3, 4
23.	Niemodlin, ul. Reymonta 2	1, 2, 2A, 3
24.	Niemodlin, ul. Rynek 20A	1
25.	Niemodlin, ul. Rynek 44B	1, 2, 3
26.	Niemodlin, ul. Rynek 51	1, 2, 3, 4, 5
27.	Gracze, ul. Kręta 26	1, 2, 3, 4, 5, 6
28.	Gracze, ul. Niemodlińska 27	1, 2
29.	Magnuszowice 31	1, 2, 3, 4, 5, 6
30.	Magnuszowice 56	2
31.	Radoszowice 2A	1
32.	Sarny Wielkie 18	1

”;

2) § 6 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Podwyższenie czynszu najmu lokali mieszkalnych Burmistrz Niemodlina ustala na podstawie art. 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, tak aby w latach 2021 - 2025 łącznie podwyżka nie przekroczyła 3,70 zł/m² dla lokalu o najwyższym standardzie.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Niemodlina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady

Jan Oleksa