



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 28 listopada 2025 r.

Poz. 2807

UCHWAŁA NR XX/131/25 RADY MIEJSKIEJ W BYCZYNIE

z dnia 26 listopada 2025 r.

w sprawie udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego przy sprzedaży na rzecz najemcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Byczynie uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców, od ceny lokalu może zostać udzielona bonifikata w wysokości 25% ceny lokalu mieszkalnego w przypadku gdy osoba fizyczna ubiegająca się o nabycie lokalu mieszkalnego była jego najemcą nieprzerwanie co najmniej 10 lat przed dniem złożenia wniosku o wykup.

2. Postanowienia w ustępie 1 stosuje się odpowiednio do zbycia budynków mieszkalnych, w których znajduje się tylko jeden lokal mieszkalny, zajmowany w całości przez jednego najemcę.

3. Bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego sprzedawanego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy udzielane będą tej samej osobie tylko raz.

§ 2. Do wniosków złożonych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Byczyny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Byczynie

Urszula Bilińska