



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

---

Opole, dnia 22 grudnia 2025 r.

Poz. 3264

### UCHWAŁA NR XXVIII/200/2025 RADY GMINY WALCE

z dnia 18 grudnia 2025 r.

#### **zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Walce**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 725) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) Rada Gminy Walce uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XXXI/263/2021 Rady Gminy Walce z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Walce w rozdziale 2 załącznika pn. „Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Walce” § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3.1. Oddanie w najem lokalu na czas nieoznaczony może nastąpić na rzecz osób, których średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego osiągnięty w okresie trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku nie przekroczył:

- 1) 800% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym;
- 2) 700% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.

2. Oddanie w najem lokalu socjalnego na czas oznaczony może nastąpić na rzecz osób, których średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego osiągnięty w okresie trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku nie przekroczył:

- 1) 520% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym;
- 2) 465% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.

3. Dochód oblicza się według przepisów ustawy o dodatkach mieszkaniowych.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Walce.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy

*Józef Reinhard*