



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 3 marca 2025 r.

Poz. 441

UCHWAŁA NR XIV/86/25 RADY MIEJSKIEJ BRZEGU

z dnia 27 lutego 2025 r.

w sprawie warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Brzeg, na rzecz najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) w związku z art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) Rada Miejska Brzegu uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców, od ceny lokalu może zostać udzielona bonifikata w wysokości:

- 1) 60% ceny lokalu mieszkalnego przy sprzedaży ostatniego lokalu mieszkalnego będącego własnością Gminy Brzeg w budynku;
- 2) 50% ceny lokalu mieszkalnego w pozostałych przypadkach.

2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy z zastosowaniem bonifikaty, może nastąpić w przypadku, gdy osoba fizyczna ubiegająca się o nabycie lokalu mieszkalnego była jego najemcą nieprzerwanie co najmniej 5 lat przed dniem złożenia wniosku o wykup.

3. Bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego sprzedawanego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy udzielane będą tej samej osobie tylko raz.

§ 2. Do wniosków złożonych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy dotychczasowe.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XV/166/19 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 września 2025 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Brzegu

Waldemar Wysocki