



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 4 marca 2025 r.

Poz. 471

UCHWAŁA NR XII/92/2025 RADY MIEJSKIEJ W DOBRODZIENIU

z dnia 25 lutego 2025 r.

w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat oraz wysokości stawek procentowych

Na podstawie art. 8 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Dobrodzieniu uchwala, co następuje:

§ 1. Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym Burmistrz Dobrodzienia może udzielić bonifikaty w wysokości 60% od ceny sprzedaży.

§ 2.1. Warunki udzielania bonifikat od ceny sprzedaży mają zastosowanie przy sprzedaży lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, wynajmowanych przez najemcę przez okres dłuższy niż 5 lat.

2. Do okresu najmu uwzględnianego przy obliczeniu bonifikaty od ceny sprzedaży zalicza się okres zajmowania lokalu, o którego nabycie ubiega się najemca, licząc od dnia zawarcia umowy najmu do dnia złożenia wniosku o nabycie lokalu.

§ 3. Warunkiem przyznania bonifikaty, o której mowa w § 1, jest uprzednie nieskorzystanie z bonifikaty od ceny nabycia lokalu mieszkalnego od Gminy Dobrodzień oraz brak zadłużenia na dzień złożenia wniosku o nabycie lokalu z tytułu czynszu lub innych opłat związanych z korzystaniem z lokalu mieszkalnego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrodzienia.

§ 5. Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Dobrodzieniu nr VI/44/99 z dnia 5 marca 1999 r. w sprawie stosowania bonifikaty od ceny w przypadku sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Damian Karpinski