



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

---

Opole, dnia 27 stycznia 2026 r.

Poz. 177

### ZARZĄDZENIE NR 699/2026 BURMISTRZA LEWINA BRZESKIEGO

z dnia 26 stycznia 2026 r.

#### **w sprawie ustalenia wysokości cen i opłat za korzystanie ze słupów oświetleniowych stanowiących własność Gminy Lewin Brzeski**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 4, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, zm. poz. 1436) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) i uchwały nr XXIV/188/2025 z dnia 16 grudnia 2025 r. w sprawie powierzenia uprawnień Burmistrzowi Lewina Brzeskiego zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczną wysokość stawki za udostępnienie do używania słupów oświetleniowych stanowiących własność Gminy Lewin Brzeski w kwocie 10 złotych miesięcznie netto za 1 słup.

§ 2. W przypadku umów zawieranych na okres poniżej jednego miesiąca, ustala się wysokość stawki za udostępnienie do używania słupów oświetleniowych, stanowiących własność Gminy Lewin Brzeski proporcjonalnie do czasu udostępnienia do używania.

§ 3. Do stawki określonej w § 1 i § 2 dolicza się podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 4. Płatności dokonuje się w rozliczeniu rocznym.

§ 5. Zasady i warunki korzystania ze słupów oświetleniowych będących własnością Gminy Lewin Brzeski określone będą w umowie, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Burmistrz

*Artur Kotara*

Załącznik  
do zarządzenia nr 699/2026  
Burmistrza Lewina Brzeskiego  
z dnia 26 stycznia 2026 r.

### Umowa nr .....

Zawarta w dniu ..... r. w Lewinie Brzeskim pomiędzy Gminą Lewin Brzeski z siedzibą w Lewinie Brzeskim, ul. Rynek 1, 49-340 Lewin Brzeski, NIP 7470501909, Regon: 531412763 zwaną dalej **Udostępniającym do używania**,

reprezentowaną przez Burmistrza Lewina Brzeskiego – Artura Kotarę, przy kontrasygnacie Skarbnika Urszuli Smolińskiej,

a

.....  
.....  
.....

zwanym dalej **Korzystającym**

§ 1.1. Przedmiot umowy obejmuje udostępnienie do używania przez Korzystającego słupów oświetleniowych będących własnością Gminy Lewin Brzeski

2. Gmina Lewin Brzeski udostępni do używania Korzystającemu słupy oświetleniowe w celu realizacji przedsięwzięcia pod nazwą:.....

3. Gmina oświadcza, że jest właścicielem wymienionych w załączniku numer 1 do umowy słupów oświetleniowych i nieznane są jej przeszkody w ich dalszym udostępnieniu Korzystającemu świadczącemu usługi teletechniczne.

4. Korzystający zapewni, że montaż i eksploatacja światłowodów na słupach nie zakłóci ich używania przez gminę dla celów, dla których zostały posadowione.

5. Wydanie przedmiotu umowy do używania nastąpi w formie protokołu zdawczo – odbiorczego z określeniem ilości i położenia słupów objętych umową.

6. Korzystający zobowiązany jest do powiadomienia Gminy Lewin Brzeski o wszelkich zmianach w zakresie lokalizacji oraz udostępnionych do używania słupów.

§ 2.1. Stawka za udostępnienie do używania 1 słupa oświetleniowego, będącego własnością Gminy Lewin Brzeski wynosi 10,00 zł netto miesięcznie (słownie: dziesięć złotych 00/100 netto).

2. W przypadku umów zawieranych na okres poniżej jednego miesiąca, ustala się wysokość stawki za udostępnienie do używania słupów oświetleniowych stanowiących własność Gminy Lewin Brzeski proporcjonalnie do czasu udostępnienia do używania.

3. Opłata za udostępnienie do używania słupów oświetleniowych podlega opodatkowaniu podatkiem Vat, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Wysokość opłat ustalona będzie jako iloczyn ilości słupów określonych w protokole zdawczo - odbiorczym i wysokości stawki określonej w § 2 ust. 1, ust. 2 i ust. 3.

5. Wysokość opłat polega na rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszonych przez GUS.

§ 3.1. Korzystający zobowiązuje się zapłacić opłatę roczną ustaloną zgodnie z § 2 ust. 1, 2 i 3 umowy, w terminie do 15 grudnia, za rok, za który opłata będzie przysługiwać.

Na rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym Grodków- Łosiów Nr:

058870 0005 1003 0100 1850 0203

2. Gmina Lewin Brzeski naliczy odsetki ustawowe za opóźnienie w realizacji faktury Vat, o której mowa w § 3 ust. 1.

3. Za datę zapłaty uważa się datę uznania na rachunku bankowym Gminy Lewin Brzeski.

4. Zmiana stawki opłaty za udostępnienie do używania słupów nie wymaga wypowiedzenia umowy w tym zakresie i będzie dokonywana w formie pisemnej.

5. Udostępniający do używania prześle na adres Korzystającego Fakturę Vat

6. Nie otrzymanie przez Korzystającego faktury Vat nie zwalnia go z obowiązku zapłaty opłaty rocznej w terminie.

§ 4.1. Gmina Lewin Brzeski nie będzie ponosić jakiegokolwiek odpowiedzialności za szkody i straty wynikłe z udostępnienia do używania słupów, poniesionej przez inne podmioty.

2. Gmina Lewin Brzeski zastrzega sobie prawo do dochodzenia roszczeń za straty powstałe na przedmiotowych słupach, wynikłe z działalności Korzystającego.

3. Gmina Lewin Brzeski może zażądać od Korzystającego wykonania ekspertyzy wytrzymałości słupów oświetleniowych podlegających udostępnieniu do używania.

§ 5.1. Strony zawierają niniejszą umowę na czas określony/nieokreślony od .....

2. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy za 30-dniowym terminem wypowiedzenia, ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca następującego po miesiącu, w którym doręczyła drugiej stronie wypowiedzenie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – aneks pod rygorem nieważności, za wyjątkiem sytuacji przewidzianej w § 3 ust. 4.

5. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.

Udostępniający do używania

.....

Korzystający

.....