



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 25 lutego 2026 r.

Poz. 447

ZESTAWIENIE

z dnia 24 lutego 2026 r.

danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2025 rok położonych na obszarze Gminy Kędzierzyn-Koźle

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu**									
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A						36,42				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A				2,85						
	B				6,39						
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

Objaśnienie tabeli

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa ; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa ; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Prezydent
Miasta Kędzierzyn-Koźle

Sabina Nowosielska