



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 4 marca 2026 r.

Poz. 562

INFORMACJA NR 1/26 BURMISTRZA GŁUBCZYC

z dnia 4 marca 2026 r.

w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2025 rok położonych na obszarze Gminy Głubczyce

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725), przedstawiam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2025 rok położonych na obszarze Gminy Głubczyce:

a) I półrocze

| powierzchnia lokalu | Standard lokalu | stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu | | | | | | | | | |
|--|-----------------|--|--------------------|-----------|-------|-------------|-------|-------------|--------------------|------------|-------|
| | | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918 r. | | 1919 - 45 | | 1946 - 1970 | | 1971 - 2002 | | po 2002 r. | |
| | | zły* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m ² | A | | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| 40 m ² do 60 m ² | A | | | | | | | | | | |
| | B | | 5,80 | | | | | | 1) 5,32 2) 5,37 | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 60 m ² do 80 m ² | A | | | | | | | | | | |
| | B | | 1) 4,15 2) 7,52 | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 80 m ² | A | | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |

b) II półrocze

| powierzchnia lokalu | Standard lokalu | stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu | | | | | | | | | |
|--|-----------------|--|-------|-----------|-------|-------------|-------|-------------|--------------------|------------|-------|
| | | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918 r. | | 1919 - 45 | | 1946 - 1970 | | 1971 - 2002 | | po 2002 r. | |
| | | zły* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m ² | A | | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| 40 m ² do 60 m ² | A | | | | | | | | | | |
| | B | | 5,80 | | | | | | 1) 5,32 2) 5,37 | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|--------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | C | | | | | | | | | | | |
| powyżej 60 m ² do 80 m ² | A | | | | | | | | | | | |
| | B | | 1) 4,15 2) 7,52 | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | | |
| powyżej 80 m ² | A | | | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | | |

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
 - B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
 - C - standard niski (brak instalacji wodociągowo - kanalizacyjnej)
 - * - budynek wymaga remontu
- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

z up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza

Kazimierz Bedryj