



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 1 kwietnia 2026 r.

Poz. 864

UCHWAŁA NR XXVIII/171/26 RADY GMINY ŁUBNIANY

z dnia 30 marca 2026 r.

w sprawie określenia zasad przekazywania jednostkom pomocniczym Gminy Łubniany składników mienia komunalnego do korzystania

Na podstawie art. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) Rada Gminy Łubniany uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wójt Gminy Łubniany przekazuje jednostkom pomocniczym Gminy składniki mienia komunalnego do korzystania, według zasad określonych w niniejszej uchwale.

2. Mienie komunalne może być przekazane jednostkom pomocniczym do korzystania na cele statutowe tych jednostek pomocniczych, służące mieszkańcom i realizowane na obszarze danej jednostki pomocniczej, w szczególności w celu prowadzenia działalności kulturalnej, edukacyjnej, sportowej i rekreacyjnej, integracji społeczności lokalnej, realizacji programów aktywizacji obywatelskiej, zapewnienia bezpieczeństwa publicznego, utrzymania placów lub terenów zielonych.

§ 2.1. Przekazanie składników mienia komunalnego do korzystania następuje na wniosek organu wykonawczego jednostki pomocniczej lub z inicjatywy Wójta Gminy Łubniany.

2. Wniosek powinien określać cele, na jakie przekazane mienie będzie wykorzystywane oraz okres do korzystania. Wniosek może wskazywać także składniki mienia, o których przekazanie jednostka pomocnicza Gminy wnioskuje.

3. Mienie komunalne może być przekazane jednostce pomocniczej Gminy do wykorzystania na czas określony lub nieokreślony.

§ 3.1. Do korzystania mogą być przekazywane grunty, budynki, lokale użytkowe, budowle, obiekty małej architektury i rzeczy ruchome położone na obszarze jednostki pomocniczej lub stanowiące wyposażenie jednostki organizacyjnej Gminy.

2. Przekazaniu nie podlega mienie komunalne, jeżeli jest obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, jest przedmiotem umów cywilno-prawnych, jest przeznaczone do zbycia.

3. Przekazanie mienia do korzystania jednostce pomocniczej następuje na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Łubniany oraz protokołem zdawczo-odbiorczym.

4. Zarządzenie, o którym mowa w § 3 ust. 3, określa szczegółowo składniki mienia, które są przekazywane do korzystania, jednostkę pomocniczą Gminy, której przekazywany jest składnik mienia komunalnego, termin przekazania, okres oraz cel na jaki przekazane mienie ma być wykorzystywane.

5. Dokumentem potwierdzającym przekazanie jednostce pomocniczej mienia komunalnego oraz jego zwrot, jest protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 3 ust. 3, określający przekazywane mienie oraz jego stan techniczny, podpisany przez Wójta Gminy Łubniany lub osobę przez niego upoważnioną oraz organ wykonawczy jednostki pomocniczej Gminy.

§ 4.1. Jednostka pomocnicza korzysta z przekazanego mienia zgodnie z przeznaczeniem wskazanym w zarządzeniu, o którym mowa w § 3 ust. 4 oraz wymogami prawidłowej gospodarki określonymi przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.

2. Organy jednostek pomocniczych Gminy zapewniają ochronę przekazanego im mienia. Ochrona mienia może polegać w szczególności na oddaniu na podstawie umowy mienia zarządzanego przez jednostkę pomocniczą, osobie odpowiedzialnej za przechowanie, konserwację i bieżące remonty. Wydatki z tym związane pokrywane są ze środków wyodrębnionych w budżecie Gminy do dyspozycji jednostki pomocniczej.

3. Wójtowi przysługuje prawo przeprowadzenia kontroli sposobu korzystania z przekazanych składników mienia.

4. Wójt może w drodze zarządzenia podjąć decyzje o zwrocie przez jednostkę pomocniczą przekazanego jej określonego składnika mienia w sytuacji, gdy:

- 1) uzasadnione jest to interesem Gminy Łubniany;
- 2) jednostka pomocnicza nie korzysta z przekazanych jej składników mienia zgodnie z celem, na który mienie było przekazane, przeznaczeniem mienia lub wymogami prawidłowej gospodarki określonymi przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa;
- 3) na wniosek jednostki pomocniczej Gminy w przypadku, gdy przekazane jej mienie komunalne stało się zbędne.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubniany.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Łubniany

Zbigniew Romanowski