



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 23 września 2015 r.

Poz. 2728

UCHWAŁA NR XII/68/2015 RADY GMINY W GOWARCZOWIE

z dnia 11 września 2015 r.

w sprawie wprowadzenia Regulaminu wynajmu hali sportowej i innych pomieszczeń szkolnych będących własnością Gminy Gowarczów

Na podstawie art. 40 ust. 2 ppkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj.Dz.U. z 2013r .poz.594 ze zm.) Rada Gminy w Gowarczowie uchwała co następuje:

§ 1. Wprowadza się Regulamin wynajmu i użytkowania hali sportowej stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Wprowadza się Regulamin wynajmu i użytkowania innych pomieszczeń szkolnych stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. Wysokość opłat za wynajem hali sportowej i innych pomieszczeń szkolnych oraz zakres zwolnień z opłat zostanie wprowadzona zarządzeniem Wójta Gminy Gowarczów.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXII/2/05 Rady Gminy w Gowarczowie z dnia 28 lutego 2005 roku w sprawie przyjęcia zasad i trybu korzystania z hali gimnastycznej będącej własnością gminy Gowarczów.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gowarczów.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Czesław Ludwikowski

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XII/68/2015
Rady Gminy w Gowarczowie
z dnia 11 września 2015 roku

REGULAMIN WYNAJMU HALI SPORTOWEJ

§ 1

Warunkiem korzystania z hali sportowej jest złożenie wniosku o wynajem hali sportowej do Dyrektora szkoły.

§ 2

1. Podstawą wynajęcia hali sportowej (wraz z dostępem do szatni i pomieszczeń sanitarnych) jest umowa sporządzona pomiędzy wynajmującym a najemcą (załącznik nr 1)
2. W celu zawarcia umowy najmu należy przedłożyć następujące dokumenty, informacje:
 - podanie zawierające pełną nazwę, adres i NIP Najemcy, określić termin najmu ,dane osoby uprawnionej do reprezentowania Najemcy
 - imię i nazwisko osoby/osób odpowiedzialnych za grupę korzystającą z hali
3. Umowa zawiera warunki dotyczące wynajęcia hali sportowej, czas jej trwania, stawki opłat i zasady odpowiedzialności za używanie
4. Każda informacja o zmianie w opłatach za wynajem hali sportowej zostanie przekazana najemcy aneksem.

§ 3

Najemca korzystający z hali sportowej na podstawie zawartej umowy najmu zobowiązany jest do:

- punktualnego rozpoczynania i kończenia zajęć,
- utrzymania czystości w obiekcie,
- zabezpieczenia mienia wartościowego we własnym zakresie,
- przestrzegania przepisów bhp, p.poż i porządkowych,
- odpowiedzialności za osoby pozostające pod jego opieką

§ 4

Na terenie szkoły obowiązuje zakaz:

- spożywania alkoholu i palenia tytoniu,

- wstępu osobom w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub wszelkiego rodzaju środków odurzających,
- wprowadzania zwierząt.

§ 5

Za zniszczenia wynikłe podczas zajęć odpowiada i ponosi odpowiedzialność osoba odpowiedzialna za grupę, z którą podpisano umowę najmu. Osoba ta przebywa cały czas z uczestnikami zajęć prowadząc je zgodnie z umową.

§ 6

1. Za bezpieczeństwo uczestników odpowiedzialność ponosi wyłącznie osoba organizująca zajęcia (opiekun grupy).
2. Obowiązkiem tej osoby jest każdorazowe sprawdzenie przed zajęciami pomieszczenia pod względem bezpieczeństwa. Wszelkie uwagi powinny być natychmiast zgłaszane do dyrektora szkoły lub osobie wskazanej przez dyrektora.
3. Za wypadki zaistniałe z powodu nieprzestrzegania regulaminu dyrekcja nie ponosi odpowiedzialności.

§ 7

Obowiązkiem uczestników zajęć jest odpowiednie zabezpieczenie pozostawionych rzeczy osobistych. Szkoła nie ponosi odpowiedzialności za straty wynikłe w tym zakresie.

§ 8

Uczestnikom nie wolno korzystać z pomieszczeń nie wymienionych w umowie pod rygorem odstąpienia od umowy.

§ 9

Osoby naruszające porządek publiczny lub przepisy niniejszego regulaminu zostaną usunięte z terenu szkoły.

§ 10

W zakresie spraw nienormowanych niniejszym regulaminem decyzję podejmuje dyrektor szkoły.

Załącznik nr 1

Wzór

Umowa najmu Nr

zawarta w dniu w Gowarczowie pomiędzy Gminą Gowarczów
reprezentowaną przez w imieniu którego działa
Dyrektor – zwanym dalej **Wynajmującym**

a

Panem/Panią/Firmą

Adres zamieszkania/siedziby

Nr dowodu osobistego/NIP..... zwanym dalej **Najemcą**

§ 1

Wynajmujący oświadcza, że jest zarządcą budynku szkoły i administratorem hali sportowej.

§ 2

Wynajmujący oddaje w najem Najemcy halę sportową (wraz z dostępem do szatni i pomieszczeń sanitarnych) w celu organizacji zajęć sportowych.

§ 3

Najemca zobowiązuje się wykorzystywać wynajmowane pomieszczenia na zajęcia sportowe uczestników grupy..... (wg załączonego wykazu) w każdy.....
od godz. do godz.

§ 4

1. Strony ustaliły czynsz w wysokościzł za jedną godzinę,
(słownie złotych))
2. Uzgodniony między stronami czynsz Najemca wpłaci do kasy Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Szkół w Gowarczowie w dniu treningu lub z góry za cały miesiąc.
3. Wynajmujący zastrzega zmianę opłat czynszu o prognozowany średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w ustawie budżetowej (zaokrąglone do pełnych złotych).

§ 5

1. Najemca oświadcza, że zapoznał się z regulaminem korzystania z hali sportowej oraz przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych oraz bierze pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo przebywających na hali i wszelkie zdarzenia jakie mogą powstać w okresie najmu.
2. Najemca zobowiązuje się podczas trwania wynajmu do ochrony obiektu i sprzętu sportowego przed dewastacją. Najemca bierze pełną odpowiedzialność materialną

za wyrządzone szkody, zniszczony sprzęt lub urządzenia hali sportowej powstałe podczas trwania zajęć w/w grupy.

3. Wynajmujący zastrzega sobie prawo obciążenia Najemcy kosztami za zniszczenie sprzętu lub wyposażenie hali sportowej do wysokości wartości odtworzeniowej zniszczonego wyposażenia.

§ 6

Najemca wyznacza odpowiedzialnego za ład, porządek i bezpieczeństwo w czasie korzystania z hali w osobie.....

§ 7

Najemcy nie wolno oddawać przedmiotu najmu do korzystania osobom trzecim

§ 8

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia..... do dnia.....

§ 9

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 10

1. W przypadku zaistnienia ważnych przyczyn, strony zastrzegają sobie prawo wcześniejszego rozwiązania umowy w drodze wzajemnego porozumienia lub za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia z upływem na koniec miesiąca.

2. W przypadku rażącego łamania regulaminu korzystania z hali sportowej Dyrektor ma prawo do natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Do rozstrzygania ewentualnych sporów wynikających z umowy właściwym miejscowo i rzeczowo będzie Sąd dla siedziby Wynajmującego.

§ 13

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach (jeden dla Najemcy i dwa dla Wynajmującego)

Wynajmujący

Najemca

.....

.....

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XII/68/2015
Rady Gminy w Gowarczowie
z dnia 11 września 2015 roku

Regulamin wynajmu pomieszczeń szkolnych

§ 1

Warunkiem korzystania z pomieszczeń szkolnych jest złożenie wniosku o wynajem pomieszczenia do Dyrektora szkoły.

§ 2

Szkoła może wynajmować świetlicę szkolną, sale dydaktyczne oraz pracownię komputerową na prowadzenie zajęć sportowo-rekreacyjnych, zajęć edukacyjnych, szkoleń, prezentacji, wystaw itp. w godzinach i dniach nie kolidujących z odbywającymi się zajęciami dydaktycznymi oraz imprezami okolicznościowymi i uroczystościami szkolnymi.

§ 3

1. Podstawą wynajęcia pomieszczeń szkolnych jest umowa sporządzona pomiędzy wynajmującym a najemcą (załącznik nr 1)
2. W celu zawarcia umowy najmu należy przedłożyć następujące dokumenty, informacje:
 - podanie zawierające pełną nazwę, adres i NIP Najemcy, określić termin najmu i rodzaj wynajmowanych pomieszczeń,
 - dane osoby uprawnionej do reprezentowania Najemcy
 - imię i nazwisko osoby/osób odpowiedzialnych za grupę korzystającą z pomieszczeń szkolnych
1. Umowa zawiera warunki dotyczące wynajmowania pomieszczeń szkolnych czas jej trwania, stawki opłat i zasady odpowiedzialności za używanie pomieszczeń.
2. Każda informacja o zmianie w opłatach za wynajem pomieszczeń szkolnych zostanie przekazana najemcy aneksem.

§ 4

Najemca korzystający z wynajmowanych pomieszczeń na podstawie zawartej umowy najmu zobowiązany jest do:

- punktualnego rozpoczynania i kończenia zajęć,
- utrzymania czystości w obiekcie,
- zabezpieczenia mienia wartościowego we własnym zakresie,

- przestrzegania przepisów bhp, p.poż i porządkowych,
- odpowiedzialności za osoby pozostające pod jego opieką

§ 5

Na terenie szkoły obowiązuje zakaz:

- spożywania alkoholu i palenia tytoniu,
- wstępu osobom w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub wszelkiego rodzaju środków odurzających,
- wprowadzania zwierząt.

§ 6

Za zniszczenia wynikłe podczas zajęć odpowiada i ponosi odpowiedzialność osoba odpowiedzialna za grupę, z którą podpisano umowę najmu. Osoba ta przebywa cały czas z uczestnikami zajęć prowadząc je zgodnie z umową.

§ 7

1. Za bezpieczeństwo uczestników odpowiedzialność ponosi wyłącznie osoba organizująca zajęcia (opiekun grupy).
2. Obowiązkiem tej osoby jest każdorazowe sprawdzenie przed zajęciami pomieszczenia pod względem bezpieczeństwa. Wszelkie uwagi powinny być natychmiast zgłaszane do dyrektora szkoły lub osobie wskazanej przez dyrektora.
3. Za wypadki zaistniałe z powodu nieprzestrzegania regulaminu dyrekcja nie ponosi odpowiedzialności.

§ 8

Obowiązkiem uczestników zajęć jest odpowiednie zabezpieczenie pozostawionych rzeczy osobistych. Szkoła nie ponosi odpowiedzialności za straty wynikłe w tym zakresie.

§ 9

Uczestnikom nie wolno korzystać z pomieszczeń nie wymienionych w umowie pod rygorem odstąpienia od umowy.

§ 10

Osoby naruszające porządek publiczny lub przepisy niniejszego regulaminu zostaną usunięte z terenu szkoły.

§ 11

W zakresie spraw nienormowanych niniejszym regulaminem decyzję podejmuje dyrektor szkoły.

Załącznik nr 1**Umowa najmu Nr**

zawarta w dniu w Gowarczowie pomiędzy Gminą Gowarczów
reprezentowaną przez,
w imieniu którego działa Dyrektor – zwanym dalej **Wynajmującym**
a

.....
.....
.....
reprezentowanym przez
zwanym dalej **Najemcą**

§ 1

Wynajmujący oświadcza, że jest zarządcą budynku szkoły.

§ 2

Na podstawie niniejszej umowy Wynajmujący oddaje w używanie Najemcy pomieszczenie
szkolne:

§ 3

Najemca zobowiązuje się wykorzystywać wynajmowane pomieszczenia
od godz. do godz.

§ 4

1. Strony ustaliły czynsz w wysokościzł za jedną godzinę,
(słownie złotych)
2. Uzgodniony między stronami czynsz Najemca wpłaci do kasy Obsługi Ekonomiczno-
Administracyjnej Szkół w Gowarczowie lub na konto bankowe: Bank Spółdzielczy filia
w Gowarczowie Nr 90 9145 1109 3501 2227 2000 0001 po otrzymaniu rachunku.

§ 5

1. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za urządzenia i wyposażenie znajdujące się w
sali o której mowa w § 2. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia bądź kradzieży
wyposażenia Sali Najemca ma obowiązek zgłoszenia tego faktu Wynajmującemu, w celu
ustalenia poniesionych kosztów i pokrycia ich.

§ 6

Najemca wyznacza odpowiedzialnego za ład, porządek i bezpieczeństwo w czasie korzystania z sali w osobie.....

§ 7

Najemcy nie wolno oddawać przedmiotu najmu do korzystania osobom trzecim

§ 8

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia..... do dnia.....

§ 9

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 10

1. W przypadku zaistnienia ważnych przyczyn, strony zastrzegają sobie prawo wcześniejszego rozwiązania umowy w drodze wzajemnego porozumienia lub za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia z upływem na koniec miesiąca.

2. W przypadku rażącego łamania regulaminu wynajmu Dyrektor ma prawo do natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikających z umowy właściwym miejscowo i rzeczowo będzie Sąd dla siedziby Wynajmującego.

§ 13

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach (jeden dla Najemcy i dwa dla Wynajmującego)

Wynajmujący

Najemca

.....

.....