



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 29 września 2015 r.

Poz. 2757

UCHWAŁA NR XII/67/2015 RADY GMINY W GOWARCZOWIE

z dnia 11 września 2015 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Miłaków na lata 2015-2022

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) Rada Gminy w Gowarczowie uchwala co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „**Plan Odnowy Miejscowości Miłaków na lata 2015-2022**” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Czesław Ludwikowski

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XII/67/2015
Rady Gminy w Gowarczowie
z dnia 11 września 2015 roku

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MIŁAKÓW NA LATA 2015-2022



OPRACOWALI:

Wioletta Kaniewska
Ewelina Kos
Daria Petrusiewicz
Oraz mieszkańcy Miłakowa
Redagowała: Katarzyna Korycka

Miłaków, maj 2015

Spis treści

<u>I. WSTĘP.....</u>	<u>3</u>
<u>II. HISTORIA.....</u>	<u>4</u>
<u>III. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI.....</u>	<u>6</u>
<u>IV. POŁOŻENIE TERYTORIALNE I GEOGRAFICZNE.....</u>	<u>7</u>
<u>V. ZASOBY PRZYRODNICZE.....</u>	<u>8</u>
<u>VI. INFRASTRUKTURA I UZBROJENIE TERENU.....</u>	<u>10</u>
<u>VII. UWARUNKOWANIA I INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA:.....</u>	<u>11</u>
<u>VIII GOSPODARKA I PRZEMYSŁ.....</u>	<u>12</u>
<u>IX. DZIEDZICTWO KULTUROWE I RELIGIJNE.....</u>	<u>15</u>
<u>X. ANALIZA SWOT CZYLI ANALIZA SŁABYCH I MOCNYCH STRON, SZANS I ZAGROŻEŃ MIEJSCOWOŚCI.....</u>	<u>16</u>
<u>XI. KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI:.....</u>	<u>18</u>
<u>XII GALERIA ZDJĘĆ:.....</u>	<u>19</u>

I. WSTĘP

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność, zapewni mieszkańcom godziwy standard i jakość życia, stając się zurbanizowaną, z bogatą ofertą kulturową i rekreacyjną, ale zachowująca zarazem swój wiejski charakter i kulturową specyfikę. Plan odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i jakości życia mieszkańców i został opracowany w celu stworzenia wizji rozwoju miejscowości.

Opracowanie takiego planu umożliwia korzystanie z funduszy Unii Europejskiej i innych źródeł finansowania. Realizacja założeń w nim zawartych może przyczynić się do lepszych warunków rozwoju społeczności lokalnej, atrakcyjności turystycznej wsi, powstania pozytywnych zmian w sołectwie w porozumieniu z mieszkańcami. Sołectwo Miłaków do realizacji tych celów, w maju 2015 r., wypracowało wspólnie z mieszkańcami *"Plan Odnowy miejscowości Miłaków na lata 2015-2022",*.



Miejscowość Miłaków-opracowanie własne.

II. HISTORIA

Historia sołectwa Miłaków sięga roku 1403, kiedy to dziedzic dóbr Gowarczowa podarował księdzu Jakubowi proboszczowi parafii Gowarczów pw. Św. Ap. Piotra i Pawła i św. Floriana pole, łąkę, las i karczmę we wsi Miłaków. Nazwa wsi Miłaków prawdopodobnie pochodzi od starosłowiańskiego imienia Mikosław. W 1648 roku na rzecz Miłakowa pańszczyznę odrabiało 8 poddanych z Miłakowa, 9 dni byłem i 6 dni pieszo, probostwo i jego poddani mieli wolny wyrąb lasów we wsi Miłaków. Chorąży krakowski, dziedzic Miłakowa Aleksander Koryciński w 1648 roku zapisał szpitalowi w Gowarczowie jednego poddanego z Miłakowa.

W 1881 r. Miłaków wchodził w skład gminy Gowarczów: wieś Miłaków osad 3, gruntu nr. 55.

Wieś Miłaków to stare skupisko ludzkie, które zawsze należało do Parafii Rzymsko-Katolickiej w Gowarczowie.

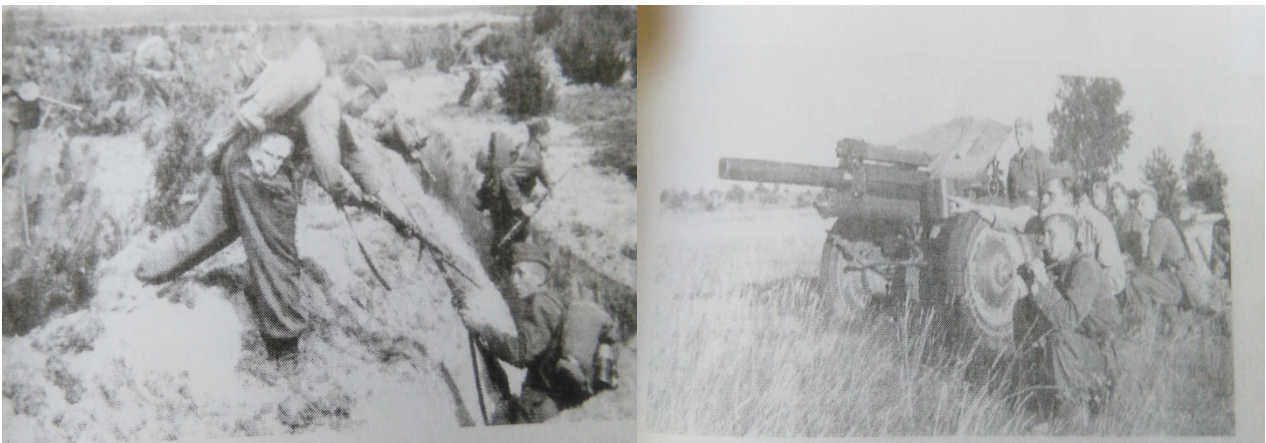
W 1827 r. wieś posiadała 18 domów i 124 mieszkańców. Natomiast w 1885 roku posiadała 29 domów i 215 mieszkańców. Miłaków jak wymienia kronikarz Długosz, jako własność Zuzanny Magierowskiej (Magiera) pieczętującej się Rawa.

Wieś posiada "Księgę Hipoteczną", która znajdowała się w "Notariacie" przy Sądzie Rejonowym w Końskich. Obecnie prawdopodobnie znajduje się ona w Archiwum Państwowym w Kielcach. Księgi Hipoteczne zobowiązał prowadzić Napoleon swoim słynnym "Kodeksem Cywilnym". Księgi te poczęto zakładać od 1810 roku. Księga ta posiada działy: "Opis położenia", "Ustalenie właściciela", "Zadłużenia", "Zbiór dokumentów". Tam znajdują się stare dokumenty na podstawie, których założono księgę. Mapy Miłakowa znajdują się w Archiwum Państwowym w Radomiu również historia Miłakowa jak zmieniali się jej właściciele itp. W Archiwum w Kielcach znajduje się stara "Księga Ludności Stałej Gminy Gowarczów", pochodzi ona z I poł. XIX wieku w niej można odnaleźć dawnych mieszkańców Miłakowa. Uwłaszczenie włościan nastąpiło "Ukazem" carskim z dnia 2 marca 1863 r. w "Księdze Hipotecznej" będzie wykaz rolników (30mr.) oraz pół-rolników (15 mórg ziemi), którzy otrzymali ziemię z "Ukazu" Aleksandra III cara rosyjskiego.

W kancelarii parafialnej w Gowarczowie znajdują się łacińskie raptularze Od 1767 r. do 1810 r., w których widnieją akta urodzenia i Chrztu Św. mieszkańców Miłakowa oraz akty ślubów i zgonów.

W związku z rozbudową OC Barycz w 1952r. nastąpiły przymusowe przesiedlenia ludności zamieszkałej w miejscowościach, które miały wejść w skład tworzonego poligonu artyleryjskiego na podstawie uchwały nr.39 z dnia 30 stycznia 1952 r. Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej (WNR) w Kielcach. Od marca 1952r. do kwietnia 1953 r. przesiedlono 18 wsi w 3 etapach.

1 października 1952 r. wysiedlony został Miłaków w liczbie 144 rodziny i 336 ha. Osoby wywłaszczone pozbawiono prawa do własnych domów i zabudowań. Zostały one wyburzone lub sprzedane osobom nieobjętym akcją, celem rozbiórki. Ci, którzy nie wyrazili zgody na wysiedlenie mieli otrzymać ekwiwalent pieniężny w wysokości od 1500 do 25 000 zł, wypłacony przez pełnomocników. Znaczna część ludności nie otrzymała jednak żadnego odszkodowania. Mieszkańców pod eskortą funkcjonariuszy milicji i Urzędu Bezpieczeństwa przesiedlono na ziemi Odzyskane. W akcji przesiedlenia pomagało 40 robotników z fabryki w Końskich, Radomiu, Skarżysku i Starachowicach, którzy załadowali dobytek wysiedlonych osób. Dla przesiedlonej ludności władze przygotowały gospodarstwa zamienne: w województwie koszalińskim, szczecińskim, wrocławskim, zielonogórskim i olsztyńskim.



Szkolenie żołnierzy wojskowych na poligonie w latach 50-tych.



Obszar poligonu Barycz z 1951 roku na mapie powiatu koneckiego.

III. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Sołectwo Miłaków położone jest w województwie świętokrzyskim, w powiecie koneckim, w południowo wschodniej części Gminy Gowarczów i jest jednym z 16 sołectw tej gminy. W skład sołectwa wchodzi tylko jedna miejscowość – Miłaków. Od północy graniczy z sołectwem Kupimierz, od zachodu z sołectwem Gowarczów, a od południowego - wschodu z sołectwem Rogówek. Miłaków to sołectwo o urozmaiconym ukształtowaniu terenu z licznymi wzniesieniami stanowiącymi punkty widokowe. Powierzchnia Miłakowa zajmuje obszar 216,26 ha.

Miejscowość Miłaków, jako jedna z sołectw gminy Gowarczów charakteryzuje się przeważnie podmokłymi terenami. Na terenie sołectwa niewielki udział mają gleby klas III około 1 %, w strukturze użytków, gleby klas IV i V zajmują po około 35 %, natomiast nieco ponad 25% stanowią gleby klasy VI. Czarne ziemie występują głównie na gruntach ornym i użytkach zielonych, słabe gleby bielcowe występują zarówno pod lasami jak i stanowią użytki rolne. Stan gleby na terenie sołectwa jest trudny do określenia, ponieważ brak jest szczegółowych badań nad ich, jakością.



Podmokłe tereny Miłakowa- opracowanie własne.

IV. POŁOŻENIE TERYTORIALNE I GEOGRAFICZNE

Obszar sołectwa wraz z całą gminą Gowarczów zaliczany jest do Regionu Zachodnio małopolskiego obejmującego zachodnią część Wyżyny Małopolskiej. Region ten charakteryzuje się dużą liczbą dni przymrozkowych, chłodnych z dużym zachmurzeniem (ok.68%). Średnia roczna temperatura wynosi 7,6°C. Najzimniejszym miesiącem jest grudzień ze średnią temperaturą 1,1°C zaś najcieplejszym miesiąc lipiec ze średnią temperaturą 17,6 °C. Średni okres wegetacyjny dla terenu to około 212 dni. Roczne sumy opadów wynoszą około 610 mm. Pokrywa śnieżna utrzymuje się przez około 62 dni.

Naturalnym bogactwem sołectwa Miłaków są lasy, które zajmują około 25 % powierzchni sołectwa, z czego większą część stanowią własność osób prywatnych. Lasy państwowe należą do nadleśnictwa Barycz, obręb Barycz. W ogólnej powierzchni leśnej dominują gatunki takie jak: sosna, modrzew, świerk, dąb, brzoza, olsza. Charakterystyczny jest stosunkowo młody wiek drzewostanów, średnio 35-40 lat, oraz nieliczne starsze drzewostany w wieku powyżej 60 lat.

Na terenie miejscowości Miłaków istnieje również niezagospodarowany zbiornik wodny o pojemności 500 m³.



obraz Miłakowa- opracowanie własne.



Staw wiejski Miłakowa- opracowanie własne.

V. ZASOBY PRZYRODNICZE

Krajobraz sołectwa Miłaków to dominacja pól uprawnych, łąki, sady, ogrody. Miłaków, jak i wschodnia część całej gminy charakteryzuje się bogatą florą i fauną. Występują tu kompleksy leśne, tworzące leśny i leśno – rolniczy krajobraz, które posiadają szczególne walory przyrodnicze.

Na szatę roślinną składają się poza lasami siedliska wilgotne. Na faunę składają się wszystkie grupy zwierząt oraz grupy płazów i gadów.

Przez obszar sołectwa Miłaków przebiega odcinek pieszego szlaku turystycznego pod nazwą „Piekielny Szlak”, którego trasa rozpoczyna się w miejscowości Piekło, a kończy w miejscowości Niebo (gmina Końskie). Szlak ten liczy łącznie 258 km i łączy 9 gmin (6 gmin z województwa świętokrzyskiego i 3 gminy z województwa łódzkiego).



Fragment mapy z przebiegiem „Piekielnego szlaku”.

Poniższa tabela przedstawia strukturę użytków gruntowych sołectwa opracowaną na podstawie zestawienia gruntów:

LP.	Użytki gruntowe	Udział w powierzchni sołectwa w %
1.	Lasy	25%
2.	Grunty orne	51%
3.	Budynki rolne	3%
4.	Łąki	11%
5.	Sady	1%
6.	Tereny zabudowane	0,4%
7.	Drogi	4,58%
8.	Pastwiska	0,6%
9.	Rowy	0,9%
10.	Nieużytki	0,73%
11.	Tereny mieszkaniowe	1,65%
12.	Tereny przemysłowe	0,001

OFU	OZU	Klasa	Powierzchnia [ha]
B			3.5892
Ba			0.0023
Bi			0.8600
dr			9.9200
N			1.6000
W			0.1500
Ls	Ls	IV	9.2400
Ls	Ls	V	43.6500
Ls	Ls	VI	0.9600
Br	Ł	IV	0.1413
Br	Ł	V	0.0060
Ł	Ł	IV	14.0066
Ł	Ł	V	5.1040
Ł	Ł	VI	5.2900
W	Ł	IV	0.0500
Br	Ps	IV	0.1800
Ps	Ps	IV	0.9798
Ps	Ps	V	0.1600
Br	R	IVb	2.9231
Br	R	V	0.9914
Br	R	VI	3.2560
R	R	IIIb	0.4500
R	R	IVa	4.4000
R	R	IVb	64.3561
R	R	V	26.9373
R	R	VI	15.4634
S	R	IVa	0.0900
S	R	IVb	1.1416
S	R	V	0.0500
S	R	VI	0.3400
Suma :			216.2781

Sporządził: Edyta Tuz-Serek
Znak sprawy: GN.6621.32.265.2015

Z up. STAROSTY
mgr inż. Lucjan Kołodziejczyk
Ergo Pracownia Projektowa i Geodezja
i Geodezja i Geodezja i Geodezja

Zestawienie gruntów- opracowanie własne na podstawie Ewidencji gruntów.

VI. INFRASTRUKTURA I UZBROJONE TERENU

Miłaków wraz z innymi sołectwami takimi jak Gowarczów, Rogówek, Brzeźnica, Komaszycy i Morzywół należą do stacji wodociągu Gowarczów w wydajności ujęcia 1279m³/d.

Miłaków jest również objęty zaopatrzeniem w gaz. Sieć oparta jest o gazociąg wysokiego ciśnienia DN100 wraz ze stacją redukcyjną zlokalizowaną w Bębnowie. Również w zakresie sieci telekomunikacyjnej mieszkańcy mają dostęp do sieci stacjonarnej telekomunikacyjnej, jak i bezprzewodowej.

Obecnie gmina Gowarczów jest w trakcie realizacji inwestycji budowy kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Miłaków. System kanalizacji oparty będzie o istniejącą oczyszczalnię ścieków w Rudzie Białaczowskiej.

Utylizacja odpadów stałych w miejscowości Miłaków jest urządzona tak jak w całej gminie Gowarczów - odpady komunalne są wywożone - aktualnie przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Końskich.

Usługi w zakresie dostarczenia energii elektrycznej dla mieszkańców realizuje głównie PGE Dystrybucja S.A. Skarżysko-Kamienna. Z usługi tej korzystają gospodarstwa domowe w sołectwie.

Jednak, jeśli chodzi o ciągi komunikacyjne tj. drogi dojazdowe w miejscowości Miłaków znajdują się miejsca niedostatecznie i w ogóle nieoświetlone.

Miejscowość Miłaków zaczyna się zmieniać – stale się rozbudowuje. Dominującą zabudowę stanowi zabudowa składająca się z domów jedno i wiele rodzinnych, w nielicznych przypadkach istnieje jeszcze zabudowa zagrodowa.

W ostatnich 5 latach wydano 7 pozwoleń na budowę, co świadczy o tym, iż miejscowość stanowi dość atrakcyjne miejsce dla osiedlania się rodzin, a liczba dzieci i młodzieży w miejscowości także będzie wzrastać.



Kilka z nowopowstałych domów jednorodzinnych - opracowanie własne.

Atutem miejscowości jest bliska odległość do miejscowości gminnej – Gowarczowa (2 km).

VII. UWARUNKOWANIA I INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA:

W 1957 r. po likwidacji poligonu znaczna część obszaru została przywrócona dawnym właścicielom. W 1958 roku, gdy poligon uległ likwidacji niektórzy ludzie zaczęli wracać i reaktywowano kilka wsi, w tym również Miłaków.

Obecnie mieszkańcy sołectwa to ponad 180 osób, z czego 102 to kobiety, 85 mężczyzn, w tym 38 dzieci (troje niepełnosprawnych).

W porównaniu do innych sołectw w gminie Gowarczów, sołectwo Miłaków cechuje niewielka ilość ludności.

Porównywalna liczba mieszkańców Miłakowa na tle wybranych miejscowości gminnych:

Miejscowość	Miłaków	Rogówek	Gowarczów	Bębnów
Liczba ludności	180	90	1400	400

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych pochodzących z ewidencji ludności.

W miejscowości nie ma jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej. Na terenie wsi nie ma również Koła Gospodyń Wiejskich ani innej organizacji pozarządowej, dlatego na zebraniu wiejskim mieszkańcy wyrazili potrzebę utworzenia organizacji pozarządowej w celu realizacji różnych inicjatyw lokalnych.

Problem stanowi jednak brak odpowiednio przygotowanego i wyposażonego miejsca spotkań. Jedynym takim ogólnodostępnym miejscem na terenie miejscowości jest altana, która (z racji charakteru i rozmiaru tej budowli) może spełniać swą funkcję jedynie w ograniczonym zakresie.

W miejscowości istnieje plac zabaw dla dzieci z kilkoma urządzeniami zabawowymi, oraz boisko, które wymagają konserwacji i doinwestowania.



Źródło: Opracowane własne.

Ochrona Zdrowia

Podstawowa opieka zdrowotna dla mieszkańców Miłakowa świadczona jest przez Zakład Opieki Zdrowotnej w Gowarczowie mieszczący się przy ul. Al. Wyzwolenia, gdzie działa Poradnia Podstawowej Opieki Zdrowotnej oraz Poradnia Stomatologiczna.

VIII GOSPODARKA I PRZEMYSŁ

W sołectwie siedzibę i miejsce prowadzenia działalności mają dwa przedsiębiorstwa.

Są to działalności gospodarcze prowadzone przez osoby fizyczne. Jednym z nich jest zakład kamieniarski "Marmor", którego właścicielem jest Tomasz i Ewelina Kos. Specjalizują się w produkcji parapetów, schodów oraz blatów z kamienia naturalnego. Działalność swą prowadzą na terenie całego kraju. Zlecenia realizują od pomiarów przez formatowanie i obróbkę kamienia do montażu. Dostarczają kamień naturalny o powierzchni polerowanej, szlifowanej, płomieniowanej, groszkowanej, antykowanej w zależności od potrzeb klienta. Firma istnieje od 2006 roku i jest rozpoznawalna nie tylko na rynku lokalnym, – ale także wojewódzkim i krajowym. Jest to niewątpliwym atutem miejscowości Miłaków, gdyż nazwa może być kojarzona właśnie z tym przedsiębiorstwem i wpływa na większą rozpoznawalność sołectwa.

W zakładzie tym znalazło zatrudnienie kilka osób z okolicznych miejscowości.





„Marmor”, źródło: Opracowanie własne.

Drugim miejscowym przedsiębiorstwem jest pasieka rodzinna „Cichy”, które zajmuje się produkcją i sprzedażą miodu pszczelego. Pasieka swój początek miała w roku 1970. Senior rodu, Tadeusz, po przeprowadzce z miasteczka Pniewy w wielkopolsce, przez kilka lat zajmował się pszczelarstwem i utrzymywał amatorską pasiekę składającą się z 2 do 5 pni. Koleje losu spowodowały, że brak czasu nie pozwolił na dalsze zajmowanie się pszczołami.

Dopiero w roku 1987 syn Tadeusza, Sławomir, podjął się pszczelarzenia w sposób profesjonalny. Początkowo była to pasieka składająca się z kilkunastu pni. W początkowych latach XXI w prace pasieczne włączyła się żona Sławomira, Elżbieta i pasieka rozrosła się do kilkudziesięciu pni.

Główny właściciel pasieki, Sławomir podjął pracę społeczną w Zarządzie Rejonowego Koła Pszczelarzy w Końskich, gdzie od kilkunastu lat pełni funkcję vice prezesa koła. Zdobył on też wykształcenie pszczelarskie uzyskując tytuł Mistrza w Zawodzie Pszczelarz.

Obecnie pasieka liczy od trzydziestu kilku do czterdziestu pni- ule wielkopolskie. Jest to pasieka stacjonarna, zarejestrowana u Powiatowego Lekarza Weterynarii w Końskich, ale prowadzona jest też gospodarka wędrowna (wywóz pni na pożytki tj. rzepak, gryka, wrzos itp.)

Głównie z pasieki pozyskuje się miód, ale również i inne produkty takie jak: propolis (kit pszczeli), pyłek kwiatowy czy wosk pszczeli. Z tego ostatniego właściciele pasieki produkują świece woskowe na swoje potrzeby, które powstają w różnych formach ozdobnych jak i użytkowych. Wszystkie prace stolarskie związane z

produkcją sprzętu takiego jak ule, ramki, urządzenia i wyposażenie pomocnicze wykonywane jest w warsztacie przez seniora Tadeusza,

Prace związane z pozyskiwaniem miodu, propolisu, wosku i przetwórstwem, prowadzone są w pracowni pszczelarskiej przez małżonków Elżbietę i Sławomira przy pomocy synów i innych członków rodziny.



„Cichy” PASIEKA CICHY -Opracowanie własne

IX. DZIEDZICTWO KULTUROWE I RELIGIJNE

Do dziedzictwa religijnego należy zaliczyć dwie kapliczki przydrożne:



Kapliczka położona w centrum miejscowości Miłakowa, która powstała około 1952 roku.



Kapliczka postawiona w 1902 roku dla wsi Miłaków przez Wojciecha Partyka z żoną, którzy, według napisu na niej umieszczonego, proszą przechodniów o modlitwę "Zdrowaś Maryjo"

X. ANALIZA SWOT CZYLI ANALIZA SŁABYCH I MOCNYCH STRON, SZANS I ZAGROŻEŃ MIEJSCOWOŚCI

Analiza swot jest techniką analityczną służącą porządkowaniu informacji, dotyczących danego zagadnienia, na cztery grupy: mocne strony, słabe strony, szanse oraz zagrożenia.

Analiza ta pozwala na programowanie przyszłych działań z uwzględnieniem czynników zewnętrznych i wewnętrznych, które mają wpływ na ich realizację. Poniższa analiza została stworzona przy udziale społeczności lokalnej, która miała możliwość wskazania czynników stanowiących w jej ocenie mocne bądź słabe strony miejscowości oraz szanse i zagrożenia dla rozwoju.

Mocne strony:	Słabe strony:
<ol style="list-style-type: none"> 1. Położenie w malowniczej okolicy, w sąsiedztwie lasów i pastwisk, co stanowi teren nieskażony ekologicznie. 2. Istniejące boisko i plac zabaw po odpowiednim zagospodarowaniu pozwoli zaspokoić potrzeby poszczególnych grup wiekowych mieszkańców 3. Dogodne warunki terenowe z przeznaczeniem na ścieżki rowerowe i szlaki turystyczne 4. Tereny przydatne do rozwoju przemysłu i gospodarki 6. Rozbudowa wsi - osiedlanie się ludności 7. Dość dobre uzbrojenie terenu -wyposażenie w wodociągi, sieć energetyczną, telekomunikacyjną, gazową i zorganizowany wywóz nieczystości stałych 8. Przechodzący przez sołectwo pieszy szlak turystyczny "Piekielny Szlak" 9. Bliska odległość miejscowości do Urzędu Gminy 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mało rozwinięte połączenia komunikacyjne 2. Brak świetlicy wiejskiej 3. Zły stan nawierzchni dróg, brak chodników, ścieżki rowerowej 4. Brak melioracji 5. Słabo rozwinięta turystyka i rekreacja 6. Brak kanalizacji sanitarnej 7. Słabe oświetlenie ciągów komunikacyjnych i dróg dojazdowych 8. Słaby rozwój kultury i sportu 9. Mała liczba zakładów pracy 10. Niezagospodarowane lub nieodpowiednio zagospodarowane tereny, które mogą pełnić funkcje rekreacyjne (np. przy stawie wiejskim)
Szanse:	Zagrożenia:
<ol style="list-style-type: none"> 1. Integracja społeczna, stowarzyszenia i wspólna praca na rzecz rozwoju sołectwa 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Brak środków na wyznaczone cele 2. Słabe porozumienie i współpraca

<ol style="list-style-type: none"> 2. Dbanie mieszkańców o atrakcyjny wizerunek wsi 3. Współpraca z samorządem gminnym, powiatowym, wojewódzkim 4. Odpowiednie zagospodarowanie, rozbudowanie i doinwestowanie istniejącego placu zabaw i boiska (utworzenie bazy sportowej, utworzenie siłowni zewnętrznej) 5. Zorganizowanie brakującego oświetlenia 6. Rozwój turystyki w sołectwie i całej gminie – moda na zdrowy, aktywny styl życia. 7. Budowa świetlicy wiejskiej 8. Realizacja projektu kanalizacji sanitarnej 9. Poprawa i budowa dróg i chodników 10. Oczyszczenie przydrożnych rowów 11. Integracja mieszkańców np. utworzenie koła gospodyń wiejskich, 12. Odpowiednie zagospodarowanie stawu wiejskiego poprzez oczyszczenie, zarybienie i przystosowanie do celów rekreacyjnych. 	<p>mieszkańców.</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Migracja młodzieży 4. Wzrastające bezrobocie 5. Niewystarczające nakłady na kulturę i sport 6. Mała aktywność społeczna 7. Niska świadomość ekologiczna społeczeństwa 8. Brak wydzielonych terenów inwestycyjnych oraz wysokie koszty, utrudnienia urzędnicze w otwieraniu własnej działalności gospodarczej 9. Niestabilność polityczna
--	---

XI. KIERUNKI ROZWOJU MIEJSOWOŚCI:

W oparciu o analizę SWOT wyznaczono następujące cele strategiczne dla rozwoju miejscowości Miłaków:

1. Budowa ogólnodostępnego budynku użyteczności publicznej (świetlicy) oraz rozbudowa bazy sportowo – rekreacyjnej.

Priorytetem w tym celu będzie dążenie do budowy świetlicy wiejskiej, czyli zaplecza niezbędnego do realizacji inicjatyw lokalnych. Także istniejące boisko i plac zabaw po odpowiednim zagospodarowaniu i doinwestowaniu pozwoli zaspokoić potrzeby poszczególnych grup wiekowych mieszkańców. Przy realizacji tego celu można również odpowiednio zagospodarować

zbiornik wodny oraz wykorzystać istniejący szlak pieszy, tak, aby stał się bazą rekreacyjną dla mieszkańców wsi i okolicznych miejscowości a także turystów.

2. Wzrost stopnia integracji i aktywizacji mieszkańców.

Priorytetem w tym celu będzie dążenie do wzmocnienia kapitału społecznego mieszkańców miejscowości, zwiększenie stopnia integracji oraz świadomości dotyczącej odpowiedzialności za miejsce zamieszkania (np. wspólne porządkowanie terenów wspólnoty, praca społeczna) wspólne podejmowanie inicjatyw rozwojowych oraz zrzeszania się w grupy i organizacje formalne nieformalne. Wspólne organizowanie imprez kulturowych, rajdów pieszych i rowerowych itp.

3. Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców, infrastruktury i estetyki miejscowości.

Priorytetem w tym celu będzie dążenie do poprawy stanu dróg, urządzenia chodników i poboczy, poprawy oświetlenia – przy odpowiedniej współpracy z właściwymi samorządami.

Realizacja powyższych celów w perspektywie kilku lat pozwoli wykorzystać potencjał miejscowości Miłaków, przy wykorzystaniu zasobów tej miejscowości, tak aby poprawić jakość życia mieszkańców. Realizacja planu spowoduje, iż miejscowość lepiej dostosowana będzie do dynamicznie zmieniającej się rzeczywistości.

XII GALERIA ZDJĘĆ:

Miejscowość Miłaków (źródło: opracowanie własne):





