



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 2 grudnia 2015 r.

Poz. 3561

UCHWAŁA NR XIII/150/2015 RADY MIEJSKIEJ W BUSKU-ZDROJU

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy na podatek od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 roku poz. 1515) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 roku poz. 849 z późn. zm.), Rada Miejska w Busku-Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. Określa się:

- 1) Wzór formularza dotyczący informacji dla celów naliczenia podatku od nieruchomości od osób fizycznych, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.
- 2) Wzór formularza dotyczący deklaracji dla celów naliczenia podatku od nieruchomości od osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Nieruchomości Rolnych, a także jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, będących podatnikami podatku od nieruchomości – zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejsze uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Busko-Zdrój.

§ 3. 1) Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

- 2) Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej publikacji i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2016 roku.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XI/150/2011 Rady Miejskiej w Busku-Zdroju z dnia 24 listopada 2011 roku w sprawie określenia wzorów formularzy do celów wymiaru podatku od nieruchomości z późniejszymi zmianami.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Busku-Zdroju

mgr Justyna Nurek

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIII/150/2015
Rady Miejskiej w Busku-Zdroju
z dnia 26 listopada 2015 r.

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

NA

1. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn.: Dz. U. z 2014 poz. 849 z późn. zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku oraz zmiany miejsca zamieszkania albo siedziby.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

BURMISTRZ MIASTA I GMINY BUSKO-ZDRÓJ
u. Mickiewicza 10
28-100 Busko-Zdrój

B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. posiadacz samoistny 3. użytkownik wieczysty 4. posiadacz

C. DANE O PODATNIKACH

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

4. Nazwisko	5. Imię/imiona	6. Data urodzenia
7. Imię ojca	8. Imię matki	9. Numer PESEL

C. 1.1. ADRES ZAMIESZKANIA

10. Miejscowość	11. Kod pocztowy	12. Poczta
13. Gmina	14. Ulica	15. Nr domu 16. Nr lokalu

C. 1.2. ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić jeśli inny niż adres zamieszkania w C.1.1)

17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta
20. Gmina	21. Ulica	22. Nr domu 23. Nr lokalu

C. 2. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

24. Nazwisko	25. Imię/imiona	26. Data urodzenia
27. Imię ojca	28. Imię matki	29. Numer PESEL

C. 2.1. ADRES ZAMIESZKANIA

30. Miejscowość	31. Kod pocztowy	32. Poczta
33. Gmina	34. Ulica	35. Nr domu 36. Nr lokalu

C. 2.2. ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić jeśli inny niż adres zamieszkania w C.2.1)

37. Miejscowość	38. Kod pocztowy	39. Poczta
40. Gmina	41. Ulica	42. Nr domu 43. Nr lokalu

D. CEL SKŁADANIA INFORMACJI

44. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

złożenie informacji korekta uprzednio złożonej informacji

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

45. Położenie nieruchomości

IN-N (1)

E. 1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW / DATA POWSTANIA BĄDŹ WYGAŚNIĘCIA OBOWIĄZKU PODATKOWEGO			
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	46. Data	47. Pow.m ²
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	48. Data	49. Pow.ha
3.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	50. Data	51. Pow.m ²
E. 2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI / DATA POWSTANIA BĄDŹ WYGAŚNIĘCIA OBOWIĄZKU PODATKOWEGO			
1.	mieszkalnych	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	52. Data 53. Pow.m ²
		powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m - 2,20 m	54. Data 55. Pow.m ²
2.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	56. Data 57. Pow.m ²
		powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m - 2,20 m	58. Data 59. Pow.m ²
3.	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	60. Data 61. Pow.m ²
		powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m - 2,20 m	62. Data 63. Pow.m ²
4.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	64. Data 65. Pow.m ²
		powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m - 2,20 m	66. Data 67. Pow.m ²
5.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	68. Data 69. Pow.m ²
		powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m - 2,20 m	70. Data 71. Pow.m ²
6.	zajętych na garaże	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	72. Data 73. Pow.m ²
		powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m - 2,20 m	74. Data 75. Pow.m ²
E. 3. BUDOWLE / DATA POWSTANIA BĄDŹ WYGAŚNIĘCIA OBOWIĄZKU PODATKOWEGO			
Budowle (wartość określona na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)		76. Data	77. Wartość budowlizł
F. INFORMACJE O PRZEDMIOTACH ZWOLNIENIA			
1.	78. Podstawa prawna zwolnienia gruntów	79. Data	80. Pow.m ²
2.	81. Podstawa prawna zwolnienia budynków	82. Data	83. Pow.m ²
3.	84. Podstawa prawna zwolnienia budowli	85. Data	86. Wartość budowlizł
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA			
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
87. Nazwisko i imię		91. Nazwisko i imię	
88. Data wypełnienia informacji		92. Data wypełnienia informacji	
89. Telefon kontaktowy		93. Telefon kontaktowy	
90. Podpis		94. Podpis	

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIII/150/2015
Rady Miejskiej w Busku-Zdroju
z dnia 26 listopada 2015 r.

Urząd Miasta i Gminy w Busku - Zdroju

ul. Mickiewicza 10
28-100 Busko - Zdrój

Bank Spółdzielczy Nr 14 8480 0004 2001 0020 2000 0002

(pieczęć nagłówkowa podatnika)

DEKLARACJA
w sprawie podatku od nieruchomości na _____ rok

zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Nr _____ z dnia _____

Lp.	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
1.	Budynki mieszkalne lub ich części	Pow. użytkowa m ²		
2.	Budynki lub ich części związane z prowadzoną działalnością gospodarczą	Pow. Użytkowa m ²		
3.	Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	Pow. użytkowa m ²		
4.	Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym.	Pow. użytkowa m ²		
5.	Pozostałe budynki lub ich części wykorzystane na inne cele niż wymienione w pkt. 1 i 2	Pow. użytkowa m ²		
5 a.	Budynki zwolnione*	Pow. użytkowa m ²		
6.	Garáže	Pow. użytkowa m ²		
7.	Pow. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	Pow. w ha		
8.	Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	Wartość ustalona do celów amortyzacyjnych zł	2%	
8a.	Budowle zwolnione*	Wartość ustalona do celów amortyzacyjnychzł		
8b.	Grunty zwolnione*	Pow. gruntów m ²		
9.	Grunty: a) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza	Pow. gruntów m ²		
	b) pozostałe – w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	Pow. gruntów m ²		
	c) nieużytki		
		RAZEM:		

* należy podać z jakiego tytułu występują zwolnienia

(nazwisko i imię osoby odpowiedzialnej
za prawidłowe obliczenie podatku)

(podpis głównego księgowego)

(podpis kierownika)

.....

.....

Wypełnia organ podatkowy

Data wpływu

1/W wyniku kontroli wstępnej przypada:

do przypisu: do odpisu:

2/Wprowadzono poprawki:

a) przypisy objęto decyzją Nr z dnia

b) odpisy zawiadomiono pismem Nr z dnia

.....
(data).....
(podpis sprawdzającego)**3/Adnotacje księgowości:****POUCZENIE:****1. Podstawą opodatkowania **budowli lub ich części** jest:**

- wartość budowli ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego,
- jeżeli obowiązek podatkowy od budowli powstał w ciągu roku podatkowego – podstawą opodatkowania tej budowli jest wartość stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji na dzień powstania obowiązku podatkowego,
- jeżeli od budowli lub ich części nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych – podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa, określona przez podatnika na dzień powstania obowiązku podatkowego

2. Wymienione na odwrocie podmioty są obowiązane:

- składać w terminie do dnia 31 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu wg ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku,
- odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zdarzenia, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia (np. zbycie, nabycie, itp.),
- wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – **bez wezwania** – na rachunek budżetu gminy za poszczególne miesiące, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do 31 stycznia,
- w przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty tj do 31 stycznia.**

3. Sposób obliczania podatku

- za cały rok podatkowy: podstawa opodatkowania x odpowiednia stawka podatku,
 - jeżeli obowiązek podatkowy powstał lub wygasł w ciągu roku, podatek za ten rok ustala się proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których istniał obowiązek: podstawa opodatkowania x odpowiednia stawka podatku : 12 miesięcy x liczba miesięcy,
 - kwotę poszczególnych pozycji deklaracji wyliczyć co do grosza, a łączną kwotę podatku zaokrąglić do pełnych zł w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.
- 4. W przypadku nie zastosowania się do terminów płatności, należy obliczyć odsetki za zwłokę wg obowiązujących stawek i wpłacić je bez wezwania organu podatkowego (art. 55 Ordynacji Podatkowej).**

Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966r o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r. poz. 1619 j.t. ze zm), niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.