



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

---

Kielce, dnia 8 grudnia 2016 r.

Poz. 3788

### UCHWAŁA NR XXIII/274/16 RADY GMINY MORAWICA

z dnia 28 listopada 2016 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późniejszymi zmianami ), art. 5 ust. 1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 716 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Morawica uchwala, co następuje:

#### § 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

##### 1. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - 0,68 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,81 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,59 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,23 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

##### 2. od budowli:

- 1) wykorzystywanych w celu wykonywania zadań z zakresu dostarczania wody i odprowadzania ścieków - 1,3 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 2) pozostałych budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

##### 3. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zaklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,81 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,51 zł od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 0,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

**§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:**

- 1) budynki mieszkalne lub ich części w gospodarstwach rolnych,
- 2) budynki pozostałe lub ich części, które pozostały po przekazaniu gospodarstwa rolnego na Skarb Państwa w zamian za rentę lub emeryturę, na podstawie decyzji Naczelnika Gminy,
- 3) grunty, budynki lub ich części i budowle, oddane w trwałe zarząd, z wyjątkiem wykorzystywanych na podstawie umów najmu, dzierżawy, użyczenia na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 4) grunty, budynki lub ich części i budowle wykorzystywane w celu wykonywania zadań z zakresu bezpieczeństwa publicznego i ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 5) budynki lub ich części i budowle związane z prowadzeniem ogólnie dostępnych basenów kąpielowych i hal sportowych, z wyjątkiem części wynajmowanych na prowadzenie innej działalności gospodarczej,
- 6) grunty, budynki lub ich części i budowle związane z prowadzeniem ogólnie dostępnych zbiorników retencyjnych,
- 7) grunty, budynki lub ich części i budowle związane z prowadzeniem świetlic wiejskich, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.**

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr XII/122/15 Rady Gminy Morawica z dnia 30 listopada 2015r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**Ewa Zaczek-Kucharska**