



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 7 stycznia 2016 r.

Poz. 32

UCHWAŁA NR XIV/173/2015 RADY MIEJSKIEJ W BUSKU-ZDROJU

z dnia 29 grudnia 2015 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy na podatek od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 roku poz. 1515) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 roku poz. 849 z późn. zm.), Rada Miejska w Busku-Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. Określa się:

- 1) Wzór formularza dotyczący informacji dla celów naliczenia podatku od nieruchomości od osób fizycznych, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.
- 2) Wzór formularza dotyczący deklaracji dla celów naliczenia podatku od nieruchomości od osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Nieruchomości Rolnych, a także jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, będących podatnikami podatku od nieruchomości – zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Busko-Zdrój.

§ 3. 1) Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

- 2) Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej publikacji.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XIII/150/2015 Rady Miejskiej w Busku-Zdroju z dnia 26 listopada 2015 roku w sprawie określenia wzorów formularzy na podatek od nieruchomości.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Busku-Zdroju

mgr Justyna Nurek

E. 1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW / DATA POWSTANIA BĄDŹ WYGAŚNIĘCIA OBOWIĄZKU PODATKOWEGO			
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	46. Data	47. Pow.m ²
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	48. Data	49. Pow.ha
3.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	50. Data	51. Pow.m ²
4.	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	52. Data	53. Pow.m ²
E. 2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI / DATA POWSTANIA BĄDŹ WYGAŚNIĘCIA OBOWIĄZKU PODATKOWEGO			
1.	mieszkalnych	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	54. Data 55. Pow.m ²
		powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m - 2,20 m	56. Data 57. Pow.m ²
2.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	58. Data 59. Pow.m ²
		powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m - 2,20 m	60. Data 61. Pow.m ²
3.	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	62. Data 63. Pow.m ²
		powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m - 2,20 m	64. Data 65. Pow.m ²
4.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	66. Data 67. Pow.m ²
		powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m - 2,20 m	68. Data 69. Pow.m ²
5.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	70. Data 71. Pow.m ²
		powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m - 2,20 m	72. Data 73. Pow.m ²
6.	zajętych na garaże	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	74. Data 75. Pow.m ²
		powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości od 1,40 m - 2,20 m	76. Data 77. Pow.m ²
E. 3. BUDOWLE / DATA POWSTANIA BĄDŹ WYGAŚNIĘCIA OBOWIĄZKU PODATKOWEGO			
Budowle (wartość określona na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)		78. Data	79. Wartość budowlizł
F. INFORMACJE O PRZEDMIOTACH ZWOLNIENIA			
1.	80. Podstawa prawna zwolnienia gruntów	81. Data	82. Pow.m ²
2.	83. Podstawa prawna zwolnienia budynków	84. Data	85. Pow.m ²
3.	86. Podstawa prawna zwolnienia budowli	87. Data	88. Wartość budowlizł
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIK			
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
89. Nazwisko i imię		93. Nazwisko i imię	
90. Data wypełnienia informacji		94. Data wypełnienia informacji	
91. Telefon kontaktowy		95. Telefon kontaktowy	
92. Podpis		96. Podpis	

IN-N (2)

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIV/173/2015
Rady Miejskiej w Busku-Zdroju
z dnia 29 grudnia 2015 r.

(pieczęć nagłówkowa podatnika)

Urząd Miasta i Gminy w Busku - Zdroju
ul. Mickiewicza 10
28-100 Busko - Zdrój
Bank Spółdzielczy Nr 14 8480 0004 2001 0020 2000 0002

DEKLARACJA
w sprawie podatku od nieruchomości na 2016 rok
zgodnie z Uchwałą Nr XIV/173/2015 Rady Miejskiej w Busku-Zdroju z dnia 29 grudnia 2015 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
1.	Budynki mieszkalne lub ich części	Pow. użytkowa m ²		
2.	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	Pow. Użytkowa m ²		
3.	Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	Pow. użytkowa m ²		
4.	Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym.	Pow. użytkowa m ²		
5.	Pozostałe budynki lub ich części wykorzystane na inne cele niż wymienione w pkt. 1 i 2	Pow. użytkowa m ²		
6.	Budynki zwolnione*	Pow. użytkowa m ²		
7.	Garaże	Pow. użytkowa m ²		
8.	Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	Wartość ustalona do celów amortyzacyjnych zł	2%	
9.	Budowle zwolnione*	Wartość ustalona do celów amortyzacyjnychzł		
10.	Grunty zwolnione*	Pow. gruntów m ²		
11.	Grunty: a) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych c) pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego d) niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	Pow. gruntów m ² ha m ² m ²
		RAZEM:		

* należy podać z jakiego tytułu występują zwolnienia

.....
(nazwisko i imię osoby odpowiedzialnej
za prawidłowe obliczenie podatku)

.....
(podpis głównego księgowego)

.....
(podpis kierownika)

Wypełnia organ podatkowy

Data wpływu

1/W wyniku kontroli wstępnej przypada:

do przypisu:

do odpisu:

2/Wprowadzono poprawki:

a) przypisy objęto decyzją Nr z dnia

b) odpisy zawiadomiono pismem Nr z dnia

.....

(data)

.....

(podpis sprawdzającego)

3/Adnotacje księgowości:**POUCZENIE:****1. Podstawą opodatkowania budowli lub ich części jest:**

- wartość budowli ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego,
- jeżeli obowiązek podatkowy od budowli powstał w ciągu roku podatkowego – podstawą opodatkowania tej budowli jest wartość stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji na dzień powstania obowiązku podatkowego,
- jeżeli od budowli lub ich części nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych – podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa, określona przez podatnika na dzień powstania obowiązku podatkowego

2. Wymienione na odwrocie podmioty są obowiązane:

- składać w terminie do dnia 31 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu wg ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku,
- odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zdarzenia, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia (np. zbycie, nabycie, itp.),
- wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – **bez wezwania** – na rachunek budżetu gminy za poszczególne miesiące, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do 31 stycznia,
- w przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100,00 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty tj do 31 stycznia.**

3. Sposób obliczania podatku

- za cały rok podatkowy: podstawa opodatkowania x odpowiednia stawka podatku,
 - jeżeli obowiązek podatkowy powstał lub wygasł w ciągu roku, podatek za ten rok ustala się proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których istniał obowiązek: podstawa opodatkowania x odpowiednia stawka podatku : 12 miesięcy x liczba miesięcy,
 - kwotę poszczególnych pozycji deklaracji wyliczyć co do grosza, a łączną kwotę podatku zaokrąglić do pełnych zł w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.
4. W przypadku nie zastosowania się do terminów płatności, należy obliczyć odsetki za zwłokę wg obowiązujących stawek i wpłacić je bez wezwania organu podatkowego (art. 55 Ordynacji Podatkowej).

Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r. poz. 1619 z późn. zm), niżejjsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.