



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 10 kwietnia 2017 r.

Poz. 1469

UCHWAŁA NR 273/XLII/17 RADY MIEJSKIEJ W CHĘCINACH

z dnia 31 marca 2017 r.

w sprawie zmiany "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chęciny na lata 2016-2021"

Rada Miejska w Chęcinach działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz.U. 2016 r., poz. 446 ze zm.) w związku z art. 21 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu Cywilnego (jedn. tekst Dz. U. 2016 r., poz. 1610) uchwala co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do Uchwały Nr 173/XXIX/16 Rady Miejskiej w Chęcinach z dnia 22 czerwca 2016 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chęciny na lata 2016-2021 wprowadza się zmianę o następującej treści:

1. w rozdziale 2 ust. 1 tabela nr 1 otrzymuje brzmienie:

Lokalne mieszkalne i socjalne	L.P.	Adres	Powierzchnia m ²	Plany	Wyposażenie
	Chęciny, Pl. 2 - go Czerwca 1				
	1	1/1	30		sieć wod - kan
	2	1/2	50		
	3	1/3	24,92		
	4	1/4	22		sieć wod - kan
	5	1/5	57		
	6	1/6	29		
	Chęciny, Pl. 2 Czerwca 20				
	7	20/1	19,62		sieć wod -kan doprowadzona do budynku
	8	20/2	31		
	9	20/3	57,26		
	10	20/4	29		
	11	20/5	25,99		
	Chęciny, Pl. 2 Czerwca 21				
	12	21	40		zdrój przed budynkiem
	Chęciny, ul. Armii Krajowej 12				
	13	12/2	16		
	14	12/1	34		
	15	12	11,1		

		Chęciny, ul. Małogoska 13			sieć wod - kan doprowadzona do mieszkań	
	16	13/1	65			
	17	13/2	61			
	18	13/3	36,5			
		Łukowa 17			sieć wod - kan doprowadzona do mieszkań	
	19	17	55			
		Łukowa 105				
	20	105	27,2			
	21	105/1	24,7			
		Wolica, ul. Górna 2				
	22	2	88		sieć wod - kan doprowadzona do mieszkań	
	23	2/1	60,7			
	24	2a	64			
	25	2a/2	59,7		woda w mieszkaniu + szambo	
Lokalne mieszkalne i socjalne	26	2a/3	20		brak wody	
		Siedlce 98			woda doprowadzona do budynku	
	27	98/1	41,15			
	28	98/2	46,11			
		Chęciny os. Sosnówka 4				sieć wod - kan doprowadzona do mieszkań + c.o.
	29	4/14	49,30			
		Chęciny, os. Sosnówka 1a				
	30	1a/8	33,81			sieć wod - kan doprowadzona do mieszkań + c.o.
		Czerwona Góra 8				
	31	8/1,2	20,35			sieć wod - kan doprowadzona do mieszkań + c.o.
	32	8/3 i 4	20,20			
	33	8/5,6	19,96			
	34	8/7,	9,79			
	35	8/9,10	50,69			
	36	8/11,12	33,81			
	37	8/13,14	32,20			
	38	8/15,16	32,25			
	39	8/17,18	33,40			
	40	8/19,	11,20			
	41	8/20,	11,20			
	42	8/21,22	20,14			
	43	8/23,24	20,14			
	44	8/25,	9,79			
	45	8/26,27	32,20			
	46	8/28	18,10			
	47	8/29,30	33,99			
	48	8/31,32	33,13			
	49	8/33,34	32,27			
	50	8/35,36	33,20			
	51	8/37,38	20,01			
	52	8/39,40,41	30,13			
	53	8/42,43	20,63			
		Czerwona Góra 1				
54	1/4	50,9			sieć wod - kan doprowadzona do	

					mieszkań + c.o.
		Czerwona Góra 4			
	55	4/1		63,6	sieć wod - kan doprowadzona do mieszkań + c.o.
		Czerwona Góra 6			
	56	6/3		51,6	sieć wod - kan doprowadzona do mieszkań + c.o.
		Siedlce 124a obr. 13			
	57	124a/1		33,82	źródł przed budynkiem
	58	124a/2		34,50	
	59	124a/3		42,50	
	60	124a/4		37,13	
	61	124a/5		21,83	
	62	124a/6		59	
	63	124a/7		21,58	
		Siedlce 124b obr. 13			
	64	124b/1		36,50	źródł przed budynkiem
	65	124b/3		37,20	
	66	124b/4		36,50	
	67	124b/5		36	
	68	124b/6		36,50	
	69	124b/7		36,50	
	70	124b/8		36,50	
	71	124b/9		38,90	
		Siedlce 124c obr. 13			
	72	124c/1		33	źródł przed budynkiem
	73	124c/2		35	
	74	124c/3		43	
	75	124c/4		34	
	76	124c/5		33	
	77	124c/6		35	
	78	124c/7		39,50	
	79	124c/8		35,50	
	80	124c/9		22	
	81	124c/10		32	
	82	124c/11		36	
	83	124c/12		33	
	84	124c/13		21,41	
	85	124c/14		31	
	86	124c/15		36	
	87	124c/16		36	
		Miedzianka 1, obr. 6			
	88	1/1		46	sieć wod - kan
	89	1/2		37	
	90	1/3		46	
	91	1/4		46	
	92	1/5		34	
	93	1/6		46	
		Miedzianka 1a, obr. 6			
	94	1a/1		25	sieć wod - kan
	95	1a/2		43	
		Miedzianka 2, obr. 6			

	96	2/1	26,83		źródło przy budynku
	97	2/2	26,83		
	98	2/3	18		
	99	2/4	28		
		Polichno 103, obr. 10			
	100	Dom Nauczyciela	50,50		sieć wod. doprowadzona do mieszkań + c.o. szambo
	101	Dom Nauczyciela	41,97		
	102	Dom Nauczyciela	35,96		
	103	Dom Nauczyciela	52,02		

2. w rozdziale 4 ust. 4 tabela nr 4 otrzymuje brzmienie:

<i>Lp.</i>	<i>Numer lokalu</i>	<i>Położenie</i>	<i>Obr. geodezyjny</i>	<i>Uwagi</i>
1	1A/8	Osiedle Sosnówka, Chęciny	02	
2	4/14	Osiedle Sosnówka, Chęciny	02	
3	98/1	Siedlce	13	
4	98/2	Siedlce	13	
5	4/1	ul. Czerwona Góra, Chęciny	01	
6	6/3	ul. Czerwona Góra, Chęciny	01	
7	1	Polichno 103	10	Dom Nauczyciela
8	2	Polichno 103	10	Dom Nauczyciela
9	3	Polichno 103	10	Dom Nauczyciela
10	4	Polichno 103	10	Dom Nauczyciela

3. w rozdziale 5 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Ustala się czynniki obniżające stawki czynszu:

- a) mieszkanie na parterze, poddaszu lub od 3 kondygnacji - 3%
- b) brak c.o. wykonanego przez Wynajmującego - 5%
- c) brak c.c.w.¹ - 5%
- d) brak łazienki² - 5%
- e) brak wc w obrębie lokalu³ - 5%
- f) brak instalacji wodociągowej w budynku - 15%
- g) lokal w budynku przewidywanym do rozbiórki - 20%
- h) lokal w budynku przeznaczonym do generalnego remontu - 5%
- i) lokal usytuowany poza terenem miasta - 5%
- j) lokal usytuowany poza centrum⁴ - 3%

Wyjaśnienia:

1. C.C.W. - należy przez to rozumieć wodę ogrzewaną i dostarczaną z kotłowni osiedlowej,
2. Łazienka - pomieszczenie przynależne do mieszkania wyposażone w wannę lub kabinę natryskową
3. WC - pomieszczenie wyposażone w miskę ustępową
4. Centrum - należy przez to rozumieć obszar ograniczony, który obejmuje ulice: Franciszkańską, Strażacką, Floriańską, 14 Stycznia, Łokietka, Przedborską, Fotygi, Krzywą, Staszica, Ogrodową, Spokojną, Al. Partyzantów, Armii Krajowej, Małogoską (od rynku do ul. Cmentarnej), Szkolną, Pl. 2 Czerwca, Długą, Pl. Żeromskiego, Kielecką (od Pl. Żeromskiego do ul. Szkolnej), Jędrzejowską, Radkowską (od rynku do ul. Szkolnej), Białego Zagłębia”.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Chęciny.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Danuta Mochocka