



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 20 kwietnia 2017 r.

Poz. 1596

UCHWAŁA NR XXXI/322/2017 RADY MIEJSKIEJ W KOŃSKICH

z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Końskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r. poz. 83, z 2015 r. poz. 373) - Rada Miejska w Końskich uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 30% od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Końskie zabudowanych budynkami mieszkalnymi lub garażami w przypadku jednorazowej wpłaty należności za przekształcenie.

§ 2. W przypadku, gdy w budynku mieszkalnym znajdują się lokale niemieszkalne, bonifikaty udziela się proporcjonalnie do udziału odpowiadającego udziałowi powierzchni lokali mieszkalnych i garaży w łącznej powierzchni wszystkich lokali w nieruchomości.

§ 3. Bonifikata, zostanie udzielona, jeżeli:

- 1) użytkownik wieczysty w chwili wydania decyzji nie zalega ze zobowiązaniami finansowymi wobec Gminy Końskie, związanymi z prawem użytkowania wieczystego stanowiącym przedmiot przekształcenia,
- 2) nie toczą się sprawy administracyjne lub sądowe dotyczące nieruchomości będącej przedmiotem wniosku o przekształcenie,
- 3) użytkownik wieczysty złoży oświadczenie o wniesieniu opłaty w formie jednorazowej,
- 4) użytkownik wieczysty korzysta z nieruchomości zgodnie z umową lub decyzją administracyjną na podstawie, której ustanowione zostało prawo użytkowania wieczystego.

§ 4. Uchwała ma zastosowanie do wniosków złożonych do dnia 31 grudnia 2018 r.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Końskie.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Zbigniew Kowalczyk