



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 4 listopada 2022 r.

Poz. 3798

UCHWAŁA NR XXVI/44/2022 RADY MIEJSKIEJ W STOPNICY

z dnia 20 października 2022 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/81/2017 Rady Miejskiej w Stopnicy z dnia 4 grudnia 2017 roku
w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem
Gminy Stopnica na lata 2018-2023 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład
mieszkaniowego zasobu gminy”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40, ust. 1 i art. 41, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 21, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (j. t. Dz. U. z 2022 r. poz. 172 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Rozdział I "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Stopnica na lata 2018-2023 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy", stanowiącego Załącznik do uchwały Nr XXVII/81/2017 Rady Miejskiej w Stopnicy z dnia 4 grudnia 2017 roku zmienionego uchwałą Nr II/11/2018 Rady Miejskiej w Stopnicy z dnia 10.12.2018 r. otrzymuje brzmienie:

„Rozdział 1.

MIESZKANIOWY ZASÓB GMINY STOPNICA I JEGO STAN TECHNICZNY

1. Mieszkaniowy zasób Gminy Stopnica tworzą lokale mieszkalne usytuowane w budynkach stanowiących własność gminy.

2. Gmina posiada 14 lokali, w tym:

a) 2 lokale mieszkalne:

- 1) lokal Nr 1 w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 12 o powierzchni 70,0 m², wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania (gazowa), stan techniczny – dobry,
- 2) lokal Nr 2 w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 12 o powierzchni 46,0 m², wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania (gazowa), stan techniczny – dobry,

b) 10 lokali socjalnych:

- 1) lokal Nr 3 w budynku socjalnym przy ul. Północnej 11 o powierzchni 32,1 m², wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe, stan techniczny – dobry,
- 2) lokal Nr 4 w budynku socjalnym przy ul. Północnej 11 o powierzchni 30,8 m², wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe, stan techniczny – dobry,
- 3) lokal Nr 5 w budynku socjalnym przy ul. Północnej 11 o powierzchni 33,4 m², wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe, stan techniczny – dobry,

- 4) lokal Nr 6 w budynku socjalnym przy ul. Północnej 11 o powierzchni 23,8 m², wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe, stan techniczny – dobry,
- 5) lokal Nr 7 w budynku socjalnym przy ul. Północnej 11 o powierzchni 26,2 m², wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe, stan techniczny – dobry,
- 6) lokal Nr 8 w budynku socjalnym przy ul. Północnej 11 o powierzchni 34,4 m², wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe, stan techniczny – dobry,
- 7) lokal Nr 9 w budynku socjalnym przy ul. Północnej 11 o powierzchni 33,4 m², wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe, stan techniczny – dobry,
- 8) lokal Nr 10 w budynku socjalnym przy ul. Północnej 11 o powierzchni 35,4m², wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe, stan techniczny – dobry,
- 9) lokal Nr 11 w budynku socjalnym przy ul. Północnej 11 o powierzchni 72,4m², wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe, stan techniczny – dobry,
- 10) lokal Nr 12 w budynku socjalnym przy ul. Północnej 11 o powierzchni 59,4m², wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe, stan techniczny – dobry.

c) 2 lokale mające status pomieszczenia tymczasowego:

- 1) lokal Nr 1 w budynku socjalnym przy ul. Północnej 11 o powierzchni 27,0 m², wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe, stan techniczny – dobry
- 2) lokal Nr 2 w budynku socjalnym przy ul. Północnej 11 o powierzchni 24,9 m², wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe, stan techniczny – dobry.

3. Lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy mogą być wykorzystywane jako lokale socjalne, jeżeli odpowiadają warunkom określonym w ustawie.

4. Lokale socjalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy mogą być wykorzystywane jako pomieszczenia tymczasowe, jeżeli odpowiadają warunkom określonym w ustawie.

5. Określenie lokali przeznaczonych na wynajem jako: lokale mieszkalne, lokale socjalne, pomieszczenia tymczasowe, następuje w drodze zarządzenia burmistrza.”.

2. Pozostałe zapisy "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Stopnica na lata 2018-2023 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy" pozostają bez zmian.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Stopnica.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Krzysztof Tulak