



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 18 lutego 2022 r.

Poz. 753

OGŁOSZENIE NR 1/2022 BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHMIELNIK

z dnia 17 lutego 2022 r.

Zgodnie z art. 4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2022 r. poz.172) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części, Burmistrz Miasta i Gminy Chmielnik udostępnia:

zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Miasta i Gminy Chmielnik za 2021 rok

1. I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946- 1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A						1) 3,20 2) 3,40				
	B										
	C										
40m ² do 60m ²	A										
	B							8,60			
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A						6,25				6,32
	B										
	C										

2. II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946- 1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A						3,40				

poniżej 40m ²	B										
	C										
40m ² do 60m ²	A										
	B							8,80			
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A						6,44				6,52
	B										
	C										

A-standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B- standard średni (wyposażony w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) *- budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta i Gminy
Chmielnik

Paweł Wójcik