



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 4 października 2024 r.

Poz. 3586

UCHWAŁA NR VII/24/2024 RADY GMINY ŁĄCZNA

z dnia 26 września 2024 r.

w sprawie zmiany I zmiany Nr 6 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obrębu Nr 10 Występa - Gminy Łączna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zmianami) oraz art. 15 i art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130) oraz ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych ustaw (Dz.U. z 2023 poz. 1688), w związku z uchwałą Rady Gminy Łączna Nr LVI/323/2023 z dnia 30 października 2023 r. w sprawie przystąpienia do zmiany I zmiany Nr 6 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obrębu Nr 10 Występa - Gminy Łączna, stwierdzając, iż ustalenia planu nie naruszają Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łączna przyjętego uchwałą Nr XXI/101/2016 Rady Gminy Łączna z dnia 18 lipca 2016 r., Rada Gminy Łączna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę I zmiany Nr 6 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obrębu Nr 10 Występa - Gminy Łączna, przyjętą Uchwałą Nr XXXV/215/2022 Rady Gminy Łączna z dnia 11 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany Nr 6 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obrębu Nr 10 Występa - Gminy Łączna (publikacja Dz. Urz. Woj. Świętokrz. Z 2022 r. poz. 1626)

2. Zmiana postanowień w tekście planu dotyczy jedynie stawek procentowych, na podstawie, których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).

3. Plan składa się z części tekstowej, stanowiącej treść niniejszej uchwały oraz z poniższych załączników, będących integralną częścią uchwały:

- 1) Załącznika Nr 1 – rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu;
- 2) Załącznika Nr 2 – rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 3) Załącznika Nr 3 – stanowiącego dane przestrzenne dla planu, w postaci dokumentu elektronicznego GML o jakich mowa w ustawie.

§ 2. 1. Ustala się zmianę I zmiany Nr 6 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obrębu Nr 10 Występa - Gminy Łączna, dotyczącą postanowień w tekście, w przyjętej uchwale Nr XXXV/215/2022 Rady Gminy Łączna z dnia 11 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany Nr 6 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obrębu Nr 10 Występa - Gminy Łączna (publikacja Dz. Urz. Woj. Świętokrz. z 2022 r. poz. 1626), w następującym zakresie:

- 1) W Rozdziale 10 w §20 w pkt 1, ustala się zmianę zapisów w brzmieniu: „KDW, UK, w wysokości 1%,”
- 2) W Rozdziale 10 w §20 w pkt 2, ustala się zmianę zapisów w brzmieniu: „MN i MNr, w wysokości 3%,”
- 3) W Rozdziale 10 w §20 w pkt 3, ustala się zmianę zapisów w brzmieniu: „MNz i RM, w wysokości 3%,”
- 4) W Rozdziale 10 w §20 w pkt 4, ustala się zmianę zapisów w brzmieniu: „UM, U, U/MOP, w wysokości 10%,”.

§ 3. Pozostałe ustalenia w tekście zmiany Nr 6 Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obrębu Nr 10 Występa - Gminy Łączna, przyjętej Uchwałą Nr XXXV/215/2022 Rady Gminy Łączna z dnia 11 kwietnia 2022 r.

- nie ulegają zmianie.

§ 4. Zobowiązuje się Wójta Gminy Łączna do ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego oraz publikacji na stronie internetowej gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Wiceprzewodniczący Rady
Gminy

Grzegorz Urbaniec

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VII/24/2024
Rady Gminy Łączna
z dnia 26 września 2024 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Łączna o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonej do publicznego wglądu projektu zmiany I zmiany Nr 6 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obrębu Nr 10 Występa - Gminy Łączna

Na podstawie art. 20 ust. 1 oraz w odniesieniu do art. 27b ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy Łączna rozstrzyga, co następuje:

1. W okresie konsultacji społecznych od dnia 08.07.2024 r. do dnia 03.08.2024 r., z terminem na składanie uwag do dnia 03.08.2024 r. – **uwagi nie wpłynęły.**

2. W związku z brakiem uwag do projektu zmiany I zmiany Nr 6 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obrębu Nr 10 Występa - Gminy Łączna, poddanego konsultacji społecznej wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr VII/24/2024
Rady Gminy Łączna
z dnia 26 września 2024 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Łączna o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2024.1130) Rada Gminy Łączna rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej lub ciepła, nie są przedmiotem ustaleń planu oraz nie zostały zapisane w niniejszym planie, ponieważ ustalenia planu dotyczą jedynie w zmiany stawek procentowych dla istniejących już wyznaczonych terenów w obowiązującym miejscowym planie.

§ 2. 1. Zadania własne gminy w zakresie gminnych dróg publicznych oraz utrzymania czystości i porządku finansowane - w przedmiotowym planie nie występują.

2. Zadania własne gminy z zakresu wodociągów, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych finansowane - w przedmiotowym planie nie występują.

3. Zadania z zakresu budowy sieci energetycznych i gazowych finansowane będą na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów odrębnych.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr VII/24/2024

Rady Gminy Łączna

z dnia 26 września 2024 r.

Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę