



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 31 grudnia 2024 r.

Poz. 5096

UCHWAŁA NR XI/93/24 RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY

z dnia 30 grudnia 2024 r.

w sprawie zmiany wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Morawica na lata 2022-2026

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1572) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 725) Rada Miejska w Morawicy uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się uchwałę Nr XLV/437/22 Rady Miejskiej w Morawicy z dnia 17 lutego 2022 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Morawica na lata 2022-2026, w następujący sposób:

1. Tabela nr 1. wymieniona w §4 w miejsce dotychczasowej treści otrzymuje brzmienie: Tabela nr 1. Wielkość zasobu mieszkaniowego Gminy Morawica na dzień 01.02.2022 r.

L/p	Adres budynku mieszkalnego	Powierzchnia mieszkalna w budynku (m ²)	Powierzchnia mieszkalna lokali gminnych (m ²)	Ilość lokali gminnych
1.	Morawica ul. Spacerowa 3	555,68 m ²	205,27 m ²	5
2.	Morawica ul. Spacerowa 4	629,15 m ²	629,15 m ²	41
3.	Morawica ul. Szkolna 4	192,00 m ²	192,00 m ²	4
4.	Lisów ul. Podwale 3	156,60 m ²	156,60 m ²	3
5.	Nida ul. Hosa 119	60,30 m ²	60,30 m ²	1
6.	Brzeziny ul. Szkolna 1	45,00 m ²	45,00 m ²	1
7.	Obice ul. Szkolna 18	105,00 m ²	105,00 m ²	2
8.	Radomice II ul. Główna 2	50,40 m ²	50,40 m ²	1
Razem		1794,13 m²	1443,72 m²	58

2. Tabela nr 2. wymieniona §5 w miejsce dotychczasowej treści otrzymuje brzmienie: Tabela nr 2. Prognoza dotycząca wielkości zasobu mieszkaniowego gminy Morawica z podziałem na lata 2022-2026

Zasób mieszkaniowy	Lata				
	2022	2023	2024	2025	2026
Lokale mieszkalne	56	55	55	55	55

3. Tabela nr 3. wymieniona §6 w miejsce dotychczasowej treści otrzymuje brzmienie: Tabela nr 3. Stan techniczny mieszkaniowego zasobu gminy Morawica

Położenie budynku	Stan techniczny budynku	Powierzchnia mieszkalna lokali gminnych (m ²)	Ilość lokali mieszkalnych	Kwalifikacje do remontu
Morawica ul. Spacerowa 3	dobry	205,27	4	Obecnie nie wymaga remontu
Morawica ul. Spacerowa 4	niedostateczny	601,75	41	Przewidziane do generalnego remontu
Morawica ul. Szkolna 4	dostateczny	192,00	4	Przewidziane do remontu
Lisów ul. Podwale 3	dostateczny	156,60	3	Przewidziane do remontu
Nida 38	dobry	60,30	1	Przewidziane do remontu
Brzeziny ul. Szkolna 1	dobry	45,00	1	Obecnie nie wymaga remontu
Obice ul. Szkolna 18	dostateczny	105,00	2	Przewidziane do remontu
Radomice ul. Główna 2	dobry	50,40	1	Obecnie nie wymaga remontu

4. Tabela nr 5. wymieniona §9 w miejsce dotychczasowej treści otrzymuje brzmienie: Tabela nr 5. Planowana sprzedaż lokali w kolejnych latach

Rok	Ilość lokali mieszkalnych w zasobie gminy stan początkowy	Planowana sprzedaż lokali	Ilość lokali mieszkalnych w zasobie gminy stan końcowy
2022	58	2	56
2023	56	1	55
2024	55	0	55
2025	55	0	55
2026	55	0	55

§ 2. Pozostałe zapisy uchwały Nr XLV/437/22 Rady Miejskiej w Morawicy z dnia 17 lutego 2022 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Morawica na lata 2022-2026 pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Domagała