



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 29 września 2025 r.

Poz. 3083

UCHWAŁA NR XVIII/122/2025 RADY MIEJSKIEJ W KOŃSKICH

z dnia 22 września 2025 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek Nr 3131/2, 3131/4 przy ulicy Południowej w Końskich

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. 1153), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940 oraz z 2025 r. poz. 527, 680), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688) oraz ustawą z dnia 4 kwietnia 2025 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 527), w nawiązaniu do uchwały Nr LII/495/2018 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 28 czerwca 2018 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek Nr 3131/3, 3131/2, 3131/4 oraz części działki Nr 4834/2 przy ulicy Południowej oraz uchwałą Nr VIII/55/2024 z dnia 21 października 2024 r. zmieniającą ww. uchwałę Rady Miejskiej w Końskich oraz po stwierdzeniu, iż niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Końskie” przyjętego uchwałą Nr XXI/189/2020 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 30 czerwca 2020 r., na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Końskie Rada Miejska w Końskich uchwala, co następuje:

Rozdział 1. Zakres regulacji

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek Nr 3131/2, 3131/4 przy ulicy Południowej w Końskich, zwany dalej planem miejscowym.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku planu.

3. Integralne części uchwały obejmują:

- 1) załączniki nr 1 - rysunek planu miejscowego w skali 1: 1000,
- 2) załączniki nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu,
- 3) załączniki nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych,
- 4) załącznik nr 4 - dane przestrzenne tworzone do uchwały.

4. Użyte w uchwale określenia oznaczają:

- 1) **dach płaski** – dach o kącie nachylenia połaci dachowych do 15⁰,
- 2) **linia zabudowy nieprzekraczalna** – linia wyznaczona na rysunku planu, określającą najbliższe możliwe położenie ściany budynku w stosunku do granicy działki,

- 3) **powierzchnia zabudowy** – powierzchnię zabudowy określaną zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836: 1997, PN-ISO 9836:2015-12,
- 4) **teren** – obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi o przeznaczeniu określonym symbolem literowym, lub symbolem literowym wraz z numerem,
- 5) **urządzenia infrastruktury technicznej** - inwestycje określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami, a także obiekty i urządzenia niezbędne do korzystania z tych przewodów i urządzeń oraz dojścia, dojazdy, parkingi,
- 6) **wysokość zabudowy** - definicję określoną w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 7) **zabudowa usługowa** – obiekty usługowe realizowane dla celów nie wytwórczych o charakterze usługi i obsługi.

§ 2. 1. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne rysunku planu:

- 1) granice obszaru objętego planem miejscowym,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) przeznaczenie terenu oznaczone symbolem literowym,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 5) granica strefy ochrony archeologicznej biernej.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne rysunku planu mają charakter informacyjny.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne

§ 3. Ustala się następujące przeznaczenie terenu: **US** - teren sportu i rekreacji.

§ 4. 1. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) nakaz lokalizacji nowych budynków wyłącznie przy zachowaniu określonych na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- 2) dopuszcza się możliwość sytuowania nowych budynków i obiektów:
 - a) bezpośrednio przy granicy sąsiedniej działki budowlanej,
 - b) w odległości 1,5 m od granicy sąsiedniej działki budowlanej;
- 3) ustalona w planie wysokość zabudowy nie dotyczy słupów, wież, masztów dla urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu:

- 1) brak krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.
- 2) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zakaz nie dotyczy inwestycji celu publicznego w zakresie urządzeń infrastruktury technicznej.
- 3) cały obszar planu znajduje się w granicach Lokalnego Zbiornika Wód Podziemnych (LZWP nr 411 Końskie), którego wody podlegają ochronie przed degradacją zasobową i jakościową w celu osiągnięcia i utrzymania ich dobrego stanu.
- 4) w zakresie kształtowania krajobrazu ustala się zakaz lokalizacji dominant przestrzennych rozumianych jako obiektów wyraźnie odróżniający się od zabudowy miasta Końskie formą i gabarytami.

§ 6. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) strefa ochrony archeologicznej biernej, której granice określono na rysunku planu. Nakaz zapewnienia nadzoru archeologicznego w przypadku prowadzenia prac ziemnych w strefie,

- 2) Park Kulturowy Miasta Końskie, obejmujący swym zasięgiem obszar opracowania planu. Obowiązują nakazy, zakazy dopuszczenia i ograniczenia wynikające z uchwały Rady Miejskiej w Końskich Nr XXII/209/2005 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 28 lutego 2005 r. wraz ze zmianami.

§ 7. Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych. Brak obszarów przestrzeni publicznej określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Końskie.

§ 8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych - brak przedmiotu ustaleń.

§ 9. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) nie wyznacza się terenów objętych procedurą scalania i wtórnego podziału nieruchomości,
- 2) przy scaleniu i podziale nieruchomości obowiązuje:
 - a) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego 90° z dopuszczalnym odchyleniem nie większym niż 30° lub równoległe do granic działek sąsiednich, a także odstępstwami w miejscach łuków dróg lub zakończeń dojazdów,
 - b) minimalna szerokość frontu działek wydzielanych w wyniku scalania i podziału: 20 metrów,
 - c) minimalna powierzchnia działki 600 m^2 ,
- 3) zasady scalenia i podziału nie dotyczą podziału terenu pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji.

§ 10. Ustalenia dotyczące szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy - brak przedmiotu ustaleń.

§ 11. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się instalacje fotowoltaiczne zamontowane na budynku oraz wolnostojące instalacje fotowoltaiczne o mocy do 500 kW,
- 2) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej o charakterze dystrybucyjnym,
- 3) w zakresie zaopatrzenie w wodę ustala się podłączenie do miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w ul. Południowej,
- 4) w zakresie odprowadzania ścieków ustala się podłączenie do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w ul. Południowej,
- 5) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się ich odprowadzenie do sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ulicy Południowej lub systemu odwodnienia na terenie działek zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 6) w zakresie zaopatrzenie w gaz ustala się zaopatrzenie z istniejącej sieci gazowej zlokalizowanej w ulicy Południowej,
- 7) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się podłączenie do istniejącej sieci elektroenergetycznej na działkach i ulicy Południowej,
- 8) w zakresie zaopatrzenia w sieć telekomunikacyjną ustala się podłączenie do istniejącej sieci, systemu łączności przewodowej i bezprzewodowej. Dopuszcza się realizację sieci szerokopasmowych,
- 9) w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w przepisach odrębnych i obowiązującym regulaminie utrzymania czystości i porządku w mieście Końskie,
- 10) w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się podłączenie do sieci ciepłowniczej lub w oparciu o indywidualne lub grupowe instalacje,

- 11) obowiązuje wyznaczenie minimalnej ilości miejsc do parkowania z zachowaniem następującego wskaźnika: 1 miejsce na każde 50,0 m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych. W bilansie miejsc do parkowania dopuszcza się uwzględnienie miejsc do parkowania zlokalizowanych w ulicy Południowej,
- 12) parkingi dla potrzeb planowanych inwestycji należy realizować jako terenowe,
- 13) przy wyznaczaniu miejsc parkingowych należy wyznaczyć miejsca do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w liczbie wynikającej z obowiązujących przepisów szczególnych oraz minimum 1 stanowisko na każde 20 wymaganych miejsc do parkowania.

§ 12. Ustalenia dotyczące sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów - brak przedmiotu ustaleń.

§ 13. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 1%.

Rozdział 3. Ustalenia szczegółowe

§ 14. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem US ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) zabudowa usług sportu i rekreacji,
 - b) usługi administracji publicznej
 - c) dopuszcza się usługi handlu i gastronomii o powierzchni sprzedaży do 200 m²,
 - d) dopuszcza się urządzenia infrastruktury technicznej, urządzenia sportowo-rekreacyjne, obiekty małej architektury, dojścia, dojazdy, parkingi, place, budynki gospodarcze, wiaty, urządzenia budowlane, zieleń urządzoną, nawierzchnie utwardzone,
 - e) dopuszcza się lokalizowanie obiektów i budynków tymczasowych,
- 2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) linia zabudowy nieprzekraczalna – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość zabudowy – dla budynku i budowli maksymalnie 10,0 m,
 - c) powierzchnia pod budynkami zabudowy – maksymalnie 50% powierzchni działki,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna – minimum 20 % powierzchni działki budowlanej,
 - e) intensywności zabudowy pod budynkami- minimalna 0,01, maksymalna 0,6,
 - f) geometria dachu – dach dowolnego typu, pokrycie dowolne,
- 3) obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych,
- 4) obsługa komunikacyjna - z przyległej drogi publicznej ulicy Południowej.

Rozdział 4. Przepisy końcowe

§ 15. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Końskie.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Uzasadnienie

**do uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek Nr 3131/2,
3131/4 przy ulicy Południowej w Końskich**

**I. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2–4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.).**

1. Wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury: Plan miejscowy zakłada powstanie zabudowy sportowo-rekreacyjnej na terenach już zainwestowanych przeznaczonych pod zabudowę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Końskie. Koniecznym jest zachowanie historycznego układu przestrzennego miasta Końskie (przebiegu ulicy Południowej). Cechy elementów zagospodarowania przestrzennego, które wymagają ukształtowania to wkomponowanie planowanej zabudowy w tkankę historyczną miasta poprzez ograniczenie wysokości zabudowy w nawiązaniu do zabudowy historycznej.

2. Walory architektoniczne i krajobrazowe: Walory architektoniczne i krajobrazowe są pojęciami „nieposiadającymi definicji normatywnej”, czyli nie zostały zdefiniowane w żadnym dokumencie prawnym. Słowo „krajobraz” należy rozumieć zgodnie art. 2 pkt 16e ustawy z dnia 27 marca 2003 r.

o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, natomiast krajobraz kulturowy należy rozumieć zgodnie z art. 3 pkt 14 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292, z późn. zm.). Zrozumienie wartości historycznych i kulturowych obszaru wymaga odniesienia się do faktów historycznych miejscowości. Miasto Końskie posiada historycznie ukształtowaną strukturę funkcjonalno-przestrzenną, którą tworzą sieci dróg wraz z zabudową oraz rynkiem otoczonym zwartymi pierzejami budynków. Teren opracowania ulokowany jest w Parku Kulturowym Miasta Końskie zatwierdzonym uchwałą Nr XXII/209/2005 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 28 lutego 2005 r., ze zmianami. Wprowadzono ograniczenia wynikające z konieczności dostosowania zabudowy do istniejącej tkanki historycznej.

3. Wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych: W planie ustalono racjonalne wykorzystanie powierzchni ziemi poprzez ustalenie wskaźnika powierzchni biologicznej czynnej. Uwzględniono podłączenie budynków do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej. Gospodarkę odpadami ustalono w oparciu o regulamin utrzymania czystości i porządku w mieście Końskie. Uwzględniono potrzeby w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi, ochrony przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi.

4. Wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: Wprowadzono wymagania wynikające z ochrony zabytków archeologicznych.

5. Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych: Ustalenia w zakresie ochrony zdrowia dla przewidywanego zagospodarowania terenu dopuszczonego ustaleniami planu wprowadzono poprzez określenie dopuszczalnych poziomów hałasu. Nie przewiduje się powstanie wibracji i pola elektromagnetycznego. Wymagania udostępniania terenu oraz obiektów usługowych dla osób niepełnosprawnych regulują przepisy odrębne.

6. Walory ekonomiczne przestrzeni: Elementami, które mają wpływ na walory ekonomiczne, czyli cechy przestrzeni, które można określić w kategoriach ekonomicznych są: położenie - terenu opracowania jest dogodne w strefie zurbanizowanej w niedalekiej odległości od ścisłego centrum miasta, komunikacja - teren dobrze skomunikowany położony przy drogach publicznych, uzbrojenie - istnieje możliwość podłączenia obiektów do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, sąsiedztwo - terenu zlokalizowany w otoczeniu działek budowlanych zabudowanych

w zależności od położenia działki budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, wielorodzinnymi oraz usługowymi, dotychczasowe przeznaczenie w planie miejscowym – teren usług sportu i rekreacji. Teren korzystny dla rozwoju budownictwa o wartości gruntu szacowanej na 220 – 250 zł m².

7. Prawo własności: Teren o uregulowanej strukturze własności należy do zasobów gminnych.

8. Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa: Brak zadań.

9. Potrzeby interesu publicznego: „Interesie publicznym” – należy przez to rozumieć uogólniony cel dążeń i działań, uwzględniających zobiektywizowane potrzeby ogółu społeczeństwa lub lokalnych społeczności, związanych z zagospodarowaniem przestrzennym. Plan miejscowy realizuje interes publiczny w zakresie terenów sportowo-rekreacyjnych.

10. Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych: Obiekty posiadają możliwość podłączenia do sieci infrastruktury technicznej i komunikacji.

W zakresie rozwoju sieci szerokopasmowych plan nie wyklucza ich realizacji jako inwestycji celu publicznego.

11. Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: W pracach nad planem zapewniono udział społeczeństwa poprzez ogłoszenia, obwieszczenia o wszczęciu prac, wyłożeniu do publicznego wglądu oraz możliwości zapoznania się z aktami na każdym etapie postępowania.

12. Zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych: Postępowanie i wszystkie materiały opracowane w trakcie zmiany planu miejscowego miały charakter jawny, a dostęp do nich był zapewniony. Przejrzystość procedury dokonywano poprzez informowanie zgodnie z procedurą uchwalenia planu o etapie jego sporządzania.

13. Potrzeba zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności: Woda będzie zapewniona z wodociągu miejskiego.

14. Ochrona istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne: Uwzględniono wymagania ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walory ekonomicznych przestrzeni poprzez możliwość rozwoju budownictwa usługowego służącego zaspokojeniu potrzeb sportowo-rekreacyjnych mieszkańców.

15. Uwzględnienie wymagań ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni: Realizacja zabudowy uwzględnienia dążenie do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego. Korzystanie z publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu nastąpi poprzez istniejący system obsługi składający się z istniejących przystanków oraz dróg w mieście po których poruszają się środki transportu. Rozwiązania przestrzenne, ułatwiające przemieszczanie się pieszych i rowerzystów pod drogach publicznych zostały wprowadzone na terenach przyległych. Teren położony w otoczeniu istniejącej zabudowy, zagospodarowany poprzez urządzone boiska sportowe „Orlik”. Istnieje możliwość podłączenia zabudowy do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej. Teren przeznaczony pod zabudowę położony jest wzdłuż drogi z dostępem do niej.

II. Zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu

i zagospodarowaniu przestrzennym, wraz z datą uchwały rady gminy, o której mowa

w art. 32 ust. 2 ww. ustawy. Przedmiotowa zmiana jest zgodna z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym zatwierdzoną uchwałą Nr IX/57/2024 Rady Miejskiej w Końskich z dnia

27 listopada 2024 r. w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Końskie oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Końskie

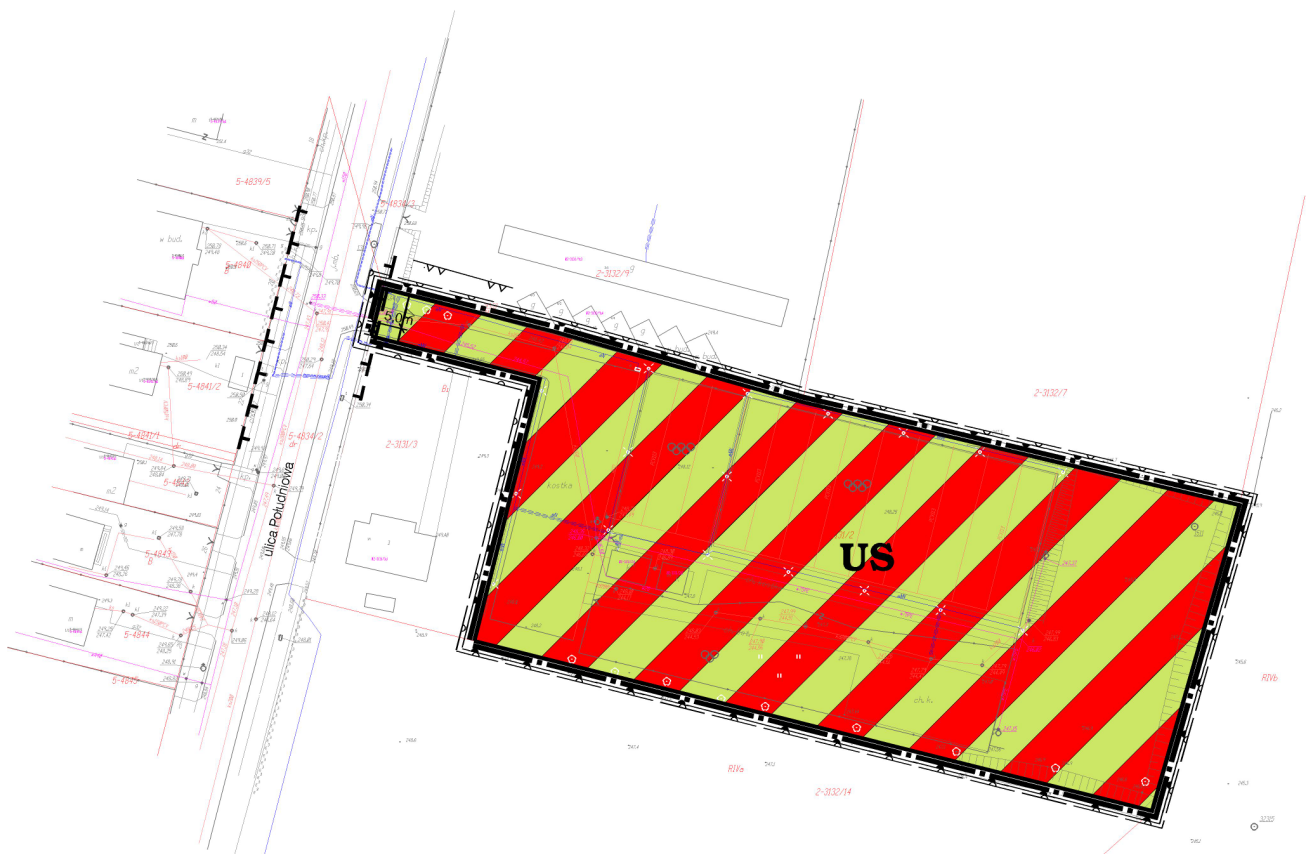
III. Zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu

i zagospodarowaniu przestrzennym , wraz z datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2 ww. ustawy. Przedmiotowa zmiana jest zgodna z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej w Końskich, o której mowa w pkt II.

IV. Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy. Teren we własności gminy Końskie. Możliwe dochody z opodatkowania podmiotów działających na terenie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Piotr Słoka

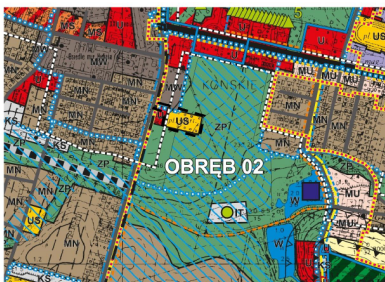


LEGENDA STUDIUM

[illegible]

wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta i gminy Końskie
(uchwała Nr XXVI/348/2017 Rady Miejskiej w Końskich
z dnia 29 czerwca 2017 r.) ze zmianami

granicę opracowania
planu miejscowego



LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE

	granice obszaru objętego planem miejscowym
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	teren sportu i rekreacji
	granica strefy ochrony archeologicznej biegniej

OZNACZENIA INFORMACYJNE

obszar położony w granicach
Parku Kulturowego Miasta Końskie

obszar położony w granicach
Lokalego Zbiornika Wód Podziemnych
(LZWP nr 411 KONSKE)

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek
Nr 3131/2, 3131/4 przy ulicy Południowej

ZAŁĄCZNIK NR 1 do Uchwały Nr XVIII/122/2025
Rady Miejskiej w Końskich z dnia 22 września 2025r.



RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50M

Urzędowa kopia mapy zasadniczej -
Zasób Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Końskich
Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 2000, PL-2000 Strefa 7

**Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XVIII/122/2025
Rady Miejskiej w Końskich
z dnia 22 września 2025 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu

W związku z brakiem uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek Nr 3131/2, 3131/4 przy ulicy Południowej w Końskich, Rada Miejska w Końskich nie podejmuje rozstrzygnięcia w tym zakresie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Piotr Słoka

**Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XVIII/122/2025
Rady Miejskiej w Końskich
z dnia 22 września 2025 r.**

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Końskich o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach

W związku z brakiem potrzeby realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy na obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek Nr 3131/2, 3131/4 przy ulicy Południowej w Końskich, Rada Miejska w Końskich nie podejmuje rozstrzygnięcia w tym zakresie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Piotr Słoka

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XVIII/122/2025

Rady Miejskiej w Końskich

z dnia 22 września 2025 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę