



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 3 października 2025 r.

Poz. 3195

UCHWAŁA NR XIX/88/2025 RADY GMINY MOSKORZEW

z dnia 30 września 2025 r.

uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Moskorzew na lata 2025-2029

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 20245 r. poz.1153) oraz art. 21 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Rada Gminy Moskorzew uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVI/81/2025 Rady Gminy Moskorzew z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Moskorzew na lata 2025-2029 (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2025 r. poz. 2382) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 5:

a) po ust. 5 dodaje się ust. 5a i 5b w brzmieniu:

„5a. Czynniki obniżającymi stawkę bazową za 1m² powierzchni mieszkania są:

1) brak wody w lokalu lub stan instalacji nie kwalifikuje się do użytkowania - 10%;

2) brak wc w lokalu - 55%;

3) brak wc w budynku - 10%;

4) brak łazienki - 10%;

5) stan techniczny budynku lub lokalu wymagającego wykwaterowania - 10%.

5b. Stawka czynszu po uwzględnieniu wszystkich obniżek wysokości czynszu, o których mowa w § 5 ust.5a nie może być mniejsza niż 50% stawki bazowej czynszu”,

b) ust. 10 otrzymuje brzmienie:

„10. Stawka czynszu najmu w ramach najmu socjalnego pomieszczeń tymczasowych wynosi połowę stawki najniższego czynszu obowiązującego w zasobach mieszkaniowych gminy”;

2) w § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 6. 1. Lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy zarządza, Wójt Gminy Moskorzew. W latach objętych niniejszym programem nie przewiduje się zmian w sposobie zarządzania”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Moskorzew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Lena Nowak