



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 30 października 2025 r.

Poz. 3411

UCHWAŁA NR XVIII/146/2025 RADY MIEJSKIEJ W SOBKOWIE

z dnia 24 października 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Sobków na lata 2020 – 2026

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Rada Miejska w Sobkowie uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XXI/191/2020 Rady Gminy Sobków z dnia 31 lipca 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Sobków na lata 2020-2026” wprowadza się następujące zmiany:

- 1) W rozdziale 2 § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie: "1. Aktualnie w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sobków wchodzi 10 lokali mieszkalnych, znajdujących się:
 - w Brzegach 104a tzw. "Dom Nauczyciela" - 4 lokale,
 - w Osowej 14 tzw. "Dom Nauczyciela" - 4 lokale,
 - w Osowej 5 tzw. "Agronomówka" - 1 lokal,
 - w budynkach komunalnych w Sobkowie - 1 lokal".
- 2) W rozdziale 2 § 2 ust. 4 otrzymuje brzmienie: "4. Aktualny stan oraz prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach określa tabela I i tabela II stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały".
- 3) W rozdziale 3 §3 ust.5 otrzymuje brzmienie:

„5. Plan remontów i modernizacji na zadania remontowe wynikające z analizy potrzeb w kolejnych latach obrazuje tabela III stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały".

§ 2. Traci moc Uchwała Nr LVI/479/2023 Rady Gminy Sobków z dnia 26 lipca 2023 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zmian załącznika do uchwały w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Sobków na lata 2020-2026”(Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2023 poz. 3254).”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Stanisław Szlembarski

Załącznik do uchwały nr XVIII/146/2025

Rady Miejskiej w Sobkowie

z dnia 24 października 2025 r.

Załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Sobkowie z dnia 8 października 2025 r.**Tabela I. Zestawienie lokali mieszkalnych**

Lp.	Miejscowość /adres/	Nr lokalu	Ilość izb	Razem m ²	Stan techniczny
1.	Sobków Pl. Wolności 8	1	2	42,56	Stan techniczny średni. Standard średni, instalacja wod. - kan. , ubikacja na podwórku, centralne ogrzewanie, instalacja elektryczna.
2.	tzw. "Dom Nauczyciela w Osowie" Osowa 14	1	4	50	Stan techniczny dobry, instalacja wod. - kan., łazienka, piecokuchnia, instalacja elektryczna.
		2	4	50	Stan techniczny dobry, instalacja wod. - kan., łazienka, piecokuchnia, instalacja elektryczna.
		3	4	50	Stan techniczny dobry, instalacja wod. - kan., łazienka, piece węglowe, instalacja elektryczna.
		4	4	50	Stan techniczny dobry, instalacja wod. - kan., łazienka, piecokuchnia, instalacja elektryczna.
3.	tzw.,,Dom Nauczyciela w Brzegach" Brzegi 104a	1	4	54	Stan techniczny dobry, instalacja wod. - kan., łazienka, piecokuchnia, instalacja elektryczna.
		2	4	54	Stan techniczny dobry, instalacja wod. - kan., łazienka, piecokuchnia, instalacja elektryczna.
		3	4	54	Stan techniczny dobry, instalacja wod. - kan., łazienka, piecokuchnia, instalacja elektryczna.
		4	4	54	Stan techniczny dobry, instalacja wod. - kan., łazienka, piecokuchnia, instalacja elektryczna.
4.	tzw. "Agronomówka" Osowa 5	1	5	60	Stan techniczny budynku - dobry, instalacja wod. - kan., łazienka, instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie z kuchni węglowej
Ogółem:		10	39	518,56	

Tabela II. Prognozowany stan wielkości zasobu mieszkaniowego Gminy Sobków

Lata	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
ilość lokali komunalnych i socjalnych	13	13	13	12	12	10	10

Tabela III. Plan remontów i modernizacji lokali w kolejnych latach:

L.p	Budynek	Plan remontów i modernizacji lokali w kolejnych latach					
		2020 2021	2022	2023	2024	2025	2026
1.	Osowa 5	Bieżące naprawy i remonty	Wykonanie odwodnienia budynku	Bieżące naprawy i remonty	Remont instalacji elektrycznej	Malowanie budynku	Bieżące naprawy i remonty
2.	Osowa 14	Bieżące naprawy i remonty	Wymiana opaski przy budynku	Malowanie budynku	Położenie płytek na klatce schodowej	Remont ogrodzenia	Bieżące naprawy i remonty

3.	Brzegi 104a	Bieżące naprawy i remonty	Bieżące naprawy i remonty	Malowanie budynku	Położenie płytek na klatce schodowej	Remont instalacji elektrycznej	Bieżące naprawy i remonty
4.	Sobków Pl. Wolności 8	Bieżące naprawy i remonty	Bieżące naprawy i remonty	Bieżące naprawy i remonty	Bieżące naprawy i remonty	Bieżące naprawy i remonty	Bieżące naprawy i remonty