



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 17 marca 2025 r.

Poz. 1018

OGŁOSZENIE NR 1/2025 BURMISTRZA OŻAROWA

z dnia 14 marca 2025 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze Gminy Ożarów

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. 2023r. poz. 725) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r., w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007r. Nr 250 poz.1873), ogłaszam zestawienie danych za I i II półrocze 2024 roku dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Ożarów.

Burmistrz Ożarowa

Piotr Ślęzak

Załącznik Nr 1 do ogłoszenia Nr 1/2025

Burmistrza Ożarowa

z dnia 14 marca 2025 r.

Załącznik Nr 1

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
			do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
			zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)								8,43		
	B											
	C											
40 m ² do 60 m ²	A									8,43		
	B											
	C											
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A									8,43		
	B											
	C											
Powyżej 80 m ²	A									8,43		
	B											
	C											

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
			do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
			zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)								8,43		
	B											
	C											
40 m ² do 60 m ²	A									8,43		
	B											
	C											
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A									8,43		
	B											
	C											
Powyżej 80 m ²	A									8,43		
	B											
	C											

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek