



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

---

Kielce, dnia 23 stycznia 2026 r.

Poz. 271

**POROZUMIENIE NR O.KI.Z15.4371.2.2025.EP**  
**SKARBU PAŃSTWA - GENERALNEGO DYREKTORA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD**  
**I GMINY STARACHOWICE**

z dnia 26 listopada 2025 r.

**Skarbu Państwa - Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad i Gminy Starachowice  
w sprawie nieodpłatnego zagospodarowania terenu skweru Edmunda Massalskiego, obejmującego  
działkę o numerze ewidencyjnym 92/6 obręb 07 na osiedlu Michałów ul. Ostrowiecka w Starachowicach,  
która to działka stanowi pas drogowy drogi krajowej nr 42**

zawarte pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, adres do doręczeń: Oddział w Kielcach, ul. Paderewskiego 43/45; 25- 950 Kielce, zwanym dalej „GDDKiA” reprezentowanym przez:

- 1) Piotra Krampikowskiego - Dyrektora Oddziału w Kielcach,
- 2) Zbigniewa Cichego - Z-cę Dyrektora Oddziału w Kielcach a Gminą Starachowice, zwaną dalej „Inwestorem” z siedzibą w Starachowicach ul. Radomska 45, 27-200 Starachowice NIP 664-19-09-150 Regon 291009892 reprezentowaną przez: Marka Materka – Prezydenta Miasta, przy kontrasygnacie Beaty Pawłowskiej – Skarbnika Miasta

### **Preambuła:**

- 1) Inwestor, wyraża wolę na nieodpłatne zagospodarowanie terenu skweru Edmunda Massalskiego, obejmującego działkę o numerze ewidencyjnym 92/6 obręb 07 na osiedlu Michałów ul. Ostrowiecka w Starachowicach, która to działka stanowi pas drogowy drogi krajowej nr 42;
- 2) w ramach zagospodarowania terenu, opisanego w ust. 1 Preambuły Inwestor dokona nasadzeń kwiatów i krzewów wieloletnich o łącznej powierzchni 135 m<sup>2</sup> własnym kosztem i staraniem;
- 3) w celu realizacji zamierzenia opisanego w ust. 1 i 2 Preambuły, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889. tj.) zwanej dalej „u.d.p.”, art. 8 ust. 2 ustawy z dnia marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 t.j.), po podjęciu przez Radę Miejską w Starachowicach Uchwały Nr XI/13/2025 z dnia 24 października 2025 r. w sprawie nieodpłatnego zagospodarowania terenu skweru Edmunda Massalskiego, obejmującego działkę o numerze ewidencyjnym 92/6 obręb 07 na osiedlu Michałów, ul. Ostrowiecka w Starachowicach, która to nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa, oddaną w trwałe zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Strony zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1. 1. GDDKiA oświadcza, że Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad jest zarządcą drogi krajowej Nr 42, obejmującej działkę o numerze ewidencyjnym 92/6 obręb 07 na osiedlu Michałów ul. Ostrowiecka w Starachowicach, która to nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa, oddaną w trwałe zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

2. Inwestor, działając poprzez Prezydenta Miasta Starachowic (jako zarządcę dróg gminnych), na podstawie niniejszego porozumienia zobowiązuje się do wykonania zagospodarowania położonego w pasie drogowym drogi krajowej DK 42 skweru Edmunda Massalskiego, obejmującego nieruchomość drogową opisaną w ust. 1, dokonanie nasadzeń kwiatów i krzewów wieloletnich o łącznej powierzchni 135 m<sup>2</sup>.

3. Realizacja zamierzenia opisanego w pkt 1 i 2 Preambuły, oraz ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu Inwestor dokona własnym kosztem i staraniem, zrzekając się prawa żądania zwrotu poniesionych nakładów od GDDKiA.

4. Obszar objęty niniejszym porozumieniem został określony w załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszego porozumienia (załącznik Nr 1).

**§ 2.** W celu realizacji prac, określonych w §1, GDDKiA, na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy o drogach publicznych, GDDKiA użycza inwestorowi nieruchomość drogową, w obszarze określonym w załączniku Nr 1, na czas niezbędny do realizacji zamierzenia, opisanego w § 1 oraz na czas nasadzeń będących przedmiotem niniejszego porozumienia.

**§ 3. 1.** Inwestor w ramach niniejszego porozumienia zobowiązuje się do:

- 1) dokonania nasadzeń kwiatów i krzewów wieloletnich o łącznej powierzchni 135 m<sup>2</sup>; na łączną kwotę 31.401,00 zł.
- 2) uzupełnienia nasadzeń roślin, które nie wznowią wegetacji w kolejnym roku.

2. W razie wygaśnięcia niniejszego porozumienia, Inwestor (w zależności od woli GDDKiA) prześle nieodpłatnie GDDKiA nakłady poniesione na zagospodarowanie przedmiotu niniejszego porozumienia, albo doprowadzi przedmiot najmu do stanu poprzedniego, upoważniając jednocześnie GDDKiA do zastępczego wykonania tego obowiązku na koszt i ryzyko Inwestora.

**§ 4. 1.** Przed rozpoczęciem prac będących przedmiotem niniejszego porozumienia Inwestor:

- 1) uzgodni z GDDKiA projekt (zakres) zamierzenia opisanego w §1;
- 2) zawiadomi GDDKiA o planowanym terminie realizacji zamierzenia, z co najmniej 3 dniowym uprzedzeniem.

2. Wstępny termin realizacji robót w ramach pierwszego wykonania nasadzeń Strony ustalają na 30 listopada 2025r.

3. W zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 Inwestor poinformuje GDDKiA o wybranym do realizacji Zadania Wykonawcy oraz osobie odpowiedzialnej ze strony Inwestora za nadzór i koordynację prac.

**§ 5.** Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność wobec GDDKiA oraz osób trzecich z tytułu ewentualnych roszczeń powstałych w związku z nienależytym wykonaniem niniejszego porozumienia, a w szczególności ewentualnych roszczeń odszkodowawczych z tytułu szkód wyrządzonych przy realizacji Zamierzenia objętego niniejszym porozumieniem.

**§ 6.** GDDKiA Zastrzega prawo do wstrzymania robót i usunięcia z pasa drogowego Wykonawcy wykonującego roboty na rzecz Inwestora, w przypadku rażących i istotnych naruszeń warunków porozumienia w zakresie bezpieczeństwa ruchu drogowego.

**§ 7. 1.** Niniejsze porozumienie zostaje zawarte do następnego okresu wegetacyjnego roślin., tj. do 30 kwietnia 2026 roku.

2. Strony zastrzegają prawo do wypowiedzenia niniejszego porozumienia, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia, liczonego na koniec upływu miesiąca kalendarzowego.

§ 8. Realizując obowiązek, o którym mowa w art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów, GDDKiA oświadcza, że w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad funkcjonuje „Wewnętrzna procedura dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych” (por.: Załącznik do Zarządzenia nr 22 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie wprowadzenia Wewnętrznej procedury zgłaszania naruszeń prawa i podejmowania działań następczych w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16 września 2024 r.(Dz.Urz.GDDKiA z 2024 r., poz. 22). Celem wprowadzenia procedury jest umożliwienie dokonywania zgłoszeń osobom fizycznym, które uzyskały informacje o naruszeniu prawa w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w kontekście związanym z pracą. Przekazanie rzetelnego zgłoszenia pozwoli wykryć naruszenie prawa oraz podjąć właściwe działania następcze, przyczyniając się do poprawy funkcjonowania Urzędu. Szczegółowe informacje dotyczące sposobów dokonywania zgłoszeń wewnętrznych oraz funkcjonowania procedury dostępne są na stronie internetowej Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w zakładce „Procedura zgłoszeń wewnętrznych” <https://www.gov.pl/web/gddkia/procedura-zgloszen-wewnetrznych>.

§ 9. 1. W sprawach nieuregulowanych porozumieniem mają odpowiednio zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy o drogach publicznych

2. Wszelkie zmiany porozumienia wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W razie powstania ewentualnego sporu na tle wykonywania niniejszego porozumienia, właściwym do jego rozpoznania będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby GDDKiA.

4. Porozumienie podlega ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego. Z wnioskiem o publikację porozumienia wystąpi Inwestor.

5. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Dyrektor Oddziału w Kielcach

Zastępca Prezydenta Miasta Starachowice

**Piotr Krampikowski**

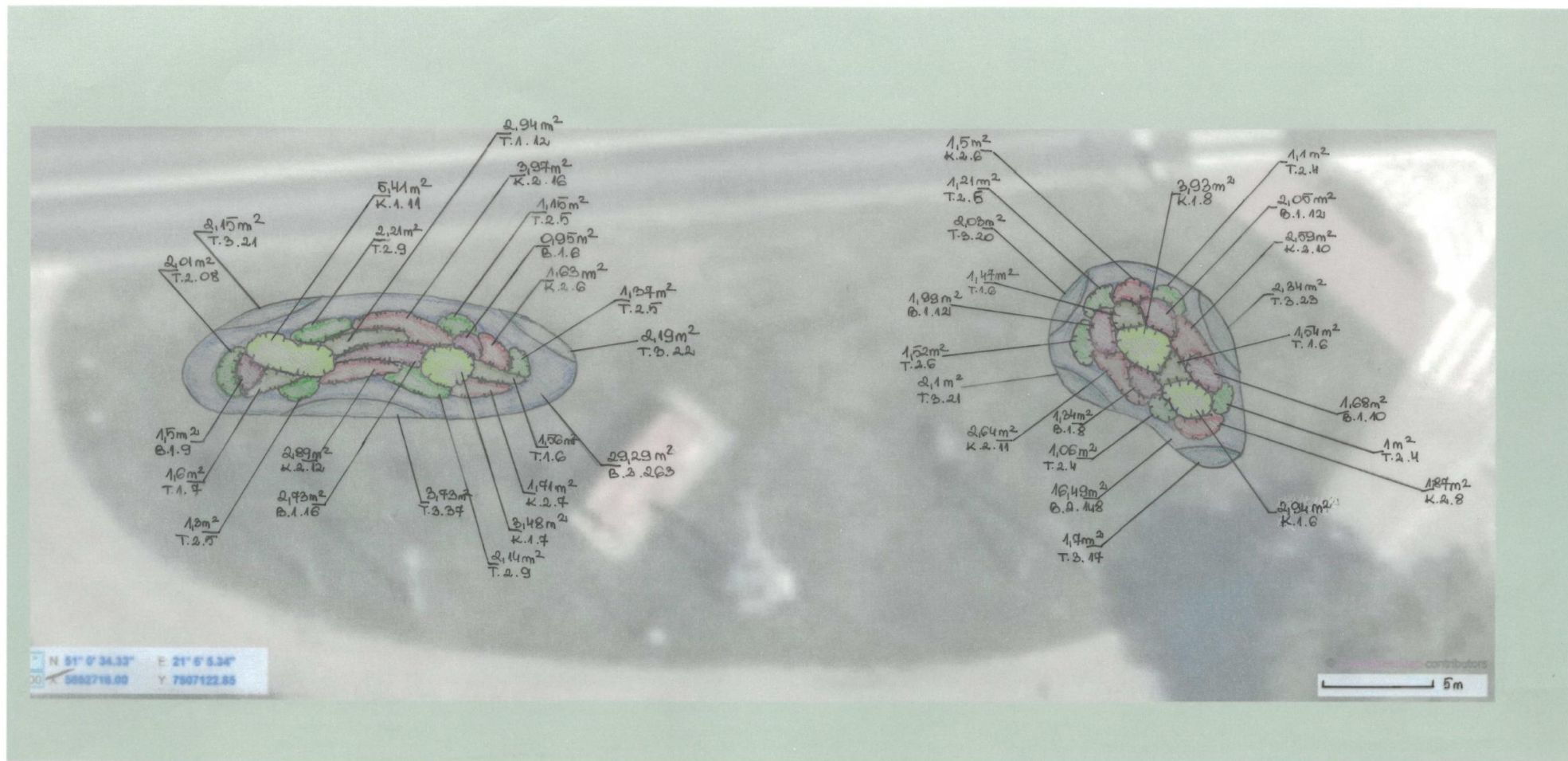
**Elżbieta Gralec**

Z-ca Dyrektora Oddziału w Kielcach

*Kontrasygnata*  
w zastępstwie Skarbnika Miasta

**Zbigniew Cichy**

**Anna Pocheć**



Załącznik Nr 1